

آیا میدانستید با عضویت در سایت جزوه بان میتوانید به صورت رایگان جزوایات و نمونه

سوالات دانشگاهی را دانلود کنید؟؟

فقط کافه روی لینک زیر ضربه بزنید

ورود به سایت جزوه بان

Jozveban.ir

telegram.me/jozveban

sapp.ir/sopnuu

جزوات و نمونه سوالات پیام نور



@sopnuu

jozveban.ir



سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی:

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی / گذ درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳-۲۲

۱- منظور قانون مدنی از «اهلیت» در ماده ۲۱۲ که می گوید: «متعاملین باید برای اهلیت داشته باشند»، کدام نوع اهلیت است؟

- ۱. اهلیت تمتع
- ۲. اهلیت استیفاء
- ۳. هم اهلیت تمتع و هم اهلیت استیفاء
- ۴. اهلیت تمتع خارجی ها

۲- ایفای دین از جانب غیر مدييون چه حكمی دارد؟

- ۱. جایز است و ایفاء کننده اگر از مدييون اذن گرفته باشد می تواند به او رجوع کند
- ۲. جایز است و ایفاء کننده می تواند به مدييون رجوع کند، حتی اگر از مدييون اذن در تأدیه نگرفته باشد
- ۳. جایز نیست مگر اینکه ایفاء کننده با قصد تبع دین را پرداخته باشد
- ۴. مطلقاً جایز نیست

۳- اگر مورد معامله که قیمتی بوده است (بعد از تسلیم) تلف شود و سپس طرفین بخواهند عقد را اقاله نمایند، بنا بر نظر مؤلف، قیمت چه زمانی باید پرداخت شود؟

- ۱. زمان اقاله
- ۲. زمان معامله اقاله شده
- ۳. زمان تلف
- ۴. زمان تأدیه

۴- کدام یک از خیارات زیر، فوری نیست؟

- ۱. خیار بعض صفقه
- ۲. خیار غبن
- ۳. خیار تدلیس
- ۴. خیار رؤیت و تخلف وصف

۵- اصطلاح «الزامات»، در جلد اول قانون مدنی ایران، به کدام معنا به کار رفته است؟

- ۱. تعهدات و مستولیت های بدون قرارداد
- ۲. مستولیت های ناشی از قرارداد
- ۳. ضمانت اجرا
- ۴. تعهدات ناشی از عقود معین

۶- بیع و اجاره، به ترتیب، از چه عقودی هستند؟

- ۱. موضع-موضع
- ۲. غیرموضع-غیرموضع
- ۳. غیرموضع-موضع

۷- اگر شخصی قرارداد کند که خانه ای برای دیگری بسازد یا کالایی را برای او از محلی به محل دیگر ببرد، این عقد چگونه است؟

- ۱. عقد تملیکی
- ۲. عقد عهدی
- ۳. ایقاع تملیکی
- ۴. عقد غیرعهدی



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی:

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۸- کدام یک از موارد ذیل، عقد تشریفاتی نمی باشد؟

- ۱. انتقال حق کسب و پیشه یا تجارت (سرقفلی)
- ۲. مزارعه
- ۳. قرارداد بیمه
- ۴. انتقال حق کسب و پیشه یا تجارت (سرقفلی)

۹- «حقی برای یک فرد بر ذمہ دیگری»، تعریف کدام گزینه است؟

- ۱. حق مالکیت
- ۲. حق عینی
- ۳. تهاتر
- ۴. حق دینی

۱۰- «حیازت مباحثات» که یکی از اسباب مالکیت است، کدام گزینه به شمار می آید؟

- ۱. عقد
- ۲. عقد تمیلیکی
- ۳. ایقاع
- ۴. قرارداد

۱۱- کدام یک از موارد زیر، از نتایج اصل آزادی قراردادها می باشد؟

- ۱. بعد از انعقاد قرارداد، اراده متعاقدين باید محترم شمرده شود و مقامات عمومی حق ندارند آثار قرارداد و تعهدات طرفین را تغییر دهند
- ۲. در انعقاد قرارداد، اراده افراد نقش مؤثری را ایفا می کند
- ۳. از لحاظ شکلی، قرارداد، جز در موارد استثنایی تابع تشریفات خاصی نیست
- ۴. همه موارد فوق

۱۲- «عقدی که هر یک از طرفین بتواند هر وقتی بخواهد، فسخ کند»، تعریف قانونی کدام گزینه است؟

- ۱. عقد لازم
- ۲. عقد جائز
- ۳. اقاله
- ۴. عقد معلق

۱۳- در کدام یک از موارد زیر، نظم عمومی هدفش حمایت از طبقاتی است که از لحاظ اقتصادی ضعیف هستند؟

- ۱. نظم عمومی فرهنگی
- ۲. نظم عمومی سیاسی
- ۳. نظم عمومی حمایتی
- ۴. نظم عمومی ارشادی

۱۴- آن است که فاقد بعضی از شرایط صحت معامله و از این رو ناقص و معیوب باشد، لیکن بتوان عیب آن را رفع کرد و با تنفيذ بعدی قدرت و اعتبار به آن بخشید:

- ۱. معامله غیر نافذ
- ۲. معامله قابل فسخ
- ۳. معامله باطل
- ۴. معامله صحیح



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی:

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۱۵- «قراردادی که به موجب آن یکی از طرفین، مالی به طرف دیگر می دهد، بی آنکه چیزی در مقابل دریافت دارد»، کدام گزینه است؟

- ۲. عقد غیر معوض یا مجانی
- ۴. ایقاع معوض

- ۱. عقد معوض
- ۳. عقد معاوضی

۱۶- در اصطلاح حقوقی، همان میل و گرایش باطنی به انجام عمل حقوقی است:

- ۴. اراده ظاهری
- ۳. قصد انشاء
- ۲. رضا
- ۱. قصد

۱۷- معامله شخصی که فاقد قصد انشاء است، چه حکمی دارد؟

- ۴. قابل فسخ
- ۳. صحیح
- ۲. غیرنافذ
- ۱. باطل

۱۸- پذیرش بی قید و شرط مفاد ایجاب است:

- ۴. ابراء
- ۳. دعوت به مذاکره
- ۲. قبول
- ۱. ایقاع

۱۹- در کدام یک از عقود زیر، قانونگذار صراحتاً به کار بودن الفاظ را لازم شمرده است؟

- ۴. نکاح
- ۳. رهن
- ۲. اجاره
- ۱. بيع

۲۰- «عقد خیاری» در کدام دسته از عقود جای دارد؟

- ۱. لازم
- ۲. جایز
- ۳. لازم و جایز (نسبت به یک طرف جایز، نسبت به یک طرف لازم)
- ۴. ایقاع

۲۱- کدام یک از موارد زیر، در حقوق ایران، از عیوب اراده (یا عیوب رضا) به شمار می آیند؟

- ۲. اشتباه و اکراه
- ۴. صرفاً اضطرار

- ۱. صرفاً اکراه
- ۳. صرفاً اشتباه

۲۲- ماده ۱۰ ق.م. که مقرر می دارد: «قراردادهای خصوصی نسبت به کسانی که آن را منعقد نموده اند، در صورتی که مخالف صریح قانون نباشد، نافذ است»، در بیان چه اصلی است؟

- ۲. اصل استصحاب
- ۴. اصل عدم حاکمیت اراده

- ۱. اصل تشریفاتی بودن عقود
- ۳. اصل حاکمیت اراده و آزادی قراردادها



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی:

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

-۲۳- «اشتباه در هویت موضوع عقد» و «اشتباه در هویت جسمی یا اوصاف اساسی شخص طرف معامله در صورتی که شخصیت او علت عدمه عقد باشد»، به ترتیب، چه حکمی دارند؟

۲. در عقد بی تأثیر است- غیر نافذ

۴. باطل- باطل

۱. در عقد بی تأثیر است- باطل

۳. باطل- قابل فسخ

-۲۴- «ارکان تعهد» کدام است؟

۴. همه موارد فوق

۳. رابطه حقوقی

۲. طرف تعهد

۱. موضوع

-۲۵- هرگاه «صغری ممیز» معاملاتی انجام دهد که صرفاً نافع باشد، این معاملات چه حکمی دارند؟

۴. غیرنافذ می باشند

۳. قابل فسخ اند

۲. باطل می باشند

۱. صحیح و نافذ هستند

-۲۶- اشتباه در قیمت که منجر به غبن فاحش نشود، چه حکمی دارد؟

۲. معامله را غیر نافذ می کند

۴. معامله را قابل فسخ می کند

۱. معامله را باطل می کند

۳. در معامله مؤثر نیست

-۲۷- در معاملاتی که از طریق مکاتبه یا تلفن انجام می پذیرد، کدام یک از گزینه های زیر، مکان وقوع عقد تلقی خواهد شد؟

۲. محل انجام مذاکرات مقدماتی عقد

۱. محل صدور ایجاب

۴. محلی که اولین جزء عقد در آنجا به وقوع پیوسته است

۳. محلی که آخرین جزء عقد در آنجا به وقوع پیوسته است

-۲۸- آن است که کسی برای انجام معامله به دیگری وکالت داده باشد:

۲. نمایندگی عهده

۱. نمایندگی قانونی

۴. نمایندگی قانونی و قضایی

۳. نمایندگی قضایی

-۲۹- در فقه اسلامی، حکم معامله غرری چیست؟

۴. غیرنافذ

۳. باطل

۲. نافذ

۱. قابل فسخ

-۳۰- کدام یک از موارد زیر، در خصوص مفاد قرارداد صحیح می باشد؟

۱. مفاد قرارداد هم برای طرفین و هم برای قاضی، اجباری است، ولی طرفین می توانند، با توافق یکدیگر در شرایط قرارداد تجدیدنظر کنند

۲. مفاد قرارداد صرفاً برای طرفین اجباری است

۳. مفاد قرارداد صرفاً برای قاضی اجباری است

۴. مفاد قرارداد برای طرفین لازم الاجرا نیست



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی:

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳-۳۲

-۳۱- انتقال گیرنده و وارث، به ترتیب، جزو کدام یک از موارد زیر می باشد؟

- ۱. قائم مقام خاص - قائم مقام عام
- ۲. قائم مقام خاص - قائم مقام عام
- ۳. قائم مقام عام - قائم مقام خاص
- ۴. قائم مقام عام - قائم مقام عام

-۳۲- بر اساس نظر نویسنده کتاب، کدام نظریه در مورد ماهیت حقوقی تعهد به نفع شخص ثالث، در حقوق ایران مورد قبول است؟

- ۱. نظریه ایجاب
- ۲. نظریه اداره مال غیر
- ۳. نظریه تعهد مستقیم ناشی از قرارداد
- ۴. نظریه تعهد یک طرفی

-۳۳- کدام یک از قراردادهای زیر، از استثنایات اصل نسبی بودن قرارداد می باشد؟

- ۱. تعهد به نفع شخص ثالث
- ۲. قراردادهای جمعی
- ۳. معامله فضولی
- ۴. همه موارد فوق

-۳۴- کدام گزینه از «شرایط اساسی صحت معامله» (مقرر در ۴ بند ماده ۱۹۰ قانون مدنی) نیست؟

- ۱. قصد طرفین و رضای آنها
- ۲. اهلیت طرفین
- ۳. حضور فیزیکی طرفین در محل وقوع معامله
- ۴. موضوع معین که مورد معامله است

-۳۵- وفق قانون، در صورتی که مبیع فضولی به تصرف مشتری داده شود، هرگاه مالک معامله را اجازه نکرد، چه وضعیتی برای مشتری وجود دارد؟

- ۱. مشتری در حکم مالک است
- ۲. مشتری در حکم امین قراردادی است
- ۳. مشتری در حکم امین شرعی است
- ۴. مشتری در حکم غاصب است

-۳۶- قواعد معامله فضولی، در کدام دسته از معاملات جاری است؟

- ۱. معاملات تمليکی و معاملات عهدی
- ۲. صرفاً معاملات تمليکی
- ۳. صرفاً معاملات عهدی
- ۴. صرفاً اختصاص به بیع دارد

-۳۷- در کدام یک از شروط زیر، نتیجه یکی از اعمال حقوقی به صرف شرط کردن عقد بدون اینکه احتیاج به امر دیگری باشد حاصل می گردد؟

- ۱. شرط فعل منفی
- ۲. شرط صفت
- ۳. شرط نتیجه
- ۴. شرط فعل

-۳۸- شرط دادن رهن یا ضامن، از مصادیق کدام شرط است؟

- ۱. شرط باطل
- ۲. شرط صفت
- ۳. شرط فعل
- ۴. شرط نتیجه

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی:

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۳۹- کدام یک از شروط زیر، قابل اسقاط نیست؟

۱. صرفاً شرط صفت

۲. هیچ شرطی قابل اسقاط نیست

۳. صرفاً شرط نتیجه

۴۰- برای اینکه متعهدله بتواند (در صورت عدم اجرای تعهد) مطالبه جبران خسارت نماید، طبق قانون چه شرایطی لازم است؟

۱. انقضای موعد و تحقق ضرر

۲. عدم اجرای تعهد ناشی از علت خارجی نباشد

۳. جبران خسارت طبق قرارداد یا عرف یا قانون لازم باشد

۴. همه موارد فوق



98-2

شماره سوال	پاسخ صحیح	وضعیت کلید
1	ب	عادی
2	الف	عادی
3	الف	عادی
4	الف	عادی
5	الف	عادی
6	الف	عادی
7	ب	عادی
8	د	عادی
9	د	عادی
10	ج	عادی
11	د	عادی
12	ب	عادی
13	ج	عادی
14	الف	عادی
15	ب	عادی
16	ب	عادی
17	الف	عادی
18	ب	عادی
19	د	عادی
20	الف	عادی
21	ب	عادی
22	ج	عادی
23	د	عادی
24	د	عادی
25	الف	عادی
26	ج	عادی
27	د	عادی
28	ب	عادی
29	ج	عادی
30	الف	عادی
31	ب	عادی
32	ج	عادی
33	د	عادی
34	ج	عادی
35	ب	عادی
36	الف	عادی
37	ج	عادی
38	ج	عادی
39	الف	عادی
40	د	عادی



سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی^۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/ گد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱۲۲۳۰۲۲

۱- برای تحقق «تهاتر قهری»، چه شرایطی لازم است؟

۱. وجود دو دین بین دو شخص

۲. وحدت موضوع

۳. وحدت زمان، وحدت مکان، هیچ یک از دو دین نباید متعلق شخص ثالثی باشد

۴. همه موارد فوق

۲- در خصوص اصطلاح "تعهد" کدام گزینه معتبر است؟

۱. فقط جنبه مالی دارد

۲. فقط جنبه غیرمالی دارد

۳. غالباً دارای جنبه مالی است، لیکن اختصاص به امور مالی ندارد

۴. تعهد جنبه مالی و جنبه غیر مالی ندارد

۳- حقوق مالی به چه بخش هایی تقسیم می شود؟

۴. ثبوتی- اثباتی

۳. معلوم- مجہول

۲. ذاتی- تبعی

۱. عینی- دینی

۴- در خصوص عقد و ایقاع، کدام گزینه معتبر است؟

۱. عقد و ایقاع هر دو عمل حقوقی اند

۳. عقد واقعه حقوقی و ایقاع عمل حقوقی می باشد

۵- کدام گزینه از مصادیق ایقاع می باشد؟

۱. طلاق

۲. حیات مباحثات

۴. همه موارد فوق

۳. ابراء

۶- کدام گزینه، موجب منفسخ شدن عقد جایز نمی شود؟

۱. موت

۲. ترک تعهد

۳. جنون

۴. سفه

۷- کدام عقد، نسبت به یک طرف لازم و نسبت به طرف دیگر جایز است؟

۱. اجاره

۲. کفالت

۳. عاریه

۴. صلح

۸- عقد خیاری، از اقسام:

۱. عقد جایز است

۲. عقد لازم است

۳. ایقاع است

۴. عقد محسوب نمی شود

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/ گد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۹- کدام یک از عقود زیر تشریفاتی به شمار می‌آید؟

۱. اجاره ۲. مضاربه ۳. جuale ۴. بیمه

۱۰- «نمایندگی» برای انجام معامله، چند نوع است؟

۱. نمایندگی عهدی یا قراردادی ۲. نمایندگی قضایی
 ۳. همه موارد فوق ۴. نمایندگی قانونی

۱۱- کدام اصطلاح متراծ با "عقد غیرمعوض" می‌باشد؟

۱. عقد معاوضی ۲. عقد دو تعهدی ۳. عقد مجاني ۴. عقد خیاری

۱۲- در قراردادهای بیمه، مطابق قانون، عدم تنظیم سند، چه اثری در عقد دارد؟

۱. بطلان ۲. عدم نفوذ ۳. قابلیت فسخ ۴. اثری ندارد

۱۳- برای تحقق «اکراه»، چه شرایطی لازم است؟

۱. عمل تهدید آمیز ۲. تأثیر تهدید در اراده طرف معامله
 ۳. نامشروع بودن تهدید ۴. همه موارد فوق

۱۴- "نظم عمومی حمایتی"، کدام هدف را دنبال می‌کند؟

۱. حمایت از مجریان قانون ۲. حمایت از طبقات به لحاظ اقتصادی قوی
 ۳. حمایت از قانونگذار ۴. حمایت از طبقات ضعیف اقتصادی

۱۵- چگونگی رابطه بین "نظم عمومی و اخلاق حسنی"، در کدام گزینه، به درستی مورد اشاره قرار گرفته است؟

۱. تساوی ۲. تعارض ۳. تباین ۴. عام و خاص

۱۶- عبارت است از تصور نادرست معامله کننده درباره یکی از ارکان و عناصر عقد:

۱. اکراه ۲. اشتباہ ۳. اجراء ۴. اضطرار

۱۷- هرگاه ایجاب کننده صریحاً یا ضمناً برای قبول مهلتی تعیین کرده باشد، در چه صورت می‌تواند قبل از انقضای مهلت از ایجاب برگردد؟

۱. حق ندارد از ایجاب برگردد ۲. در صورت مالی بودن موضوع ایجاب
 ۳. در صورت غیرمالی بودن موضوع ایجاب ۴. در صورتی که ایجاب توسط طرف مقابل، قبول شده باشد



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

وشته تحصیلی/ گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱۲۲۳۰۲۲

۱۸- کدام گزینه معتبر است؟

۱. قرارداد تابع قانونی است که در زمان اجرای آن لازم الاجرا بوده است
۲. قرارداد تابع قانونی است که در زمان تسلیم مورد قرارداد لازم الاجرا بوده است
۳. قرارداد تابع قانونی است که در زمان انعقاد آن لازم الاجرا بوده است
۴. قرارداد تابع قانونی است که در زمان رسیدگی قضایی به آن لازم الاجرا بوده است

۱۹- کدام یک از مصادیق نماینده قضایی است؟

- | | | | |
|--------|-------------|---------|--------|
| ۱. قیم | ۲. ولی قهری | ۳. وکیل | ۴. وصی |
|--------|-------------|---------|--------|

۲۰- در حقوق ایران کدام گزینه، تنها مصادیق عیوب رضا به شمار می آید؟

- | | | | |
|----------------|------------------|-----------|--------------|
| ۱. غبن- اضطرار | ۲. اشتباه- اکراه | ۳. اشتباه | ۴. صرف اکراه |
|----------------|------------------|-----------|--------------|

۲۱- اشتباه در قیمت در صورتی که به غبن فاحش منجر گردد، چه اثری بر عقد دارد؟

- | | | | |
|----------------------|-----------------------|------------------------|--------------------------|
| ۱. موجب خیار فسخ است | ۲. موجب بطلان عقد است | ۳. در معامله مؤثر نیست | ۴. موجب عدم نفوذ عقد است |
|----------------------|-----------------------|------------------------|--------------------------|

۲۲- جهل به قانون یا اشتباه در قانون از سوی یکی از طرفین قرارداد، چه اثری در عقد دارد؟

- | | | | |
|----------------------|-----------|-----------|----------|
| ۱. اثری بر عقد ندارد | ۲. حق فسخ | ۳. انفساخ | ۴. بطلان |
|----------------------|-----------|-----------|----------|

۲۳- اگر رئیس مؤسسه ای به کارمندش معامله ای را پیشنهاد دهد و او از "ترس اخراج" آن را بپذیرد، بدون آنکه تهدیدی در میان باشد، حکم معامله چیست؟

- | | | | |
|---------|------------|----------------|-------------|
| ۱. باطل | ۲. غیرنافذ | ۳. صحیح و نافذ | ۴. قابل فسخ |
|---------|------------|----------------|-------------|

۲۴- هبه ای که ضمن آن، پرداخت مبلغی به نفع شخص ثالث شرط شده باشد، چگونه تعهدی را پیش بینی کرده است؟

- | | | | |
|------------------------------|------------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| ۱. تعهد به نفع شخص ثالث اصلی | ۲. تعهد به نفع شخص ثالث تبعی | ۳. تعهد به ضرر ثالث اصلی | ۴. تعهد خاصی را پیش بینی نکرده است |
|------------------------------|------------------------------|--------------------------|------------------------------------|

۲۵- اقسام تبدیل تعهد کدام اند؟

۱. صرف تبدیل تعهد به وسیله تبدیل دین
۲. صرف تبدیل تعهد به وسیله تبدیل دین و تبدیل تعهد به وسیله تبدیل مدیون
۳. صرف تبدیل تعهد به وسیله تبدیل داین
۴. تبدیل تعهد به وسیله تبدیل دین، تبدیل تعهد به وسیله تبدیل داین و تبدیل تعهد به وسیله تبدیل مدیون



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/گد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق عمومی

۲۶- معاملات صغیر ممیز در صورتی که صرفاً نافع باشد، چه حکمی دارد؟

- ۱. منفسخ
- ۲. غیرنافذ
- ۳. باطل
- ۴. صحیح و نافذ

۲۷- مطابق ماده ۱۲۱۱ قانون مدنی، اعمال حقوقی که مجرنون ادواری در حال افاقه می نماید:

- ۱. مطلقاً نافذ نیست
- ۲. همواره نافذ است
- ۳. نافذ است، مشروط بر اینکه افاقه او مسلم باشد
- ۴. مطلقاً باطل است

۲۸- «اقله» در چه عقودی جاری نمی باشد؟

- ۱. نکاح و وقف
- ۲. بیع
- ۳. اجاره
- ۴. صلح و اجاره

۲۹- اگر موضوع تعهد عین شخصی نبوده و کلی باشد و متعهد از فرد عرفان معمیوب، دین را ادا کند، آیا قانونگذار چنین ایفای دینی را می پذیرد؟

- ۱. خیر، ایفاء تعهد از فرد معمیوب را منع کرده است
- ۲. بلی
- ۳. بله، ولی تنها در دیون عادی
- ۴. بله، ولی تنها در دیون دارای وثیقه

۳۰- «جهت معامله» در حقوق ایران به کدام معنی است؟

- ۱. غرض اصلی معامله کننده از عقد قرارداد
- ۲. ماهیت حقوقی عقد
- ۳. مورد معامله
- ۴. آثار معامله

۳۱- به موجب ماده ۶۵ قانون مدنی، حکم "وقfi" که به علت اضرار به دیان واقع شده باشد، چیست؟

- ۱. باطل است
- ۲. صحت آن منوط به اجازه دیان است
- ۳. منفسخ است
- ۴. از سوی واقف قابل فسخ است

۳۲- اینکه "بستانکار فقط تا حدی که برای استیفاده طلب او لازم باشد، معامله ای را که با هدف فرار از ادائی دین او انجام شده را رد می کند، با چه اصطلاحی شناخته می شود؟

- ۱. انفساخ قهری
- ۲. عدم نفوذ سنتی
- ۳. قابلیت استناد
- ۴. عدم نفوذ نسبی یا عدم قابلیت استناد

۳۳- قوانین تفسیری یا تعویضی، در چه صورت لازم الاجرا هستند؟

- ۱. هیچ گاه لازم الاجرا نیستند
- ۲. همیشه لازم الاجرا هستند
- ۳. در صورت عدم توافق افراد بر خلاف آنها
- ۴. در صورت عدم توافق افراد بر خلاف آنها



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی^۳ کلیات قراردادها

وشته تحصیلی/ گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۲۲

۳۴- حجر سفیه محدود به چه اموری است؟

- ۱. امور مالی
- ۲. امور غیرمالی
- ۳. امور غیرمالی و امور مالی
- ۴. طلاق

۳۵- طبق ماده ۲۸۱ قانون مدنی: «مخارج تأديه دین به عهده است، مگر اينكه شرط خلاف شده باشد»:

- ۱. داین
- ۲. مدیون
- ۳. داین و مدیون به طور مساوی
- ۴. حاکم

۳۶- قراردادهای جمعی کار، نمونه بارزی از نقض اصل است:

- ۱. صحت قرارداد
- ۲. نسبی بودن قرارداد
- ۳. اجباری بودن قرارداد
- ۴. لازم بودن قرارداد

۳۷- شرط نامشروع در کدام دسته از شروط قرار می گیرد؟

- ۱. شروط باطل و موجب بطلان عقد
- ۲. شروطی که باطل بوده ولی مبطل عقد نیست
- ۳. شروط خلاف مقتضای ذات عقد
- ۴. شروط صحیح

۳۸- به نظر مؤلف کتاب، اسقاط خیار تدلیس ضمن عقد و قبل از آگاهی از واقع، در حقوق ایران چه حکمی دارد؟

- ۱. بر خلاف نظم عمومی و باطل است
- ۲. جائز است
- ۳. غیرنافذ است
- ۴. قابل فسخ است

۳۹- خیار شرطی که به قید مباشرت و اختصاص به مشروطه له قرار داده شود، در چه صورت به وراث منتقل می گردد؟

- ۱. به صرف فوت
- ۲. منتقل نمی گردد

- ۳. به شرط موافقت تمام وراث
- ۴. در صورتی که وارث واحد باشد

۴۰- قانونگذار کدام یک از خیارات زیر را فوری تلقی کرده است؟

- ۱. خیار مجلس
- ۲. خیار شرط
- ۳. خیار حیوان
- ۴. خیار رؤیت و تخلف وصف، خیار عیب، خیار تدلیس



98-1

شماره سوال	پاسخ صحیح	وضعیت کلید
1	د	عادی
2	ج	عادی
3	الف	عادی
4	الف	عادی
5	د	عادی
6	ب	عادی
7	ب	عادی
8	ب	عادی
9	د	عادی
10	د	عادی
11	ج	عادی
12	الف	عادی
13	د	عادی
14	د	عادی
15	د	عادی
16	ب	عادی
17	الف	عادی
18	ج	عادی
19	الف	عادی
20	ج	عادی
21	الف	عادی
22	الف	عادی
23	ج	عادی
24	الف	عادی
25	د	عادی
26	د	عادی
27	ج	عادی
28	الف	عادی
29	الف	عادی
30	الف	عادی
31	ب	عادی
32	د	عادی
33	ج	عادی
34	الف	عادی
35	ب	عادی
36	ب	عادی
37	ب	عادی
38	الف	عادی
39	ب	عادی
40	د	عادی



سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی:

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۱- منظور قانون مدنی از «اهلیت» در ماده ۲۱۲ که می گوید: «معاملین باید برای اهلیت داشته باشند». کدام نوع اهلیت است؟

۱. اهلیت استیفاء

۲. اهلیت تمتع خارجی ها

۳. هم اهلیت تمتع و هم اهلیت استیفاء

۱. اهلیت تمتع

۲- کدام یک از شروطِ ضمنِ عقد، قابل اسقاط است؟

۱. شرط فعل

۲. شرط صفت

۳. شرط نتیجه و صفت

۳- اگر ضمن معامله شرط شود که مشروط علیه مال معینی را رهن دهد و آن مال تلف یا معیوب شود، مشروط له چه حقی دارد؟

۱. حق فسخ عقد را دارد، اما حق مطالبه عوض مال یا ارش عیب آن را ندارد

۲. حق فسخ عقد را ندارد اما حق مطالبه عوض مال یا ارش عیب آن را دارد

۳. حق مطالبه عوض مال را دارد

۴. حق مطالبه ارش عیب مال را دارد

۴- برای تحقق «تهاتر قهری»، چه شرایطی لازم است؟

۱. وجود دو دین بین دو شخص

۲. وحدت موضوع

۳. وحدت زمان، وحدت مکان، هیچ یک از دو دین نباید متعلق شخص ثالثی باشد

۴. همه موارد فوق

۵- ایفای دین از جانب غیر مديون چه حكمی دارد؟

۱. جائز است و ایفاء کننده اگر از مديون اذن گرفته باشد می تواند به او رجوع کند

۲. جائز است و ایفاء کننده می تواند به مديون رجوع کند، حتی اگر از مديون اذن در تأديه نگرفته باشد

۳. جائز نیست مگر اینکه ایفاء کننده با قصد تبع دین را پرداخته باشد

۴. جائز نیست

۶- اگر مورد معامله که قیمتی بوده است (بعد از تسلیم) تلف شود و سپس طرفین بخواهند عقد را اقاله نمایند، بنا بر نظر مؤلف، قیمتِ چه زمانی باید پرداخت شود؟

۱. زمان اقاله

۲. زمان تلف

۳. زمان معامله اقاله شده

۴. زمان تأديه



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی:

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۷- کدام یک از موارد زیر، ایقاع محسوب می شود؟

۱. تبدیل تعهد ۲. بیع ۳. اقاله ۴. ابراء

۸- «اشتباه در قیمت در صورتی که به غبن فاحش منجر نشود»، از موارد چه نوع اشتباهی است؟

۱. اشتباهاتی که در معامله مؤثر نیست ۲. اشتباهاتی که موجب خیار فسخ است
۳. اشتباهاتی که موجب عدم نفوذ عقد است ۴. اشتباهاتی که موجب عدم رؤیت و تخلف وصف است

۹- کدام یک از خیارات زیر، فوری نیست؟

۱. خیار تبعض صفقة ۲. خیار غبن ۳. خیار تدلیس
۴. خیار رؤیت و تخلف وصف

۱۰- کدام یک از گزینه های زیر از ارکان تعهد نمی باشد؟

۱. موضوع ۲. طرف تعهد ۳. رابطه حقوقی ۴. اجازه دادگاه

۱۱- بیع و اجاره، به ترتیب از چه عقودی هستند؟

۱. موضع- موضع ۲. غیرموضع- غیرموضع
۳. موضع- غیرموضع ۴. غیرموضع- موضع

۱۲- کدام یک از عقود زیر با موت و جنون و سفه هر یک از طرفین منفسخ می شود؟

۱. لازم ۲. جائز ۳. خیاری ۴. غیرجائز

۱۳- اگر شخصی قرارداد کند که خانه ای برای دیگری بسازد یا کالایی را برای او از محلی به محل دیگر ببرد، این عقد چگونه است؟

۱. عقد تملیکی ۲. عقد غیرعهدی ۳. ایقاع تملیکی ۴. عقد غیرعهدی

۱۴- نمایندگی ولی قهری صغیر (پدر و جد پدری) برای انجام دادن معاملات برای صغیر است:

۱. نمایندگی قضایی ۲. نمایندگی عهدی ۳. نمایندگی قانونی ۴. نمایندگی قراردادی

۱۵- کدام یک از عقود زیر نسبت به یک طرف لازم و نسبت به طرف دیگر جائز است؟

۱. هبه ۲. رهن ۳. صلح ۴. اجاره



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی:

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/ گذ درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۱۶- اگر شخصی مال خود را به دیگری انتقال دهد، انتقال گیرنده درباره حقوق و تعهدات مربوط به آن مال جانشین انتقال دهنده خواهد بود و از این رو وی را گویند:

۴. نماینده عام

۳. نماینده

۲. قائم مقام خاص

۱. قائم مقام عام

۱۷- تعهد به نفع ثالث هنگامی است که یکی از عوضین عقد و به تعبیر دیگر، مورد معامله باشد:

۴. فرعی

۳. غیراصلی

۲. اصلی

۱. تبعی

۱۸- کدام گزینه از موارد عقد «غیر معوض یا مجانی» می باشد؟

۴. بیع و رهن

۳. هبه و عاریه

۲. اجاره

۱. بیع

۱۹- در مورد تعهد به نفع شخص ثالث، کدام گزینه نادرست است؟

۲. در قبول شخص ثالث فوریت شرط است

۱. شخص ثالث، طرف قرارداد نمی باشد

۴. در قبول شخص ثالث فوریت شرط نیست

۳. حق قبول با فوت ذی نفع، به ورثه او انتقال می یابد

۲۰- کدام یک از شرایط اساسی صحت معامله نیست؟

۲. اهلیت طرفین

۱. موضوع معین که مورد معامله باشد

۴. ملانت مالی طرفین

۳. قصد طرفین و رضای آنها

۲۱- به ترتیب پاسخ دهید: آیا «قرارداد جمعی» و «معامله فضولی» از استثنایات اصل نسبی بودن قرارداد می باشند؟

۴. بله- خیر

۳. خیر- بله

۲. بله- بله

۱. خیر- خیر

۲۲- پیشنهادی که به اندازه کافی روش و متنضم عناظر اساسی قرارداد باشد، اصطلاحاً چه نام دارد؟

۴. قبول

۳. ایجاب و قبول

۲. دعوت به مذاکره

۱. ایجاب

۲۳- معامله فضولی:

۱. اختصاص به بیع دارد

۲. اختصاص به بیع و معاملات تمليکی دارد

۳. اختصاص به معاملات تمليکی دارد

۴. اختصاص به بیع و معاملات تمليکی ندارد، بلکه قواعد آن در معاملات عهدی نیز جاری است

۲۴- به ترتیب پاسخ دهید: اولاً آیا توالی ایجاب و قبول امری عرفی است ثانیاً آیا فاصله زیاد و غیر متعارف بین ایجاب و قبول مانع تحقق اراده طرفین است؟

۴. خیر- خیر

۳. بله- بله

۲. خیر- بله

۱. بله- خیر



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی:

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۲۵- شرطی که انجام آن غیرمقدور است و شرط نامشروع، به ترتیب چه حکمی دارند؟

۱. باطل است ولی مبطل عقد نیست- باطل است ولی مبطل عقد نیست
۲. باطل است ولی مبطل عقد نیست- باطل و موجب بطلان عقد است
۳. باطل و موجب بطلان عقد است- صحیح است
۴. صحیح است- صحیح است

۲۶- آن است که اقدام یا عدم اقدام فعلی بر یکی از متعاملین یا بر شخص خارجی شرط شود:

۱. شرط صفت
۲. شرط نتیجه
۳. شرط فعل
۴. شرط راجع به کیفیت معامله

۲۷- برای اینکه متعهدله بتواند برای عدم اجرای تعهد از سوی متعهد مطالبه جبران خسارت نماید، چه شرط (یا شرایطی) لازم است؟

۱. انقضای موعد
۲. تحقق ضرر و عدم اجرای تعهد ناشی از علت خارجی نباشد
۳. جبران خسارت طبق قرارداد یا عرف یا قانون لازم باشد
۴. همه موارد فوق

۲۸- تعیین وجه التزام، برای کدام یک از موارد زیر صحیح و معتبر است؟

۱. فقط برای عدم اجرای تعهد
۲. فقط برای تأخیر در انجام تعهد
۳. هم برای عدم اجرای تعهد و هم برای تأخیر در انجام تعهد
۴. نه برای عدم اجرای تعهد معتبر است و نه برای تأخیر در انجام تعهد

۲۹- طبق نظر مشهور فقهای امامیه، اجازه در عقد مکره چگونه است؟

۱. کاشف است ولی نسبت به گذشته اثر ندارد
۲. کاشف است و نسبت به گذشته اثر دارد
۳. ناقل است و نسبت به گذشته اثر ندارد
۴. ناقل است و نسبت به گذشته اثر دارد

۳۰- متعهدله فقط می تواند جبران ضررهاي را بخواهد:

۱. غیرحتمی
۲. غیرمستقیم
۳. غیرقابل پیش بینی
۴. حتمی، مستقیم و قابل پیش بینی



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی:

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۳۱- معامله اضطراری چه حکمی دارد؟

۴. غیر نافذ

۳. معلق

۲. صحیح و معترض

۱. باطل

۳۲- منظور از «وجه رایج» به عنوان یکی از شرایط دریافت خسارت تأخیر در ماده ۵۲۲ قانون آینه دادرسی مدنی چیست؟

۲. فقط ارز رایج خارجی

۱. فقط وجه رایج داخلی

۴. اعم از وجه رایج داخلی و ارز رایج خارجی می باشد

۳. فقط وجه رایج و غیر رایج داخلی

۳۳- کسی که تصرفاتش در اموال و حقوق مالی اش عقلایی نباشد، در اصطلاح حقوقی چه نام دارد؟

۴. غیر رشید

۳. مجنون

۲. صغیر

۱. ورشکسته

۳۴- آیا «وفای به عهد» و «تهاatre» به ترتیب از طرق سقوط تعهدات می باشند؟

۴. خیر- بله

۳. بله- خیر

۲. بله- بله

۱. خیر- خیر

۳۵- طبق ماده ۲۷۱ قانون مدنی، دین باید به چه کسی تأدیه گردد؟

۲. کسی که از طرف داین وکالت دارد

۱. شخص داین

۴. همه موارد فوق

۳. کسی که قانوناً حق قبض دارد

۳۶- به ترتیب پاسخ دهید: آیا طبق ماده ۲۷۷ قانون مدنی، متعهد می تواند متعهدله را مجبور به قبول قسمتی از موضوع تعهد

نماید؟ آیا حاکم می تواند نظر به وضعیت مدیون مهلت عادله یا قرار اقساط قرار دهد؟

۴. خیر- خیر

۳. بله- بله

۲. بله- خیر

۱. خیر- بله

۳۷- زمان پرداخت دین در وهله اول بر طبق تعیین می شود:

۴. قانون تکمیلی

۳. نظر شخص ثالث

۲. عرف و عادت

۱. توافق طرفین

۳۸- هرگاه در سند معامله خیارات به طور مطلق اسقاط شده باشد، این شرط شامل کدام خیار نخواهد بود؟

۴. خیار تخلف وصف

۳. خیار حیوان

۲. خیار مجلس

۱. خیار تأخیر ثمن

۳۹- هرگاه مغبون به تصور اینکه تفاوت قیمت در حدود غبن متعارف است، این خیار را اسقاط کند و بعد آشکار گردد که غبن خارج از حدود متعارف و ثمن چند برابر قیمت واقعی است:

۲. معامله غیرنافذ خواهد بود

۱. معامله باطل خواهد بود

۴. حق فسخ خواهد داشت

۳. حق فسخ خواهد داشت



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی:

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۴۰- تعهدی که از طریق قانونی و قضایی قابل مطالبه نیست، چه نام دارد؟

۴. تبعی

۳. طبیعی

۲. حقوقی

۱. اضافی

Dayamnoria



وضعیت کلید	پاسخ صحیح	شماره سوال
عادی	ب	1
عادی	الف	2
عادی	الف	3
عادی	د	4
عادی	الف	5
عادی	الف	6
عادی	د	7
عادی	الف	8
عادی	الف	9
عادی	د	10
عادی	الف	11
عادی	ب	12
عادی	ب	13
عادی	ج	14
عادی	ب	15
عادی	ب	16
عادی	ب	17
عادی	ج	18
عادی	ب	19
عادی	د	20
عادی	ب	21
عادی	الف	22
عادی	د	23
عادی	ج	24
عادی	الف	25
عادی	ج	26
عادی	د	27
عادی	ج	28
عادی	ب	29
عادی	د	30
عادی	ب	31
عادی	د	32
عادی	د	33
عادی	ب	34
عادی	د	35
عادی	الف	36
عادی	الف	37
عادی	د	38
عادی	ج	39
عادی	ج	40



سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۲۲

۱- منظور قانون مدنی از «اهلیت» در ماده ۲۱۲ که می گوید: «معاملین باید برای اهلیت داشته باشند»، کدام نوع اهلیت است؟

۲. اهلیت استیفاء

۱. اهلیت تمتع

۴. اهلیت تمتع خارجی ها

۳. هم اهلیت تمتع و هم اهلیت استیفاء

۲- کدام یک از شروطِ ضمنِ عقد، قابل اسقاط است؟

۴. شرط نتیجه و صفت

۳. شرط نتیجه

۲. شرط صفت

۱. شرط فعل

۳- اگر ضمن معامله شرط شود که مشروط علیه مال معینی را رهن دهد و آن مال تلف یا معیوب شود، مشروط له چه حقی دارد؟

۱. حق فسخ عقد را دارد، اما حق مطالبه عوض مال یا ارش عیب آن را ندارد

۲. حق فسخ عقد را ندارد اما حق مطالبه عوض مال یا ارش عیب آن را دارد

۳. حق مطالبه عوض مال را دارد

۴. حق مطالبه ارش عیب مال را دارد

۴- کدام گزینه جزو شروطی که باطلند و موجب بطلان عقد هستند به شمار می آید؟

۱. شرط مجھولی که جهل به آن موجب جهل به عوضین شود

۲. شرطی که انجام آن غیرمقدور باشد

۳. شرطی که در آن فایده ای نباشد

۴. شرطی که نامشروع باشد

۵- برای تحقق «تهاتر قهری»، چه شرایطی لازم است؟

۱. وجود دو دین بین دو شخص

۲. وحدت موضوع

۳. وحدت زمان، وحدت مکان، هیچ یک از دو دین نباید متعلق شخص ثالثی باشد

۴. همه موارد فوق



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۲۲

۶- ایفای دین از جانب غیر مدييون چه حكمی دارد؟

۱. جایز است و ایفاء کننده اگر از مدييون اذن گرفته باشد می تواند به او رجوع کند

۲. جایز است و ایفاء کننده می تواند به مدييون رجوع کند، حتی اگر از مدييون اذن در تأديه نگرفته باشد

۳. جایز نیست مگر اينكه ایفاء کننده با قصد تبرع دین را پرداخته باشد

۴. جایز نیست

۷- اگر مورد معامله که قيمى بوده است (بعد از تسلیم) تلف شود و سپس طرفين بخواهند عقد را اقاله نمايند، بنا بر نظر مؤلف، قيمت چه زمانی باید پرداخت شود؟

۱. زمان اقاله ۲. زمان معامله اقاله شده ۳. زمان تلف ۴. زمان تأديه

۸- کدام يك از موارد زير، ايقاع محسوب می شود؟

۱. تبديل تعهد ۲. بيع ۳. اقاله ۴. ابراء

۹- «اشتباه در قيمت در صورتی که به غبن فاحش منجر نشود»، از موارد چه نوع اشتباхи است؟

۱. اشتباهاتي که در معامله مؤثر نیست ۲. اشتباهاتي که موجب خيار فسخ است ۳. اشتباهاتي که موجب عدم نفوذ عقد است

۱۰- کدام يك از خيارات زير، فوري نیست؟

۱. خيار بعض صفقه ۲. خيار غبن ۳. خيار تدلیس ۴. خيار رؤيت و تخلف وصف

۱۱- طبق ماده ۱۸۳ ق.م: «..... عبارت است از اينكه يك يا چند نفر در مقابل يك يا چند نفر دیگر، تعهد بر امری نمايند و مورد قبول آنها باشد»:

۱. عقد ۲. ايقاع ۳. ابراء ۴. فسخ

۱۲- کدام يك از گزينه هاي زير از اركان تعهد نمي باشد؟

۱. موضوع ۲. طرف تعهد ۳. رابطه حقوقی ۴. اجزاء دادگاه

۱۳- عقد تمليکي و عهدي، به ترتيب موجود کدام يك از آثار ذيل می باشند؟

۱. ايجاد حق ديني - ايجاد حق عيني ۲. ايجاد حق عيني - ايجاد حق ديني
۳. ايجاد حق ديني - ايجاد حق عيني



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی:

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳-۰۲۲

۱۴- در بحث تعهد، «به طرفی که تعهد به نفع اوست»، چه می‌گویند؟

- ۱. متعهد
- ۲. مدیون
- ۳. بدھکار
- ۴. متعهدله یا دائن

۱۵- کدام یک از عقود زیر با موت و جنون و سفه هر یک از طرفین منفسخ می‌شود؟

- ۱. لازم
- ۲. جایز
- ۳. خیاری
- ۴. غیرجایز

۱۶- کدام یک از عقود زیر «تشریفاتی» است؟

- ۱. بیمه
- ۲. صلح
- ۳. وکالت
- ۴. معاملات راجع به اموال غیرمنقول

۱۷- طبق ماده ۹۵۹ قانون مدنی: «هیچ کس نمی‌تواند بطور کلی حق تمنع یا حق اجرای تمام یا قسمتی از حقوق مدنی را از خود سلب نماید». ممنوعیتِ این ماده ناشی از چیست؟

- ۱. نظم عمومی اقتصادی
- ۲. نظم عمومی سیاسی برای حمایت از فرد
- ۳. نظم عمومی سیاسی برای حمایت از دولت
- ۴. اخلاق حسن

۱۸- کدام یک از شروط ذیل «صحیح» است؟

- ۱. شرط نامشروع
- ۲. شرط فعل
- ۳. شرط بی فایده
- ۴. شرط غیرمقدور

۱۹- کدام یک از جنبه‌های نظم عمومی، ثابت نیست و تحرک آن بیشتر از سایر جنبه‌های نظم عمومی است؟

- ۱. نظم عمومی ارشادی
- ۲. نظم عمومی حمایتی
- ۳. نظم عمومی سیاسی
- ۴. نظم عمومی سیاسی برای حمایت از خانواده

۲۰- کدام گزینه از شرایط عمومی «مورد معامله» می‌باشد؟

- ۱. مورد معامله باید متنstem منفعت عقلایی باشد
- ۲. مورد معامله باید دارای منفعت مشروع باشد
- ۳. مورد معامله باید معین و معلوم باشد
- ۴. همه موارد فوق

۲۱- مطابق ماده ۱۹۱۵ قانون مدنی، عقد چگونه محقق می‌شود؟

- ۱. صرفاً با قصد انشاء
- ۲. با قصد انشاء به شرط مقرر بودن به چیزی که دلالت بر قصد کند
- ۳. با قصد انشاء و صرفاً لفظی که دلالت بر قصد کند
- ۴. صرفاً با قصد انشاء و رضای درونی بدون مقرر بودن به چیزی که دلالت بر قصد کند



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی^۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳-۰۲۲

۴۲- پذیرش بی قید و شرط مفاد ایجاب است:

- | | | | |
|----------|---------|-------------------|----------|
| ۱. ایقاع | ۲. قبول | ۳. دعوت به مذاکره | ۴. ابراء |
|----------|---------|-------------------|----------|

۴۳- «وکالت» از مصادیق کدام نوع نمایندگی محسوب می شود؟

- | | | | |
|------------------|--------------------|------------------|-------------------|
| ۱. نمایندگی عهدی | ۲. نمایندگی قانونی | ۳. نمایندگی قهری | ۴. نمایندگی قضایی |
|------------------|--------------------|------------------|-------------------|

۴۴- کدام گزینه از موارد عقد «غیر معوض یا مجانی» می باشد؟

- | | | | |
|--------|----------|----------------|--------------|
| ۱. بيع | ۲. اجاره | ۳. هبه و عاریه | ۴. بيع و رهن |
|--------|----------|----------------|--------------|

۴۵- در کدام یک از عقود زیر، قانونگذار صراحتاً به کار بردن الفاظ را لازم شمرده است؟

- | | | | |
|--------|----------|--------|---------|
| ۱. بيع | ۲. اجاره | ۳. رهن | ۴. نکاح |
|--------|----------|--------|---------|

۴۶- اشتباه در کدام یک از امور زیر، عقد را باطل می کند؟

- | | | |
|-------------------------|--------------------|-------------------------|
| ۱. اشتباه در جهت معامله | ۲. اشتباه در قانون | ۳. اشتباه ناشی از تدلیس |
|-------------------------|--------------------|-------------------------|

۴۷- کدام یک از شرایط اساسی صحت معامله نیست؟

- | | | |
|-----------------------------------|----------------|--------------------------|
| ۱. موضوع معین که مورد معامله باشد | ۲. اهلیت طرفین | ۳. قصد طرفین و رضای آنها |
|-----------------------------------|----------------|--------------------------|

- | | | |
|----------------|---------------------|------------------|
| ۱. قوانین امری | ۲. ملائت مالی طرفین | ۳. قوانین تکمیلی |
|----------------|---------------------|------------------|

۴۸- «قوانينی که مستقیماً مربوط به مصالح اجتماعی و منافع عمومی هستند و افراد نمی توانند بر خلاف آن توافق کنند»، تعریف کدام گزینه است؟

- | | | |
|----------------|------------------|----------------|
| ۱. قوانین امری | ۲. قوانین تفسیری | ۳. قوانین امری |
|----------------|------------------|----------------|

- | | | |
|----------------|---------------------------------|----------------|
| ۱. قوانین امری | ۲. قوانین امری یا قوانین تعویضی | ۳. قوانین امری |
|----------------|---------------------------------|----------------|

۴۹- کسی که تصرفاتش در اموال و حقوق مالی اش عقلایی نباشد، در اصطلاح حقوقی چه نام دارد؟

- | | | | |
|------------|---------|----------|-------------|
| ۱. ورشکسته | ۲. صغیر | ۳. مججون | ۴. غیر رشید |
|------------|---------|----------|-------------|

۵۰- حکم «تملکات بلا عوض» صغیر ممیز چیست؟

- | | | | |
|---------|----------------|-------------|-------------|
| ۱. باطل | ۲. نافذ و معتر | ۳. قابل فسخ | ۴. غیر نافذ |
|---------|----------------|-------------|-------------|

۵۱- کدام گزینه «قائم مقام خاص» محسوب می شود؟

- | | | | |
|---------|----------------------|--------|---------|
| ۱. ورثه | ۲. انتقال گیرنده مال | ۳. قیم | ۴. وکیل |
|---------|----------------------|--------|---------|



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تخصصی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۲۲

۳۲- کدام یک از نظریات راجع به ماهیت «تعهد به نفع شخص ثالث»، با حقوق ایران وفق می‌دهد؟

۱. نظریه اداره مال غیر

۲. نظریه تعهد مستقیم ناشی از قرارداد

۳. نظریه ایجاب

۴. نظریه تعهد یکطرفی

۳۳- اگر ضمن عقد، انجام عملی بر عهده شخص ثالث شرط شود که تنها از عهده او بر می‌آید و دیگری نتواند آن را انجام دهد و او (شخص ثالث) تعهد را نپذیرد از انجام عمل خودداری کند، مشروط له چه می‌تواند بکند؟

۱. می‌تواند از شخص ثالث خسارت بگیرد

۲. می‌تواند عقد را فسخ کند یا از طرف عقد خسارت بگیرد

۳. فقط می‌تواند از طرف عقد خسارت بگیرد

۴. می‌تواند عقد را فسخ کند یا از شخص ثالث خسارت بگیرد

۳۴- کدام یک از موارد زیر، مسقط حق و تعهد به شمار نیامده، بلکه مسقط دعوا محسوب می‌شود؟

۱. تبدیل تعهد

۲. تهاتر

۳. مالکیت مافی الذمه

۴. مرور زمان

۳۵- برای اینکه متعهدله بتواند (در صورت عدم اجرای تعهد) مطالبه جبران خسارت نماید، طبق قانون چه شرایطی لازم است؟

۱. انقضای موعد و تحقق ضرر

۲. جبران خسارت طبق قرارداد یا عرف یا قانون لازم باشد

۳. اگر مدت «خیار شرط» معلوم نباشد چه می‌شود؟

۱. شرط باطل می‌شود

۲. هم شرط خیار و هم عقد باطل می‌شوند

۳. عقد باطل می‌شود

۴. شرط خیار و عقد صحیح هستند

۱.

۲.

۳.

۴.

۵.

۶.

۷.

۸.

۹.

۱۰.

۱۱.

۱۲.

۱۳.

۱۴.

۱۵.

۱۶.

۱۷.

۱۸.

۱۹.

۲۰.

۲۱.

۲۲.

۲۳.

۲۴.

۲۵.

۲۶.

۲۷.

۲۸.

۲۹.

۳۰.

۳۱.

۳۲.

۳۳.

۳۴.

۳۵.

۳۶.

۳۷.

۳۸.

۳۹.

۴۰.

۴۱.

۴۲.

۴۳.

۴۴.

۴۵.

۴۶.

۴۷.

۴۸.

۴۹.

۵۰.

۵۱.

۵۲.

۵۳.

۵۴.

۵۵.

۵۶.

۵۷.

۵۸.

۵۹.

۶۰.

۶۱.

۶۲.

۶۳.

۶۴.

۶۵.

۶۶.

۶۷.

۶۸.

۶۹.

۷۰.

۷۱.

۷۲.

۷۳.

۷۴.

۷۵.

۷۶.

۷۷.

۷۸.

۷۹.

۸۰.

۸۱.

۸۲.

۸۳.

۸۴.

۸۵.

۸۶.

۸۷.

۸۸.

۸۹.

۹۰.

۹۱.

۹۲.

۹۳.

۹۴.

۹۵.

۹۶.

۹۷.

۹۸.

۹۹.

۱۰۰.

۱۰۱.

۱۰۲.

۱۰۳.

۱۰۴.

۱۰۵.

۱۰۶.

۱۰۷.

۱۰۸.

۱۰۹.

۱۱۰.

۱۱۱.

۱۱۲.

۱۱۳.

۱۱۴.

۱۱۵.

۱۱۶.

۱۱۷.

۱۱۸.

۱۱۹.

۱۲۰.

۱۲۱.

۱۲۲.

۱۲۳.

۱۲۴.

۱۲۵.

۱۲۶.

۱۲۷.

۱۲۸.

۱۲۹.

۱۳۰.

۱۳۱.

۱۳۲.

۱۳۳.

۱۳۴.

۱۳۵.

۱۳۶.

۱۳۷.

۱۳۸.

۱۳۹.

۱۴۰.

۱۴۱.

۱۴۲.

۱۴۳.

۱۴۴.

۱۴۵.

۱۴۶.

۱۴۷.

۱۴۸.

۱۴۹.

۱۵۰.

۱۵۱.

۱۵۲.

۱۵۳.

۱۵۴.

۱۵۵.

۱۵۶.

۱۵۷.

۱۵۸.

۱۵۹.

۱۶۰.

۱۶۱.

۱۶۲.

۱۶۳.

۱۶۴.

۱۶۵.

۱۶۶.

۱۶۷.

۱۶۸.

۱۶۹.

۱۷۰.

۱۷۱.

۱۷۲.

۱۷۳.

۱۷۴.

۱۷۵.

۱۷۶.

۱۷۷.

۱۷۸.

۱۷۹.

۱۸۰.

۱۸۱.

۱۸۲.

۱۸۳.

۱۸۴.

۱۸۵.

۱۸۶.

۱۸۷.

۱۸۸.

۱۸۹.

۱۹۰.

۱۹۱.

۱۹۲.

۱۹۳.

۱۹۴.

۱۹۵.

۱۹۶.

۱۹۷.

۱۹۸.

۱۹۹.

۲۰۰.

۲۰۱.

۲۰۲.

۲۰۳.

۲۰۴.

۲۰۵.

۲۰۶.

۲۰۷.

۲۰۸.

۲۰۹.

۲۱۰.

۲۱۱.

۲۱۲.

۲۱۳.

۲۱۴.

۲۱۵.

۲۱۶.

۲۱۷.

۲۱۸.

۲۱۹.

۲۲۰.

۲۲۱.

۲۲۲.

۲۲۳.

۲۲۴.

۲۲۵.

۲۲۶.

۲۲۷.

۲۲۸.

۲۲۹.

۲۳۰.

۲۳۱.

۲۳۲.

۲۳۳.

۲۳۴.

۲۳۵.

۲۳۶.

۲۳۷.



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی^۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/گذ درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۲۲

۴۰- کدام گزینه در خصوص «عقد غیرمعوض» (مجانی) صحیح است؟

۱. در عقد غیرمعوض، اشتباه در شخصیت طرف به صحت عقد لطمه نمی زند
۲. در نقل و انتقال بلاعوض، معمولاً مالیات بیشتری اخذ می شود
۳. در عقد غیرمعوض، خیار عیب و غبن هم وجود دارد
۴. مقررات حقوق تجارت درباره عقد غیرمعوض هم قابل اجراست



شماره سوال	پاسخ صحیح	وضعیت کلید
1	ب	عادی
2	الف	عادی
3	الف	عادی
4	الف	عادی
5	د	عادی
6	الف	عادی
7	الف	عادی
8	د	عادی
9	الف	عادی
10	الف	عادی
11	الف	عادی
12	د	عادی
13	د	عادی
14	د	عادی
15	ب	عادی
16	الف	عادی
17	ج	عادی
18	ب	عادی
19	الف	عادی
20	د	عادی
21	ب	عادی
22	ب	عادی
23	الف	عادی
24	ج	عادی
25	د	عادی
26	د	عادی
27	د	عادی
28	ج	عادی
29	د	عادی
30	ب	عادی
31	ب	عادی
32	د	عادی
33	ب	عادی
34	د	عادی
35	د	عادی
36	ج	عادی
37	ب	عادی
38	د	عادی
39	د	عادی
40	ب	عادی



سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/ گد درس: حقوق بین الملل ، حقوق خصوصی ، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۱- کدام یک از گزینه های زیر از ارکان تعهد نمی باشد؟

۱. موضوع ۲. طرف تعهد ۳. رابطه حقوقی ۴. اجازه دادگاه

۲- تعریف عقد در قانون مدنی ایران، از قوانین مدنی کدام کشور گرفته شده است؟

۱. آلمان ۲. انگلیس ۳. آمریکا ۴. فرانسه

۳- کدام یک از عقود ذیل نسبت به یکی از طرفین لازم و نسبت به طرف دیگر جایز می باشد؟

۱. عقد وکالت ۲. عقد کفالت ۳. عقد اجاره ۴. عقد بیع

۴- کدام یک از گزینه های زیر، از فواید تقسیم عقود به معوض و غیرمعوض می باشد؟

۱. فقط قراردادهای غیرمعوض ممکن است عنوان تجاری داشته باشند
 ۲. در قراردادهای معوض معمولاً شخصیت طرف معامله، علت عدمه عقد می باشد
 ۳. در قراردادهای معوض همه خیارات جاری می شود، به جز آنچه قانون استثنای کرده است
 ۴. از مبادرات و نقل و انتقالات معوض معمولاً مالیات بیشتری اخذ می شود

۵- کدام یک از موارد زیر عقد تشریفاتی محسوب شده و یا به عبارتی تنظیم سند رسمی یا عادی شرط صحت معامله تلقی می شود؟

۱. عقد وکالت
 ۲. انتقال حق کسب و پیشه یا تجارت و انتقال سهم الشرکه در شرکت با مسئولیت محدود و قرارداد بیمه
 ۳. عقد مضاربه
 ۴. عقد مساقات

۶- در بین مفاهیم نظام عمومی اقتصادی، کدام یک نظام عمومی اجتماعی خوانده می شود؟

۱. نظام عمومی سیاسی ۲. نظام عمومی ارشادی ۳. نظام عمومی سنتی ۴. نظام عمومی حمایتی

۷- پذیرش بی قید و شرط مفاد ایجاب است:

۱. ایقاع ۲. قبول ۳. دعوت به مذاکره ۴. ابراء

۸- در کدام یک از عقود زیر، قانونگذار صراحتاً به کار بردن الفاظ را لازم شمرده است؟

۱. بیع ۲. اجاره ۳. رهن ۴. نکاح

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/گد درس: حقوق بین الملل ، حقوق خصوصی ، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۹- به کدام یک از معاملات زیر، «معامله معاطاتی» گفته می شود؟

۱. به معامله ای که قصد طرفین آن از طریق الفاظ اظهار شود
۲. به معامله ای که قصد طرفین آن از طریق کتبی اظهار شود
۳. به معامله ای که قصد طرفین آن از طریق عمل اظهار شود
۴. به معامله ای که قصد طرفین آن از طریق الفاظ یا کتبی اظهار شود

۱۰- در بعضی آراء صادره از دادگاههای کشور فرانسه، عمل «ارسال تعریفه اجناس»، چه عمل حقوقی شناخته شده است؟

۱. واقعه حقوقی
۲. ایجاب
۳. ایقاع
۴. قبول

۱۱- در خصوص زمان انعقاد معاملاتی که با مکاتبه انجام می شود، توضیح زیر بیانگر کدام نظریه می باشد؟ «قرارداد زمانی کامل و منعقد شده تلقی می شود که قبول کننده اراده خود را از طریق امضای نامه یا تلگرام ابراز کند، اگر چه هنوز نامه را ارسال نکرده باشد»:

۱. سیستم اطلاع
۲. سیستم اعلان اراده
۳. سیستم ارسال
۴. سیستم وصول

۱۲- در معاملاتی که از طریق مکاتبه یا تلفن انجام می پذیرد، کدام یک از گزینه های زیر، مکان وقوع عقد تلقی خواهد شد؟

۱. محل صدور ایجاب
۲. محل انجام مذاکرات مقدماتی عقد
۳. محلی که اولین جزء عقد در آنجا به وقوع پیوسته است

۱۳- آن است که کسی برای انجام معامله به دیگری وکالت داده باشد:

۱. نمایندگی قانونی
۲. نمایندگی عهدی
۳. نمایندگی قضایی
۴. نمایندگی قانونی و قضایی

۱۴- اشتباہ در شخص طرف معامله چه اثری در عقد دارد؟

۱. اشتباہ در شخص طرف معامله به صحت معامله خللی وارد نمی آورد، مگر در مواردی که شخصیت طرف، علت عمدۀ عقد باشد
۲. اشتباہ در شخص طرف معامله، تنها در عقد بیع مؤثر است، نه معاملات دیگر
۳. اشتباہ در شخص طرف معامله سبب بطلان عقد است، حتی اگر شخصیت طرف معامله، علت عمدۀ عقد نباشد
۴. اشتباہ در شخص طرف معامله به هیچ وجه اثری در عقد ندارد

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی:

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

وشته تحصیلی/گد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۱۵- اثر اشتباه ناشی از تدلیس چیست؟

۱. اگر تدلیس باعث اشتباه در وصف فرعی عقد باشد موجب بطلان عقد است
۲. اگر تدلیس باعث اشتباه در وصف اساسی عقد باشد موجب خیار فسخ است
۳. اگر تدلیس باعث اشتباه در وصف اساسی عقد باشد موجب بطلان عقد است
۴. در هر حال موجب بطلان عقد است

۱۶- معامله اضطراری است:

۱. باطل ۲. قابل فسخ ۳. غیر نافذ ۴. صحیح

۱۷- برای تحقق اکراه چه شرایطی لازم است؟

۱. عمل تهدید آمیز
۲. تأثیر تهدید در اراده طرف معامله
۳. نامشروع بودن تهدید
۴. همه موارد فوق

۱۸- کدام یک از عبارات زیر صحیح است؟

۱. معاملات مجنون باطل است
۲. معاملات مجنون صحیح است
۳. کلیه معاملات صغیر غیرممیز صحیح است
۴. کلیه معاملات صغیر غیرممیز غیر نافذ است

۱۹- اگر صغیر ممیز بدون اجازه ولی یا قیم خود هبه ای را قبول کند، سرونشت چنین عقدی چه خواهد بود؟

۱. باطل است ۲. صحیح است ۳. غیر نافذ است ۴. صحیح نیست

۲۰- طبق قانون مدنی، چنانچه مجنون ادواری معامله ای را انجام دهد و مشخص نباشد که در حال جنون بوده یا افاقه و افاقه او مسلم نباشد، معامله است.

۱. باطل ۲. صحیح ۳. غیر نافذ ۴. با تنفيذ ولی مجنون صحیح

۲۱- مبنای فقهی بطلان معامله مجہول چیست؟

۱. قاعده تدلیس ۲. قاعده غرر ۳. قاعده حرج ۴. قاعده علی الید

۲۲- کدام عقد، عقد ارفاقی و مبتنی بر مسامحه می باشد؟

۱. عقد بیع ۲. عقد اجاره ۳. عقد ضمان ۴. عقد بیع مال غیر منقول



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

وشته تحصیلی/گد درس: حقوق بین الملل ، حقوق خصوصی ، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۴۳- وقفی که به قصد اضرار دیان واقع شده باشد، چه حکمی دارد؟

۱. غیر نافذ است و نفوذ آن منوط به اجازه دیان است

۲. قابل فسخ است و فسخ آن منوط به حکم مراجع قضایی است

۳. باطل است

۴. صحیح است

۴۴- «وارث» نسبت به مورث، مصدق کدام گزینه است؟

۴. نماینده قانونی

۳. نماینده قضایی

۲. قائم مقام خاص

۱. قائم مقام عام

۴۵- در تفسیر قرارداد، الفاظ به حمل می شود:

۲. معانی عرفیه

۱. معانی لغوی نه عرفی

۴. معنی غیر عرفیه

۳. معانی مورد دلخواه مفسر، نه معانی عرفی

۴۶- کدام یک از شروط ذیل باطل است، ولی مبطل عقد نیست؟

۱. شرطی که انجام آن غیرمقدور باشد

۲. شرط خلاف مقتضای عقد

۳. شرط صفت

۴۷- کدام یک از گزینه های زیر، از استثنایات اصل نسبی بودن قرارداد می باشد؟

۲. قرارداد جمعی

۱. معامله فضولی

۴. همه موارد فوق

۳. تعهد به نفع شخص ثالث

۴۸- سکوت مالک در معامله فضولی، چه تأثیری بر نتیجه قرارداد دارد؟

۱. اگر در محل قرارداد حضور داشته باشد، اجازه محسوب می شود

۲. همیشه و در همه مکان ها اجازه محسوب می شود

۳. فقط اگر در محل قرارداد حضور نداشته باشد، اجازه محسوب می شود

۴. ولو اینکه در محل قرارداد حضور داشته باشد، اجازه محسوب نمی شود

۴۹- عبارتست از شرط راجع به کیفیت یا کمیت مورد معامله:

۴. شرط غیرمقدور

۳. شرط صفت

۲. شرط فعل

۱. شرط نتیجه

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/گد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۳۰- تعهد به دادن رهن یا ضامن، از مصاديق چه نوع شرطی است؟

۱. شرط فعل

۲. شرط نتیجه

۳. شرط صفت

۳۱- اگر زمینی به شرط داشتن مساحت معین فروخته شود ولی بعداً معلوم شود که بیشتر از آن مقدار است، مطابق قانون مدنی معامله چه وضعی خواهد داشت؟

۱. هر یک از بایع یا مشتری حق فسخ معامله را خواهند داشت

۲. بایع حق فسخ معامله را خواهد داشت

۳. بایع حق فسخ معامله را نخواهد داشت

۴. مشتری حق فسخ معامله را خواهد داشت

۳۲- قوه قاهره باید چه ویژگی هایی داشته باشد؟

۱. غیرقابل پیش بینی باشد

۲. غیر قابل دفع (اجتناب) باشد

۳. خارجی باشد

۳۳- برای اینکه متعهدله بتواند (در صورت عدم اجرای تعهد) مطالبه جبران خسارت نماید، طبق قانون چه شرایطی لازم است؟

۱. انقضای موعده و تحقق ضرر

۲. عدم اجرای تعهد ناشی از علت خارجی نباشد

۳. جبران خسارت طبق قرارداد یا عرف یا قانون لازم باشد

۴. همه موارد فوق

۳۴- صدمه ای است که به حیثیت و آبروی شخص یا عوایض و احساسات او وارد می شود:

۱. ضرر معنوی

۲. ضرر غیرمعنوی

۳. ضرر مالی

۴. ضرر مادی

۳۵- آیا وجه التزام برای عدم اجرای تعهد و تأخیر در انجام تعهد معتبر است؟

۱. برای هر دو معتبر است

۲. برای هیچ کدام معتبر نیست

۳. فقط برای عدم اجرای تعهد معتبر است، نه تأخیر در انجام تعهد

۴. فقط برای تأخیر در انجام تعهد معتبر است، نه عدم اجرای تعهد



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

وشته تحصیلی/گذ درس: حقوق بین الملل ، حقوق خصوصی ، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۳۶- اگر شخصی دین دیگری را ادا نماید:

۱. حق رجوع به مدیون را ندارد، مگر اینکه ادائی دین به اذن مدیون باشد
۲. در هر حال حق رجوع به مدیون را دارد
۳. مطلقاً حق رجوع به مدیون را ندارد
۴. حق رجوع به مدیون را ندارد، حتی اگر ادائی دین به اذن مدیون باشد

۳۷- اگر کسی در مقام وفا به عهد، مال خود را که از طرف حاکم توقيف شده است اداء نماید، چه حکمی دارد؟

۱. مطلقاً باطل و بی اثر است، حتی اگر با اجازه‌ی صاحب حق باشد
۲. اگر با اجازه صاحب حق باشد، صحیح است
۳. کاملاً صحیح و نافذ است
۴. اگر با اجازه صاحب حق باشد، باطل است

۳۸- کدامیک از عقود زیر قابل اقاله نیست؟

- | | |
|---------------|--------------|
| ۱. نکاح- هبه | ۲. وقف- نکاح |
| ۳. اجاره- بيع | ۴. قرض- هبه |

۳۹- کدام گزینه جزو خیارات مشترک نیست؟

- | | |
|---------------|--------------|
| ۱. خیار غبن | ۲. خیار عیب |
| ۳. خیار تدلیس | ۴. خیار مجلس |

۴۰- قانونگذار کدام یک از خیارات را فوری تلقی کرده است؟

۱. خیار تخلف شرط و خیار تعدّر تسليم
۲. خیار شرط و خیار بعض صفة
۳. خیار تفلیس و خیار شرط
۴. خیار رویت، خیار تخلف وصف، خیار غبن، خیار عیب، خیار تدلیس



نمره نهایی بس از ورود بخش تشریحی، عملی و میان ترم محاسبه و در اطلاعات جامع دانشجو قابل مشاهده است

وضعیت کلید	پاسخ صحیح	د	ج	ب	الف	شماره سوال
عادی	د		X			1
عادی	د	X				2
عادی	ب		X			3
عادی	ج			X		4
عادی	ب		X			5
عادی	د			X		6
عادی	ب			X		7
عادی	د	X				8
عادی	ج	X				9
عادی	ب		X			10
عادی	ب			X		11
عادی	د		X			12
عادی	ب			X		13
عادی	الف			X		14
عادی	ج				X	15
عادی	د	X				16
عادی	د	X				17
عادی	الف				X	18
عادی	ب				X	19
عادی	الف				X	20
عادی	ب				X	21
عادی	ذ	X				22
عادی	الف				X	23
عادی	الف			X		24
عادی	ب			X		25
عادی	الف			X		26
عادی	د	X				27
عادی	د				X	28
عادی	ج		X			29
عادی	الف				X	30
عادی	ب				X	31
عادی	د	X				32
عادی	د	X				33
عادی	الف				X	34
عادی	الف	X				35
عادی	الف		X			36
عادی	ب				X	37
عادی	ب		X			38
عادی	د	X				39
عادی	د		X			40



سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: .

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: .

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

وشته تحصیلی/گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱۲۲۳۰۳۲

۱- طبق ماده ۱۸۳ ق.م: «..... عبارت است از اینکه یک یا چند نفر در مقابل یک یا چند نفر دیگر، تعهد بر امری نمایند و مورد قبول آنها باشد»:

۴. فسخ

۳. ابراء

۲. ایقاع

۱. عقد

۲- در بحث تعهد، «به طرفی که تعهد به نفع اوست»، چه می گویند؟

۴. متعهدله یا دائن

۳. بدهکار

۲. مديون

۱. متعهد

۳- «حيازت مباحثات» که یکی از اسباب مالکیت است، کدام گزینه به شمار می آید؟

۴. قرارداد

۳. ایقاع

۲. عقد تملیکی

۱. عقد

۴- «عقدی که هر یک از طرفین بتواند هر وقتی بخواهد، فسخ کند»، تعریف قانونی کدام گزینه است؟

۴. عقد معلق

۳. اقاله

۲. عقد جائز

۱. عقد لازم

۵- کدام گزینه از شرایط عمومی «مورد معامله» می باشد؟

۲. مورد معامله باید متصمن منفعت عقلایی باشد

۴. همه موارد فوق

۱. مورد معامله باید متصمن منفعت عقلایی باشد

۳. مورد معامله باید معین و معلوم باشد

۶- «قراردادی که به موجب آن یکی از طرفین، مالی به طرف دیگر می دهد، بی آنکه چیزی در مقابل دریافت دارد»، کدام گزینه است؟

۲. عقد غیر معوض یا مجانی

۴. ایقاع معوض

۱. عقد معوض

۳. عقد معاوضی

۷- در خصوص، فواید تقسیم عقود به معوض و غیر معوض، کدام گزینه صحیح نیست؟

۱. فقط قراردادهای معوض ممکن است عنوان تجاری داشته باشند

۲. قراردادهای غیر معوض با توجه به شخصیت طرف معامله منعقد می شود

۳. از نقل و انتقالات بلاعوض معمولاً مالیات کمتری اخذ می شود

۴. در قراردادهای مجانی، خیاراتی که مبتنی بر تعادل عوضین است راه ندارد

۸- «نمایندگی» برای انجام معامله، چند نوع است؟

۲. نمایندگی قانونی

۴. همه موارد فوق

۱. نمایندگی عهدی یا قراردادی

۳. نمایندگی قضایی



سری سوال: ۱ بیک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریعی:

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

و شته تحصیلی/گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱۲۲۳۰۳۲

-۹ «بیمه» (که تنظیم نوشته شرط صحبت آن به شمار می‌آید، و عدم تنظیم سند موجب بطلان آن است)، از موارد کدام عقد محسوب می‌شود؟

۲. غیرتشریفاتی

۱. تشریفاتی

۴. بیمه عقد محسوب نمی‌شود

۳. رضایی

-۱۰ ماده ۱۰ ق.م. که مقرر می‌دارد: «قراردادهای خصوصی نسبت به کسانی که آن را منعقد نموده‌اند، در صورتی که مخالف صریح قانون نباشد، نافذ است»، در بیان چه اصلی است؟

۲. اصل استصحاب

۱. اصل تشریفاتی بودن عقود

۴. اصل عدم حاکمیت اراده

۳. اصل حاکمیت اراده و آزادی قراردادها

-۱۱ هرگاه «صغری ممیز» معاملاتی انجام دهد که صرفاً نافع باشد، این معاملات چه حکمی دارند؟

۴. غیرنافذ می‌باشند

۳. قابل فسخ اند

۲. باطل می‌باشند

۱. صحیح و نافذ هستند

-۱۲ برای تحقق «اکراه»، چه شرایطی لازم است؟

۲. تأثیر تهدید در اراده طرف معامله

۱. عمل تهدید آمیز

۴. همه موارد فوق

۳. نامشروع بودن تهدید

-۱۳ طبق ماده ۲۲۳ قانون مدنی: «هر معامله که واقع شده باشد محمول بر»:

۲. محمول بر صحبت است مگر فساد آن معلوم شود»

۱. محمول بر صحبت است مگر صحت آن معلوم شود»

۴. محمول بر بطلان است مگر عدم نفوذ آن معلوم شود»

۳. محمول بر عدم نفوذ است مگر نفوذ آن معلوم شود»

-۱۴ نماینده «منصوب از طرف قاضی»، کدام نمایندگی را دارد؟

۴. نمایندگی قانونی

۳. نمایندگی عهدی

۲. نمایندگی قضایی

۱. نمایندگی قانونی

-۱۵ «شرط راجع به کیفیت یا کمیت مورد معامله»، تعریف کدام شرط است؟

۴. شرط غیرمقدور

۳. شرط صفت

۲. شرط نتیجه

۱. شرط فعل

-۱۶ «معامله فضولی»، بنا بر قول مشهور فقهای امامیه و قانون مدنی، چه حکمی دارد؟

۴. منفسخ است

۳. باطل است

۲. صحیح است

۱. غیرنافذ است

-۱۷ «معامله اضطراری»، چه وضعیتی دارد؟

۴. قابل رد است

۳. غیرنافذ است

۲. معتبر است

۱. باطل است

سری سوال: ۱ بیک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی:

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

و شه تحصیلی/گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱۲۲۳۰۳۲

-۱۸- ماده ۲۱۰ قانون مدنی می گوید: «معاملین باید برای معامله اهلیت داشته باشند»، منظور از «اهلیت» در این ماده کدام است؟

۱. اهلیت تمتع

۴. مشروعيت جهت معامله

۱. اهلیت به طور مطلق

۳. اهلیت استیفاء

-۱۹- «کسی که تصرفات او در اموال و حقوق مالی خود عقلایی نباشد»، تعریف کدام شخص است؟

۴. صغیر ممیز

۳. صغير

۲. مجنون

۱. غیر رشید

-۲۰- اگر کسی اسبی بخرد به گمان اینکه اسب خودش مرده است و بعد آشکار گردد که اسب او زنده بوده است، مجرم کدام اشتباہی شده است؟

۲. اشتباہ در داعی یا جهت معامله

۴. اشتباہ در صورت عرفیه موضوع معامله

۱. اشتباہ در قانون

۳. اشتباہ در نوع عقد

-۲۱- طبق ماده ۲۵۸ قانون مدنی، نسبت به منافع مالی که مورد معامله فضولی بوده است و همچنین نسبت به منافع حاصله از عوض آن، اجازه یا رد از چه روزی مؤثر است؟

۲. از روز عقد

۴. از روز آگاهی اصیل از معامله فضولی

۱. از روز تنفیذ معامله

۳. از روز تسلیم مورد معامله

-۲۲- معاملین می توانند به برهم زدن قراردادی که قبلاً منعقد کرده اند تراضی نمایند، این عمل را در اصطلاح حقوقی چه می نامند؟

۴. ایقاع

۳. اقاله

۲. خیار شرط

۱. فسخ

-۲۳- کسی را گویند که در کلیه حقوق و تکالیف شخص، جایگزین او می گردد؟

۴. نماینده قراردادی

۳. اصیل

۲. قائم مقام عام

۱. قائم مقام خاص

-۲۴- «تصور نادرست معامله کننده درباره یکی از ارکان و عناصر عقد»، تعریف کدام اصطلاح است؟

۴. اضطرار

۳. اشتباہ

۲. اجراب

۱. اکراه

-۲۵- «پذیرش بی قید و شرط مفاد ایجاب»، چه نام دارد؟

۴. دعوت به مذاکره

۳. عدول از ایجاب

۲. ایقاع

۱. قبول



سری سوال: ۱ ب)

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریعی: .

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: .

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

و شته تحصیلی/گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱۲۲۳۰۳۲

۴۶- کدام یک از شروط ذیل، جزو «شروطی که باطل و موجب بطلان عقد است» تلقی می شود؟

- ۱. شرطی که انجام آن غیر مقدور باشد
- ۲. شرطی که در آن فایده ای نباشد
- ۳. شرط خلاف مقتضای عقد باشد
- ۴. شرطی که نامشروع باشد

۴۷- کدام مورد، از «مواردی که اشتباه در معامله مؤثر نیست»، به شمار می آید؟

- ۱. اشتباه در قیمت در صورتی که به غبن فاحش منجر گردد
- ۲. اشتباه در نوع عقد
- ۳. اشتباه در هويت موضوع عقد
- ۴. اشتباه در داعی یا جهت معامله

۴۸- در صورتی که معامله به واسطه اقاله یا فسخ بهم بخورد، شرطی که در ضمن آن شده است، چه وضعی پیدا می کند؟

- ۱. باطل می شود و کسی که ملزم به انجام شرط بوده، اگر عمل به شرط کرده باشد، می تواند عوض آن را از مشروط له بگیرد
- ۲. باطل نمی شود و کسی که ملزم به انجام شرط بوده باید شرط را انجام دهد
- ۳. باطل نمی شود، ولی مشروط علیه اختیار فسخ شرط را پیدا می کند
- ۴. باطل نمی شود، ولی دادگاه می تواند شرط را باطل کند

۴۹- «اقاله» در چه عقودی جاری نمی باشد؟

- ۱. نکاح و وقف
- ۲. بیع
- ۳. اجاره
- ۴. صلح و اجاره

۵۰- اقسام «تبديل تعهد» کدام اند؟

- ۱. تبدل تعهد به وسیله تبدل دین
- ۲. تبدل تعهد به وسیله تبدل مدیون
- ۳. تبدل تعهد به وسیله تبدل داین

۵۱- اگر برای «خیار شرط» مدت معین نشده باشد، طبق ماده ۴۰۱ قانون مدنی، کدام گزینه صحیح است؟

- ۱. بیع باطل می شود ولی خیار شرط باطل نمی شود
- ۲. هم شرط خیار و هم بیع باطل است
- ۳. هم شرط خیار و هم بیع صحیح است
- ۴. خیار شرط باطل می شود ولی بیع باطل نمی شود

۵۲- چه حادثه ای «قوه قاهره» به شمار آمده و متعهد را از مسئولیت معاف می دارد؟

- ۱. فقط غیر قابل پیش بینی باشد
- ۲. فقط غیر قابل دفع (اجتناب) باشد
- ۳. فقط غیرقابل پیش بینی و خارجی باشد
- ۴. غیرقابل پیش بینی باشد- غیر قابل دفع (اجتناب) باشد- خارجی باشد

سی سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰: تشریحی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روشہ تحصیلی / کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۳۴- کدام یک از خیارات ذیل، «فوری» نیست؟

- | | |
|------------------------|------------------|
| ٢. خيار عيب | ١. خيار بعض صفقه |
| ٤. خيار عيب و خيار غبن | ٣. خيار غبن |

۳۴- طبق ماده ۲۴۲ ق.م، هرگاه در عقد شرط شده باشد که مشروط علیه، مال معینی را رهن دهد و آن مال (قبل از تسلیم به مورتهن) تلف یا معیوب شود:

۱. مشروط له اختیار فسخ معامله را خواهد داشت، نه حق مطالبه عوض رهن یا ارش عیب
 ۲. معامله قهرأً منفسخ می شود
 ۳. مشروط علیه صرفاً حق مطالبه عوض رهن یا ارش عیب را خواهد داشت
 ۴. مشروط له حق فسخ معامله را نخواهد داشت، بلکه فقط طلب وی حال می شود و می تواند فوراً طلب خود را از مشروط علیه (مرتهن) مطالبه نماید

^{۳۵}- طبق ماده ۲۸ قانون مدنی: «خارج تأديبه دین به عهده است، مگر اینکه شرط خلاف شده باشد»:

۱. داین
۲. مدیون
۳. داین و مدیون به طور مساوی
۴. حاکم

۴۶- برابر ماده 287 قانون مدنی: «نمایات منفصله که از زمان عقد تا زمان اقاله در مورد معامله حادث می شود، مال کسی است که.....مالک شده است و نمایات منفصله مال کسی است کهمالک می شود»:

- | | |
|---|---|
| <p>۲. در نتیجه اقاله- به واسطه عقد</p> <p>۴. به واسطه عقد- در نتیجه اقاله</p> | <p>۱. به واسطه عقد- در نتیجه اقاله</p> <p>۳. در نتیجه اقاله- در نتیجه اقاله</p> |
|---|---|

۳۷ - کدام گزینه صحیح نیست؟

۱. اقاله فقط اختصاص به عقود تمليکی دارد
 ۲. اقاله یک عمل حقوقی رضایی (غیر تشریفاتی) است که ممکن است صریح یا ضمنی باشد
 ۳. اقاله اختصاص به عقود تمليکی ندارد و عقود عهدی هم قابل اقاله هستند
 ۴. بعد از معامله، طرفین می توانند به تراضی آن را اقاله و تفاسخ کنند

-۳۸- کدام گزینه در حقوق ایران، مسقط حق و تعهد به شمار نمی آید، بلکه مسقط دعوا می باشد؟

۱. وفای به عهد
۲. مژده زمان
۳. ابراء
۴. تدبیا، تمهد

سیری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰: تشریحی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

دشنه تحصیلی / کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۴۲۳۰۳۲

^{۳۹}- قانون مدنی فقط از کدام «تھاتر» سخن گفته و در عمل مهم ترین نوع تھاتر کدام است؟

۱. تهاتر قراردادی - تهاتر قراردادی
۲. تهاتر قضایی - تهاتر قضایی
۳. تهاتر قراردادی - تهاتر قضایی
۴. تهاتر قهری - تهاتر قهری

۴۰- کدام گزینه از «خیارات مشترک» نمی باشد؟

٤. خيار بعض صفةٍ ٣. خيار شرطٍ ٢. خيار عيبٍ ١. خيار مجلسٍ



شماره سوال	پاسخ صحیح	وضعیت کلید
۱	الف	عادی
۲	د	عادی
۳	ج	عادی
۴	ب	عادی
۵	د	عادی
۶	ب	عادی
۷	ج	عادی
۸	د	عادی
۹	الف	عادی
۱۰	ج	عادی
۱۱	الف	عادی
۱۲	د	عادی
۱۳	الف	عادی
۱۴	ب	عادی
۱۵	ج	عادی
۱۶	الف	عادی
۱۷	ب	عادی
۱۸	ج	عادی
۱۹	الف	عادی
۲۰	ب	عادی
۲۱	ب	عادی
۲۲	ج	عادی
۲۳	ب	عادی
۲۴	ج	عادی
۲۵	الف	عادی
۲۶	ج	عادی
۲۷	د	عادی
۲۸	الف	عادی
۲۹	الف	عادی
۳۰	د	عادی
۳۱	ب	عادی
۳۲	د	عادی
۳۳	الف	عادی
۳۴	الف	عادی
۳۵	ب	عادی
۳۶	الف	عادی
۳۷	الف	عادی
۳۸	ب	عادی
۳۹	د	عادی
۴۰	الف	عادی



۰۷۱۳۲۳۰۴۲۸۸-۰۹۱۷۲۰۳۸۹۵۱

سری سوال: یک ۱

کارشناسی و کارشناسی ارشد

زمان آزمون (دقیقه): نسی: ۸۰ نسیحی: ۰

تعداد سوالات: نسی: ۴۰ نسیحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱۲۲۳۰۳۲

۱- اصطلاح «الزامات»، در جلد اول قانون مدنی ایران، به کدام معنا به کار رفته است؟

- ۱. تعهدات و مسئولیت های بدون قرارداد
- ۲. مسئولیت های ناشی از قرارداد
- ۳. ضمانت اجرا
- ۴. تعهدات ناشی از عقود معین

۲- «شرط راجع به کیفیت یا کمیت مورد معامله» چه نام دارد؟

- ۱. شرط فعل
- ۲. شرط صفت
- ۳. شرط خلاف مقتضای اطلاق عقد
- ۴. شرط نتیجه

۳- «حقی برای یک فرد بر ذمه دیگری»، تعریف کدام گزینه است؟

- ۱. حق مالکیت
- ۲. حق عینی
- ۳. تهاتر
- ۴. حق دینی

۴- کدام یک از شروط ذیل «صحیح» است؟

- ۱. شرط نامشروع
- ۲. شرط فعل
- ۳. شرط بی فایده
- ۴. شرط غیرمقدور

۵- کدام گزینه صحیح است؟

- ۱. عقد و ایقاع هر دو عمل حقوقی هستند
- ۲. عقد واقعه حقوقی، ولی ایقاع عمل حقوقی است
- ۳. ایقاع واقعه حقوقی، ولی عقد عمل حقوقی است

۶- «طلاق» و «حیاذه مباحثات»، به ترتیب، از مصادیق کدام گزینه به شمار می آیند؟

- ۱. عقد- عقد
- ۲. ایقاع- ایقاع
- ۳. عقد- ایقاع
- ۴. ایقاع- عقد

۷- «عقد جایز»، به موت، جنون یا سفه هر یک از طرفین می شود؟

- ۱. قابل فسخ
- ۲. منفسخ
- ۳. تفاسخ
- ۴. باطل

۸- «عقد رهن» از حیث لازم بودن و جایز بودن چگونه است؟

- ۱. از طرف راهن جایز و از طرف مرتهن لازم
- ۲. از طرف راهن لازم و از طرف مرتهن جایز
- ۳. نسبت به هر دو لازم
- ۴. نسبت به هر دو جایز



۰۷۱۳۲۳۰۴۲۸۸-۰۹۱۷۲۰۳۸۹۵۱

سری سوال: ۱ یک

کارشناسی و کارشناسی ارشد

زمان آزمون (دقیقه): نسبی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: نسبی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱۲۲۳۰۳۲

۹- «عقد خیاری» در کدام دسته از عقود جای دارد؟

۱. لازم
۲. جایز
۳. لازم و جایز (نسبت به یک طرف جایز، نسبت به یک طرف لازم)
۴. ایقاع

۱۰- در حقوق فرانسه، کدام اصطلاح را به جای «عقد معلق» به کار می بردند؟

۱. تعهد منجز
۲. تعهد یک جانبی
۳. تعهد مشروط
۴. عقد غیرمشروط

۱۱- «ارکان تعهد» کدام است؟

۱. موضوع
۲. طرف تعهد
۳. رابطه حقوقی
۴. همه موارد فوق

۱۲- کدام قراردادها می توانند «عنوان تجاری» داشته باشند؟

۱. فقط قراردادهای غیرموضوع
۲. فقط قراردادهای موضوع
۳. کلیه قراردادهای موضوع و غیرموضوع
۴. اصولاً قراردادها نمی توانند عنوان تجاری داشته باشند

۱۳- در چه قراردادهایی، خیاراتی که مبتنی بر تعادل عوضین است، راه ندارد؟

۱. عقود موضوع
۲. عقود معاوضی
۳. عقود مجاني
۴. فقط عقود تشریفاتی

۱۴- در مورد «تعهد»، کدام گزینه نادرست است؟

۱. تعهد غالباً دارای جنبه غیرمالی است
۲. تعهد غالباً دارای جنبه مالی است
۳. تعهد اختصاص به امور غیرمالی دارد
۴. تعهد اختصاص به امور مالی دارد

۱۵- کدام عقد از عقود زیر «رضایی» است؟

۱. هبه، صلح و شرکت
۲. انتقال حق کسب و پیشه یا تجارت (سرفنه)
۳. قرارداد بیمه
۴. انتقال سهم الشرکه در شرکت با مسئولیت محدود

۱۶- مطابق ماده ۱۰ قانون مدنی، قراردادهای خصوصی نسبت به کسانی که آنرا منعقد نموده اند، در چه صورتی نافذ است؟

۱. در هر حال نافذ می باشند
۲. در صورتی که صرفاً کتبی باشند
۳. در صورتی که صرفاً، قراردادی غیرمالی باشند
۴. در صورتی که مخالف صریح قانون نباشد



۰۷۱۳۲۳۰۴۲۸۸-۰۹۱۷۲۰۳۸۹۵۱

سری سوال: ۱ یک

کارشناسی و کارشناسی ارشد

زمان آزمون (دقیقه): نسی: ۸۰ تیریجی: ۰

تعداد سوالات: نسی: ۴۰ تیریجی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱۲۲۳۰۳۲

۱۷- کدام گزینه صحیح است؟

۱. قوانین حقوق عمومی مربوط به نظم عمومی نیستند

۲. نظم عمومی منحصر به حقوق عمومی است و قوانین حقوق خصوصی به هیچ وجه مربوط به نظم عمومی نیستند

۳. قوانین حقوق عمومی مربوط به نظم عمومی هستند و لیکن نظم عمومی منحصر به آنها نیست

۴. کلیه قوانین حقوق خصوصی مربوط به نظم عمومی است

۱۸- این نکته که «نظم عمومی که به نفع طبقه کارگر برقرار شده یک طرفه است»، به چه معنی است؟

۱. قرارداد کار جنبه الزام آور ندارد و عقدی جایز است و در هر زمان توسط اداره کار و کارگر قابل فسخ است

۲. قرارداد کار می تواند به ضرر کارگر، به مزایایی که قانون برای طبقه کارفرما در نظر گرفته بیافزاید

۳. قرارداد کار نمی تواند از مزایایی که قانون برای طبقه کارگر در نظر گرفته است بکاهد

۴. قرارداد کار نمی تواند به مزایایی که قانون برای طبقه کارگر در نظر گرفته است بیافزاید

۱۹- کدام گزینه از «شرایط اساسی صحت معامله» (مقرر در ۴ بند ماده ۱۹۰ قانون مدنی) نیست؟

۱. قصد طرفین و رضای آنها

۲. اهلیت طرفین

۳. حضور فیزیکی طرفین در محل وقوع معامله

۲۰- طبق ماده ۱۹۵ قانون مدنی، معامله کسی که در حال مستی یا بیهوشی یا در حال خواب معامله می کند، به چه دلیل باطل است؟

۱. معامله در حال مستی، بیهوشی و خواب باطل نیست

۲. به دلیل معین نبودن موضوع معامله

۳. به دلیل فقدان اهلیت

۴. به دلیل فقدان قصد

۲۱- کدام گزینه صحیح است؟

۱. قصد انشاء باید از جهان درون، خارج و به نحوی از انحصار ابراز گردد

۲. اظهار اراده، اصولاً تابع شکل و تشریفات خاصی است

۳. تنظیم سند عادی یا رسمی، اصولاً از شرایط صحت عقد تلقی می شود

۴. لازم نیست قصد انشاء به نحوی از انحصار ابراز گردد



۰۷۱۳۲۳۰۴۲۸۸-۰۹۱۷۲۰۳۸۹۵۱

سری سوال: ۱ یک

کارشناسی و کارشناسی ارشد

زمان آزمون (دقیقه): نسی: ۸۰ تیریجی: ۰

تعداد سوالات: نسی: ۴۰ تیریجی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱۲۲۳۰۳۲

۴۲- «قرارداد»، تابع چه قانونی است؟

۱. قانونی که در زمان انعقاد قرارداد، لازم الاجرا بوده است

۲. قانونی که در زمان تسلیم مورد قرارداد، لازم الاجرا بوده است

۳. قانونی که در زمان اجرای قرارداد، لازم الاجرا بوده است

۴. قانونی که در زمان فسخ قرارداد، لازم الاجرا بوده است

۴۳- «قیم»، در چه صورت، می‌تواند به سمت قیمومت، از طرف مولی علیه با خود معامله کند؟

۱. در صورتی که مال مولی علیه را به خود منتقل کند

۲. در صورتی که مال خود را به مولی علیه منتقل کند

۳. در صورتی که مال را با رضایت مولی علیه منتقل نماید

۴. قیم، نمی‌تواند به سمت قیمومت، از طرف مولی علیه با خود معامله کند

۴۴- کدام گزینه، از موارد «اشتباه باعث بطلان معامله» محسوب نمی‌شود؟

۱. اشتباه در وجود علت تعهد

۲. اشتباه در دفعه داعی یا جهت معامله

۳. اشتباه در هویت موضوع عقد

۴۵- «اشتباه در قیمت (در معامله) در صورتی که به غبن فاحش منجر گردد»، چه اثری در عقد ایجاد خواهد کرد؟

۱. هیچ اثری ندارد

۲. موجب بطلان عقد است

۳. موجب عدم نفوذ عقد است

۴. موجب خیار فسخ است

۴۶- کدام گزینه از شرایط «اکراه در معامله» به شمار نمی‌آید؟

۱. لزوم محجور بودن مکرره

۲. عمل تهدید آمیز

۳. تأثیر تهدید در اراده طرف معامله

۴. نامشروع بودن تهدید

۴۷- «توانایی قانونی برای دارا شدن حق» و «توانایی قانونی برای اجرای حق»، به ترتیب، چه نامیده می‌شود؟

۱. اهلیت استیفاء- اهلیت تمنع

۲. اهلیت تمنع- اهلیت استیفاء

۳. حجر- اهلیت تمنع

۴. اهلیت استیفاء- اهلیت استیفاء

۴۸- مبنای «حجر صغیر»، در حقوق ایران چیست؟

۱. حمایت از ولی و قیم

۲. حمایت از محجور

۳. حمایت از طلبکاران

۴. فقط حمایت از جامعه، نه محجور



۰۷۱۳۲۳۰۴۲۸۸-۰۹۱۷۲۰۳۸۹۵۱

سری سوال: ۱ یک

کارشناسی و کارشناسی ارشد

زمان آزمون (دقیقه): نسی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: نسی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱۲۲۳۰۳۲ رشته تحصیلی/گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۴۹- تکلیف معاملاتی که «مجنون ادواری» انجام می دهد چیست؟

۱. غیر نافذ است، مگر این که ثابت شود معامله در حال افقه واقع شده است
۲. غیر نافذ است، حتی اگر ثابت شود معامله در حال افقه واقع شده است
۳. باطل است، مگر این که ثابت شود معامله در حال افقه واقع شده است
۴. باطل است، حتی اگر ثابت شود معامله در حال افقه واقع شده است

۴۰- به نظر نویسنده کتاب، عقد هبه ای که هیچ نفعی برای شخص سفیه نداشته باشد، ولی با اجازه ولی یا قیم منعقد شده است، چه حکمی دارد؟

۱. بطلان
۲. نفوذ
۳. عدم نفوذ
۴. قابلیت فسخ

۴۱- در حقوق ایران، «صحت وقفی که به علت اضرار به دیان واقف شده باشد»، چگونه است؟

۱. صحیح و نافذ است
۲. باطل و غیرقابل تنقید است
۳. منوط به اجازه دادستان است

۴۲- کدام گزینه صحیح است؟

۱. قوانین تفسیری، ماهیتاً مربوط به نظام عمومی هستند و طرفین تمی توانند خلاف آنها توافق نمایند
۲. قوانین تفسیری، هنگامی اجرا می شوند که طرفین بر خلاف آنها توافق نکرده باشند و عرف مخالفی در آن خصوص وجود نداشته باشد
۳. قوانین تفسیری، هیچ گاه اجرا نمی شوند
۴. قوانین تفسیری، یعنی قوانین امری و توافق بر خلاف قانون امری جایز نیست

۴۳- معامله فضولی، بنا بر قول مشهور فقهای امامیه و قانون مدنی، چه حکمی دارد؟

۱. غیر نافذ است
۲. نافذ است
۳. باطل است
۴. قابل فسخ است

۴۴- اگر شرط ضمن عقد، مخالف «مقتضای اطلاق عقد» باشد، اثر حقوقی آن چیست؟

۱. شرط فاسد و مفسد نیست
۲. شرط فاسد است، اما موجب بطلان عقد نمی شود
۳. شرط غیرفاسد است، اما موجب بطلان عقد است
۴. شرط فاسد و مفسد است

۴۵- مقصود از «منافع ممکن الحصول» چیست؟

۱. منافع غیرمسلم
۲. منافع احتمالی صرف
۳. منافع مسلم
۴. عدم النفع احتمالی



زمان آزمون (دقیقه): نسی: ۸۰ تیریخی: ۰

تعداد سوالات: نسی: ۴۰ تیریخی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱۲۲۳۰۳۲

۳۶- «متعهدله» جبران کدام یک از ضررها ذیل را، می تواند مطالبه کند؟

۲. ضرر غیرمستقیم

۱. ضرر احتمالی

۴. ضرر غیرقابل پیش بینی

۳. ضرر حتمی و مستقیم

۳۷- حادثه ای که قوه قاهره به شمار می آید و متعهد را از مسئولیت معاف می دارد، باید چه شرایطی داشته باشد؟

۲. غیرقابل دفع (اجتناب) باشد

۱. غیرقابل پیش بینی باشد

۴. تمام موارد فوق

۳. خارجی باشد

۳۸- کدام گزینه از «اسباب سقوط تعهدات» نیست؟

۴. تهاتر

۳. ابراء

۲. اقاله

۱. غصب

۳۹- تعهدی که قابل مطالبه از طریق قضایی و قانونی نیست، چه نام دارد؟

۴. تعهد فاسد

۳. تعهد ساقط

۲. تعهد طبیعی

۱. تعهد لازم

۴۰- قانونگذار کدام یک از خیارات ذیل را «فوری» تلقی ننموده است؟

۴. خیار تدلیس

۳. خیار شرط

۲. خیار عیب

۱. خیار غبن



ردیف	شماره سوال	الف	ب	ج	د	پاسخ صحیح	و صعبت کلید
1						الف	عادی
2						ب	عادی
3						د	عادی
4						ب	عادی
5						الف	عادی
6						ب	عادی
7						ب	عادی
8						ب	عادی
9						الف	عادی
10						ج	عادی
11						د	عادی
12						ب	عادی
13						ج	عادی
14						ب	عادی
15						الف	عادی
16						د	عادی
17						ج	عادی
18						ج	عادی
19						ج	عادی
20						د	عادی
21						الف	عادی
22						الف	عادی
23						د	عادی
24						د	عادی
25						د	عادی
26						الف	عادی
27						ب	عادی
28						الف	عادی
29						ج	عادی
30						الف	عادی
31						ج	عادی
32						ب	عادی
33						الف	عادی
34						الف	عادی
35						ج	عادی
36						ج	عادی
37						د	عادی
38						الف	عادی
39						ب	عادی
40						ج	عادی

پیرانه پند

سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): نسی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: نسی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱۲۲۳۰۳۲

۱- کدام گزینه از مصادیق ایقاع است؟

۴. طلاق

۳. نکاح

۲. وکالت

۱. بيع

۲- کدام یک از عقود زیر با موت و جنون و سفه هر یک از طرفین منفسخ می شود؟

۴. معین

۳. خیاری

۲. جایز

۱. لازم

۳- وکالت چه نوع عقدی محسوب می شود؟

۴. خیاری

۳. تمیلکی

۲. جایز

۱. لازم

۴- کدام یک از عقود زیر نسبت به یک طرف لازم و نسبت به طرف دیگر جایز است؟

۴. اجاره

۳. صلح

۲. رهن

۱. هبه

۵- عقد آن است که تأثیر آن بر حسب انشاء موقوف به امر دیگری نباشد و الا خواهد بود:

۴. خیاری - منجز

۳. منجز - خیاری

۲. معلق - منجز

۱. منجز - معلق

۶- به ترتیب پاسخ دهید: اولاً آیا در حقوق فرانسه، عقد معلق صحیح و معتبر است ثانیاً آیا در این کشور به جای اصطلاح عقد معلق از اصطلاح «تعهد مشروط» استفاده می شود؟

۴. خیر - خیر

۳. بله - بله

۲. خیر - بله

۱. بله - خیر

۳. اجاره

۲. بيع

۱. بیمه

۳. اجاره

۲. بيع

۱. بیمه

۸- کدام گزینه از موارد عقد «غیر معوض یا مجاني» می باشد؟

۴. بيع و رهن

۳. هبه و عاریه

۲. اجاره

۱. بيع

۹- کدام یک از شرایط اساسی صحت معامله نیست؟

۱. موضوع معین که مورد معامله باشد

۲. اهلیت طرفین

۳. قصد طرفین و رضای آنها

۴. ملات مالی طرفین

۱۰- پیشنهادی که به اندازه کافی روشن و متنضم عناصر اساسی قرارداد باشد، اصطلاحاً چه نام دارد؟

۴. قبول

۳. ایجاب و قبول

۲. دعوت به مذاکره

۱. ایجاب



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): نسی: ۷۰ تشریحی:

تعداد سوالات: نسی: ۴۰ تشریحی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/ گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱۲۲۳۰۳۲

۱۱- به ترتیب پاسخ دهید: اولاً آیا توالی ایجاب و قبول امری عرفی است ثانیاً آیا فاصله زیاد و غیر متعارف بین ایجاب و قبول
مانع تحقق اراده طرفین است؟

۴. خیر- خیر

۳. بله- بله

۲. خیر- بله

۱. بله- خیر

۱۲- نظریه وصول در کدام گزینه طرفداران بیشتری دارد؟

۴. حقوق تطبیقی

۳. حقوق انگلیس

۲. حقوق فرانسه

۱. حقوق ایران

۱۳- نمایندگی امینی که برای اداره اموال غایب مفقودها اثر تعیین می شود، چه نوع نمایندگی محسوب می شود؟

۴. نمایندگی عهدی

۳. نمایندگی قانونی

۲. نمایندگی قضایی

۱۴- حکم اشتباه در هویت جسمی یا اوصاف اساسی شخص طرف قرارداد، در صورتی که شخصیت او علت عده عقد باشد
چیست؟

۴. نفوذ عقد

۳. عدم نفوذ عقد

۲. قابلیت فسخ عقد

۱. بطلان عقد

۱۵- طبق نظر مشهور فقهای امامیه، اجازه در عقد مکره چگونه است؟

۲. کاشف است و نسبت به گذشته اثر دارد

۱. کاشف است و نسبت به گذشته اثر ندارد

۴. ناقل است و نسبت به گذشته اثر دارد

۳. ناقل است و نسبت به گذشته اثر ندارد

۱۶- معامله اضطراری چه حکمی دارد؟

۴. غیر نافذ

۳. معلق

۲. صحیح و معابر

۱. باطل

۱۷- کسی که تصرفاتش در اموال و حقوق مالی اش عقلایی نباشد در اصطلاح حقوقی چه نام دارد؟

۴. غیر رشید

۳. مجنون

۲. صغیر

۱. ورشکسته

۱۸- حکم «تملکات بلاعوض» صغیر ممیز چیست؟

۴. غیر نافذ

۳. قابل فسخ

۲. نافذ و معابر

۱. باطل

۱۹- در کدام یک از عقود زیر قانونگذار «علم اجمالي» را کافی دانسته است؟

۴. معاوضه

۳. ضمان

۲. اجاره

۱. بيع

۲۰- اگر کسی یکی از دو خانه خود را بفروشد، بدون اینکه تعیین کند که کدام یک مورد معامله است، معامله مجبور چه وضعیتی دارد؟

۴. غیر نافذ است

۳. قابل فسخ است

۲. معابر است

۱. معابر نیست



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): نسبی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: نسبی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۲۱- مقدور بودن مورد معامله در چه زمانی شرط است؟

- ۱. زمان تشکیل معامله
 - ۲. در موعد مقرر در قرارداد
 - ۳. تشکیل و اجرای قرارداد
 - ۴. به هنگام مذاکره در خصوص معامله
- ۲۲- طبق ماده ۲۱۸ قانون مدنی، معامله به قصد فرار از دین اگر به طور صوری واقع شود چه حکمی دارد؟
- ۱. باطل
 - ۲. صحیح
 - ۳. قابل فسخ
 - ۴. غیر نافذ

۲۳- حکم وقفی که به ضرر دیان واقع می شود چیست؟

- ۱. باطل
- ۲. صحیح
- ۳. قابل فسخ
- ۴. غیر نافذ و منوط به اجازه دیان

۲۴- این عبارت قانونی که "معاملات و عقود فقط درباره طرفین متعاملین و قائم مقام قانونی آن ها موثر است" دلالت بر کدام اصل دارد؟

- ۱. اصل صحت قرارداد
- ۲. اصل عدم وجود قرارداد
- ۳. اصل لزوم قرارداد
- ۴. اصل نسبی بودن قرارداد

۲۵- در خصوص ماهیت حقوقی «تعهد به نفع شخص ثالث»، کدام نظریه امروزه بیشتر مورد قبول است و با حقوق ایران نیز تطابق بیشتری دارد؟

- ۱. نظریه تعهد یک طرفی
- ۲. نظریه اداره مال غیر
- ۳. نظریه ایجاب یا پیشنهاد
- ۴. نظریه تعهد مستقیم ناشی از قرارداد

۲۶- «شرطی که در آن فایده ای نباشد» چه حکمی دارد؟

- ۱. باطل است ولی مبطل عقد نیست
- ۲. صرفاً مبطل عقد است
- ۳. باطل است و مبطل عقد است
- ۴. جزو شروط صحیح می باشد

۲۷- منظور از «شرط صفت» کدام است؟

- ۱. شرط مربوط به کمیت یا کیفیت مورد معامله
- ۲. شرط مربوط به نتیجه و اثر معامله
- ۳. شرط مربوط به ماهیت عقد
- ۴. شرط ناشی از عمل مادی معامله

۲۸- اگر در عقد شرط شود که یکی از طرفین یا شخص ثالث از اشتغال به کار معینی خودداری کند، این شرط جزو چه شروطی است؟

- ۱. شرط نتیجه
- ۲. شرط فعل
- ۳. شرط صفت
- ۴. شرط مجهول



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): نسی: ۷۰ تیریجی:

تعداد سوالات: نسی: ۴۰ تیریجی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱۲۲۳۰۳۲

۴۹- چنانچه در عقد ازدواج شرط شود که زن در مواردی وکالت در طلاق داشته باشد، این شرط چه نامیده می شود؟

۱. شرط نتیجه ۲. شرط صفت ۳. شرط فعل ۴. شرط غیر مقدور

۴۰- در صورتی که معامله به واسطه اقاله یا فسخ بهم بخورد، شرطی که ضمن آن شده چه وضعی پیدا می کند؟

۱. باطل می شود ۲. باطل نمی شود ۳. جایز می شود ۴. قابل فسخ می شود

۴۱- هرگاه در عقد شرط شده باشد که مشروط علیه مال معین را رهن دهد و آن مال تلف یا معیوب شود، کدام گزینه صحیح است؟

۱. مشروط له اختیار فسخ معامله را خواهد داشت

۲. مشروط له حق مطالبه عوض رهن یا ارش عیب را خواهد داشت

۳. مشروط علیه اختیار فسخ معامله را خواهد داشت

۴. مشروط علیه حق مطالبه عوض رهن یا ارش عیب را خواهد داشت

۴۲- تعهدی که از طریق قانونی و قضایی قابل مطالبه نیست چه نام دارد؟

۱. اضافی ۲. حقوقی ۳. طبیعی ۴. تبعی

۴۳- اگر کسی دین دیگری را ادا کند در چه صورت می تواند به مديون مراجعت کند؟

۱. اذن در تأدیه داشته باشد.

۲. موضوع دین وجه نقد باشد.

۳. در هر حال حق رجوع دارد.

۴۴- «هزینه ایفای دین» با چه کسی است؟

۱. مديون ۲. داین ۳. به عهده مديون است مگر شرط خلاف شده باشد.

۴. به عهده داین است مگر شرط خلاف شده باشد.

۴۵- «ابراء ذمه میت از دین» چگونه است؟

۱. صحیح است ۲. باطل است ۳. غیرقابل استناد است ۴. غیرنافذ است

۴۶- کدام یک از دیون زیر قابل تهاتر است؟

۱. دیونی که موضوع آن ها از یک جنس است با اتحاد زمان و مکان و تأدیه ولو به اختلاف سبب

۲. دیونی که موضوع آن ها از یک جنس است با اتحاد زمان و مکان و سبب دین

۳. دیونی که موضوع آن ها از یک جنس است ولو به اختلاف زمان و مکان و تأدیه و سبب دین

۴. هر نوع دیونی ولو به اختلاف جنس، زمان و مکان تأدیه و سبب دین



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): نسی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: نسی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشنده تحصیلی/گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۳۷- کدام یک از خیارات ذیل، ویژه عقد بیع محسوب می شود؟

۴. خیار تفلیس

۳. خیار حیوان

۲. خیار عیب

۱. خیار غبن

۳۸- اگر برای خیار شرط، مدت معین نشده باشد، کدام گزینه صحیح است؟

۲. هم شرط خیار و هم بیع باطل است.

۱. شرط خیار و بیع هر دو صحیح است.

۴. شرط صحیح ولی عقد باطل است

۳. خیار شرط باطل ولی بیع صحیح است.

۳۹- در کدام یک از خیارات زیر، شخص می تواند معامله را فسخ کند یا ارش بگیرد؟

۴. عیب

۳. رؤیت

۲. تدلیس

۱. غبن

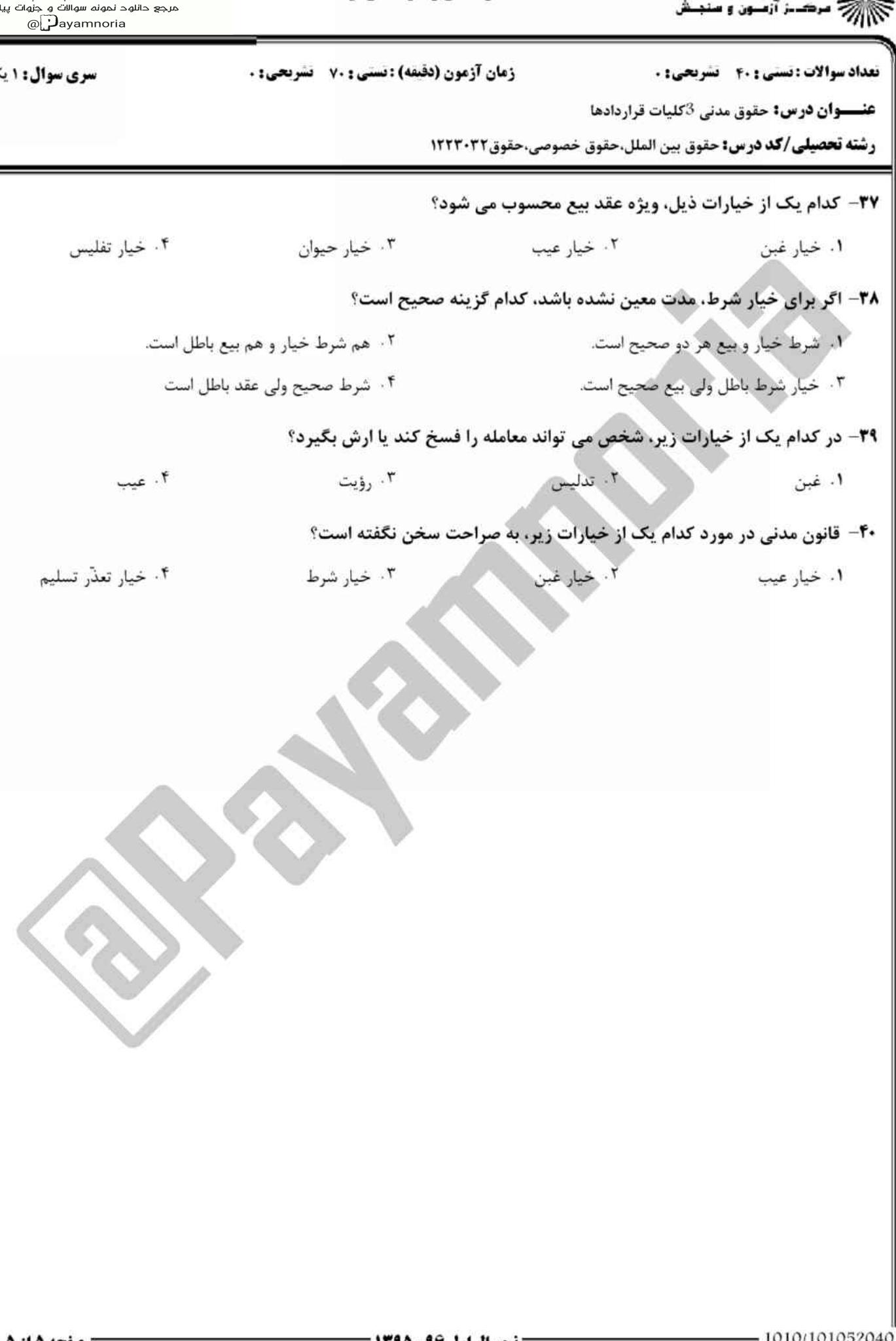
۴۰- قانون مدنی در مورد کدام یک از خیارات زیر، به صراحة سخن نگفته است؟

۴. خیار تعذر تسلیم

۳. خیار شرط

۲. خیار غبن

۱. خیار عیب





کد درس : ۱۲۲۲۰۳۲

www.pndL.ir

نام درس : حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

شماره	کلید سوال	توضیحات	شماره	کلید سوال	توضیحات	شماره	کلید سوال	توضیحات
۱	د		۲۱	ب		۴۱		
۲	ب		۲۲	الف		۴۲		
۳	ب		۲۳	د		۴۳		
۴	ب		۲۴	د		۴۴		
۵	الف		۲۵	د		۴۵		
۶	ج		۲۶	الف		۴۶		
۷	الف		۲۷	الف		۴۷		
۸	ج		۲۸	ب		۴۸		
۹	د		۲۹	الف		۴۹		
۱۰	الف		۳۰	الف		۵۰		
۱۱	ج		۳۱	الف		۵۱		
۱۲	د		۳۲	ج		۵۲		
۱۳	الف		۳۳	الف		۵۳		
۱۴	الف		۳۴	ج		۵۴		
۱۵	ب		۳۵	الف		۵۵		
۱۶	ب		۳۶	الف		۵۶		
۱۷	د		۳۷	ج		۵۷		
۱۸	ب		۳۸	ب		۵۸		
۱۹	ج		۳۹	د		۵۹		
۲۰	الف		۴۰	د		۶۰		



سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تعلیمی/ کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۱- کدام گزینه از ارکان تعهد به شمار نمی رود؟

۴. قصد و هدف

۳. رابطه حقوقی

۲. طرف تعهد

۱. موضوع

۲- در خصوص عقد کفالت، کدام گزینه قابل تایید است؟

۲. نسبت به مکفول له لازم است

۱. از جانب کفیل لازم است

۴. نسبت به مکفول عنه لازم است

۳. برای طرفین قرارداد جایز است

۳- در حقوق فرانسه چه اصطلاحی بجای "مفهوم عقد معلق" به کار می رود؟

۲. التزام شخصی

۱. تعهد مشروط

۴. عقد معلق در فرانسه معتبر نیست

۳. عقد متزلزل

۴- در حقوق ایران هرگاه یکی از طرفین به علت قوه قاهره، نتواند تعهد خود را اجرا نماید، وضعیت قرارداد چگونه خواهد بود؟

۲. باطل

۱. منفسخ

۴. ایجاد حق فسخ برای طرف دیگر

۳. صحیح معلق

۵- کدام گزینه در مورد عقد نکاح صحیح است؟

۲. عقد یک تعهدی غیر معوض است

۱. عقد دو تعهدی غیر معوض است

۴. عقد یک تعهدی معوض است

۳. عقد دو تعهدی معوض است

۶- در عقدی که شرط عوض در آن شده، هرگاه آشکار گردد که مورد شرط در حین عقد موجود نبوده چه اثری در عقد خواهد داشت؟

۲. عدم نفوذ

۱. بطلان

۴. انفاسخ

۳. حق فسخ برای مشروط له

۷- ثبت و تنظیم سند رسمی در معاملات اموال غیر منتقل چه تاثیری دارد؟

۱. شرط صحت قرارداد است و شرط وقوع قرارداد نیست

۲. شرط وقوع قرارداد است و شرط صحت قرارداد نیست

۳. شرط وقوع و صحت قرارداد است

۴. شرط وقوع و صحت قرارداد نیست

۸- در انعقاد "قرارداد بیمه" اگر تنظیم سند انجام نگیرد چه تاثیری بر قرارداد خواهد داشت؟

۱. عقد صحیح است

۲. موجب بطلان است

۳. عقد صحیح ولی آثارش ایجاد نخواهد شد

۴. موجب اشتغال ذمه طرفین است ولی قابل اثبات نیست

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تخصصی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

-۹- در حقوق ایران اگر معلوم شود که مقصود طرفین عقد، غیر از چیزی است که ظاهر الفاظ و عبارات قرارداد اقتضا می کند، ملاک تفسیر قرارداد کدام خواهد بود؟

۱. اراده واقعی ایشان

۱. متن قرارداد

۴. این تعارض موجب بی اعتباری عقد است

۳. پرداشت عرف از عقد

-۱۰- هدف از "نظم عمومی ارشادی" چیست؟

۴. رعایت اخلاق حسنی

۳. رشد فرهنگ عامه

۲. تنظیم اقتصاد ملی

۱. اعمال حقوق عمومی

-۱۱- تفاوت دو مفهوم "ایجاب" و "دعوت به مذاکره" چیست؟

۲. دعوت به مذاکره مشروط است ولی ایجاب چنین نیست

۱. تفاوتی ندارند

۴. ایجاب ایقاع است ولی مذاکره عقد می باشد

۳. ایجاب تعهد آور است ولی دعوت به مذاکره چنین نیست

-۱۲- مطابق نظر مشهور اگر ایجاب کننده قبل از تحقق قبول، فوت کند و سپس قبول محقق گردد، تکلیف عقد چه خواهد بود؟

۱. قراردادی منعقد نمی گردد

۲. عقد غیر نافذ و معلق است

۳. ایجاب به ارث رسیده و عقد منوط به پذیرش احد وراث است

۴. ایجاب به ارث نمی رسد ولی وراث امکان تنفيذ بعدی دارند

-۱۳- در قراردادهای مکاتبه ای کدام نظر به ترتیب در حقوق ایران و حقوق تطبیقی پذیرفته شده است؟

۴. وصول - ارسال

۳. ارسال - ارسال

۲. ارسال - وصول

۱. وصول - وصول

-۱۴- در عقد بیع، علت تعهد خریدار چیست؟

۴. انجام قرارداد

۳. انگیزه مشتری

۲. تعهد فروشنده

۱. تملیک

-۱۵- مقصود از "اشتباه در صورت عرفیه موضوع معامله" ، کدام گزینه است؟

۱. اشتباه در وجود علت عقد

۲. اشتباه در نوع عقد

۳. اشتباه در هویت موضوع عقد

۴. اشتباه در خصوصیاتی که موجب تمیز موضوع معامله از اشیاء دیگر است

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/گذ درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۱۶- اشتباه در اوصاف غیر اساسی که از نظر قانون اراده را مخدوش نمی کند، چه اثری در عقد خواهد گذاشت؟

- ۱. اثری بر صحبت عقد ندارد
- ۲. عقد را غیر نافذ خواهد نمود
- ۳. موجب خیار فسخ است
- ۴. قصد را مخدوش کرده و عقد باطلست

۱۷- تدلیس در چه صورت موجب ایجاد خیار فسخ در قرارداد خواهد بود؟

- ۱. اگر باعث اشتباه در وصف اساسی گردد
- ۲. تدلیس در هر حال موجب ایجاد خیار فسخ در قرارداد می شود
- ۳. اگر باعث اشتباه در وصف فرعی گردد
- ۴. تدلیس موجب ایجاد خیار فسخ در قرارداد نمی شود

۱۸- تاجری مالی را به تصور اینکه براساس قانون می تواند آنرا به خارج صادر کند، خریداری کرده، غافل از اینکه قانون صادرات را ممنوع کرده، این معامله چه وضعی پیدا خواهد کرد؟

- ۱. صحیح
- ۲. باطل
- ۳. غیر نافذ
- ۴. عقد تشکیل نشده است

۱۹- ضابطه نخستین، برای تشخیص اکراه، مطابق قانون مدنی کدام است؟

- ۱. ضابطه نوعی
- ۲. ضابطه شخصی
- ۳. ضابطه شخصی و نوعی همزمان
- ۴. ضابطه ای در قانون مورد اشاره نیست

۲۰- در مورد بیگانگان مقیم ایران کدام گزینه قابل تایید است؟

- ۱. هیچگونه حق تملکی ندارند
- ۲. حق تملک ملک مسکونی ندارند
- ۳. به طور نامحدود حق تملک غیر منقول دارند
- ۴. حق تملک اراضی مزروعی ندارند

۲۱- مطابق رای اصراری سال ۱۳۳۹ دیوانعالی کشور، رویه قضایی کدام نظریه را درباره معاملات صغیر ممیز پذیرفته است؟

- ۱. صحیح
- ۲. عدم نفوذ
- ۳. بطلان
- ۴. رویه ای موجود نیست

۲۲- عقد "هبه" ای که توسط سفیه، با اجازه و اذن قیم شخص محجور، انجام می شود چه حکمی دارد؟

- ۱. باطل
- ۲. غیرنافذ
- ۳. صحیح
- ۴. منعقد نمی گردد



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۴۳- در انتقال مال به قصد فرار از دین، اگر انتقال گیرنده، مال را به دیگری انتقال داده باشد، آیا بستانکار می‌تواند بر انتقال گیرنده ی دوم اقامه دعوی کند؟

۱. در هیچ صورت ممکن نیست

۲. در هر حال ممکن است

۳. بله اگر شرایط ابطال معامله اول فراهم بوده و انتقال گیرنده دوم به قصد فرار از دین آگاه باشد

۴. بله اگر انتقال گیرنده دوم به قصد همکاری با انتقال گیرنده اول، در معامله وارد شده باشد

۴۴- کدام اصطلاح برای "قوانينی" که جایگزین اراده متعاملین می‌گردد و در صورتی لازم الاجرا هستند که افراد بر خلاف آنها توافق نکرده باشند" ، به کار نمی‌رود؟

۴. قوانین تکمیلی

۳. قوانین تعویضی

۲. قوانین أمره

۱. قوانین تفسیری

۴۵- در حقوق کنونی ایران دادگاه در کدام حالت ذیل، ممکن است بتواند حکم به تعدیل دین دهد؟

۱. موضوع دین، کالا یا انجام عمل باشد

۲. با مطالبه داین و عدم تمكن مديون، وی از پرداخت امتیاع کند

۳. عدم تغییر فاحش شاخص قیمت سالانه از سرسیدتا زمان پرداخت

۴. طلبکار تعدیل دین را درخواست کرده باشد

۴۶- کدام گزینه از استثنایات وارد بر اصل "نسبی بودن قرارداد" نیست؟

۲. قراردادهای جمعی

۱. تعهد به نفع شخص ثالث

۴. قابل استناد بودن قرارداد در برابر ثالث

۳. عقد فضولی

۴۷- در مورد معامله فضولی کدام گزینه قابل تایید است؟

۲. اجازه ناقل است.

۱. اجازه کاشف است.

۴. اجازه می‌تواند کاشف و ناقل باشد.

۳. اجازه می‌تواند کاشف و ناقل باشد.

۴۸- اگر شرط ضمن عقد، خلاف مقتضای اطلاق عقد باشد، چه تأثیری در عقد خواهد داشت؟

۲. فاسد و مفسد نیست

۱. موجب بطلان است

۴. فاسد است ولی مفسد نیست

۳. مفسد است ولی فاسد نیست



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

-۲۹- اگر حین نکاح شرط شود که مرد و کالت داشته باشد که اموال زن را اداره کند، کدام نوع از شروط ضمن عقد ایجاد شده است؟

۱. شرط فعل

۲. شرطی واقع نشده و اثربالی عقد نکاح است

۳. شرط فعل و نتیجه

-۳۰- اگر معامله‌ای که شرطی ضمن آن شده به واسطه اقاله بهم بخورد و کسی که ملزم به انجام شرط بوده قبل از اقاله، عمل به شرط کرده باشد، پس از انحلال چه حقی خواهد داشت؟

۱. حقی ندارد

۲. اخذ اجرت المثل

۳. حق فسخ شرط

۴. جلوگیری از انحلال و بازگرداندن عقد به وضع پیش از اقاله

-۳۱- مقصود از منافع ممکن الحصول چیست؟

۱. منافع مسلم

۲. منافع احتمالی صرف

۳. منافع ایجاد شده

۴. منافع گذشته

-۳۲- اگر طرفین قرارداد نسبت به عدم مسؤولیت متخلص، توافق کرده باشند، متعهد له چگونه می‌تواند مطالبه جبران خسارت نماید؟

۱. چنین توافقی باطل و خسارت قابل مطالبه است

۲. متعهد له نمی‌تواند مطالبه جبران خسارت نماید

۳. در صورتی که عرف، جبران خسارت را بپذیرد

۴. در صورتی که خسارت غیر قابل اغماض باشد

-۳۳- در خصوص "شرط عدم مسؤولیت در فرض تقصیر عمدى" ، کدام گزینه قابل تایید است؟

۱. مخالف نظم عمومی است

۲. در صورت توافق طرفین معتبر است

۳. تنها با معین نمودن وجه التزام، معتبر است

۴. این شرط فاسد و مفسد عقد است

-۳۴- اگر کسی چکی به دیگری بدهد بی آنکه مفروض آن چک باشد، رویه قضایی ایران کدام گزینه را در این مساله، تایید می‌کند؟

۱. این عمل را اماره وجود دین تلقی می‌کند

۲. دادن چک را اماره مدیونیت نمی‌داند

۳. در چک در وجه شخص خاص اماره وجود دین می‌داند و در چک در وجه حامل، اماره نمی‌داند

۴. رویه قضایی در این خصوص روشن نیست



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۳۵- اگر صاحب حق از قبول آن از سوی متعهد، خودداری کند، متعهد برای بری شدن می‌تواند آنرا به تصرف چه کسی دهد؟

- ۱. هر شخص امین
- ۲. تنها به بستگان نسبی صاحب حق
- ۳. تنها به حاکم یا دادستانی
- ۴. به حاکم یا قائم مقام او

۳۶- "ابراء" برای سقوط کدام حق در حقوق ایران کاربرد دارد؟

- ۱. حق دینی
- ۲. حق عینی
- ۳. حق دینی و عینی
- ۴. حق غیر مالی

۳۷- حکم "ابراء معلق" در حقوق ایران کدام است؟

- ۱. صحیح
- ۲. باطل
- ۳. غیر نافذ
- ۴. اصولاً منعقد نمی‌گردد

۳۸- قانونگذار ایران کدام خیار را فوری تلقی نکرده است؟

- ۱. خیار مجلس
- ۲. خیار تخلف وصف
- ۳. خیار عیب
- ۴. خیار تدلیس

۳۹- کدام گزینه در مورد خیار صحیح نیست؟

- ۱. قابل انتقال است
- ۲. به ارث می‌رسد
- ۳. حق تجزیه ناپذیر است
- ۴. حق غیر مالی است

۴۰- کدام گزینه از شروط خیار تفلیس نمی‌باشد؟

- ۱. ثمن باید تادیه نشده باشد
- ۲. طرفین باید تاجر باشند
- ۳. مشتری باید ورشکسته باشد



شماره سوال	پاسخ صحیح	وضعیت کلید
۱	د	عادی
۲	الف	عادی
۳	الف	عادی
۴	الف	عادی
۵	الف	عادی
۶	ج	عادی
۷	الف، ب، ج، د	عادی
۸	ب	عادی
۹	ب	عادی
۱۰	ب	عادی
۱۱	ج	عادی
۱۲	الف	عادی
۱۳	ب	عادی
۱۴	ب	عادی
۱۵	د	عادی
۱۶	ج	عادی
۱۷	ج	عادی
۱۸	الف	عادی
۱۹	الف	عادی
۲۰	د	عادی
۲۱	ب	عادی
۲۲	الف	عادی
۲۳	ج	عادی
۲۴	ب	عادی
۲۵	د	عادی
۲۶	د	عادی
۲۷	الف	عادی
۲۸	ب	عادی
۲۹	الف	عادی
۳۰	ب	عادی
۳۱	الف	عادی
۳۲	ب	عادی
۳۳	الف	عادی
۳۴	الف	عادی
۳۵	د	عادی
۳۶	الف	عادی
۳۷	الف	عادی
۳۸	الف	عادی
۳۹	د	عادی
۴۰	د	عادی



سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی^۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/گد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۱- عقد خیاری چه نوع عقدی است؟

- ۱. عقد لازم
- ۲. عقد جایز
- ۳. نسبت به مشروطه جایز و نسبت به مشروطه علیه لازم
- ۴. عقدی است جایز ولی الزام آور

۲- کدامیک از عبارات زیر صحیح نیست؟

- ۱. عقد نافذ صحیح است
- ۲. عقد رضایی
- ۳. عقد قابل فسخ غیرنافذ است
- ۴. عقد غیرنافذ باطل نیست
- ۵. عقد باطل قابل فسخ نیست

۳- عقدی است که با ایجاب و قبول و قبض واقع میشود؟

- ۱. عقد عینی
- ۲. عقد منجز
- ۳. عقد رضایی
- ۴. عقد معاوضی

۴- اشتباه در کدامیک باعث بطلان عقد نمی شود؟

- ۱. ماهیت موضوع معامله
- ۲. وصف موضوع معامله
- ۳. ماهیت معامله
- ۴. شخصیت طرف معامله در صورتی که علت عمدی عقد باشد

۵- کدام یک از عقود زیر باطل است؟

- ۱. اجاره معلق
- ۲. بیع معلق
- ۳. نکاح معلق
- ۴. هبه معلق

۶- در کدام یک از عقود ذیل، توالی عرفی ایجاب و قبول شرط صحت عقد است؟

- ۱. اجاره
- ۲. بیع
- ۳. نکاح
- ۴. هرسه مورد

۷- کدام یک جزء استثنایات اصل نسبی بودن قراردادها نیست؟

- ۱. معامله فضولی
- ۲. تعهد به نفع شخص ثالث
- ۳. قراردادهای جمعی
- ۴. معامله اولیای محجورین

۸- فروش مال مؤلی علیه توسط قیم به خود.....

- ۱. باطل است.
- ۲. قابل فسخ است.
- ۳. غیر نافذ است.
- ۴. با اجازه دادستان صحیح است.



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی^۳ کلیات قراردادها

وشته تحصیلی/ گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱۲۲۳۰۳۲

۹- در حقوق ایران، در قراردادهای مکاتبهای در چه زمانی قرارداد منعقد می شود؟

۴. زمان وصول قبول

۳. زمان ارسال قبول

۲. زمان اعلام قبول

۱. زمان صدور قبول

۱۰- پرستاری در بیمارستان با تهدید بیماری را وادار می کند که از طلب خود صرف نظر کند، عمل حقوقی بیمار.....

۴. قابل فسخ است.

۳. غیرنافذ است.

۲. باطل است.

۱. صحیح است.

۱۱- کدامیک از معاملات زیر باطل است؟

۲. معامله صوری

۴. معامله اضطراری

۱. معامله به قصد فرار از دین

۳. گران فروشی

۱۲- معلوم بودن کدامیک از امور ذیل در عقد، لازم نیست؟

۴. ارزش مورد عقد

۳. جنس مورد عقد

۲. اوصاف مهم مورد عقد

۱. کمیت مورد عقد

۱۳- به موجب کدام یک از اركان تعهد، متعهدله می تواند انجام یا عدم انجام امری را از متعهد مطالبه کند؟

۴. طرف تعهد

۳. انتقال مال

۲. موضوع تعهد

۱. رابطه حقوقی

۱۴- به موجب تعریف عقد (مندرج در ماده ۱۸۳ قانون مدنی)، باید گفت:

۲. این تعریف شامل اقاله (عقد به معنای عام) می شود.

۴. شامل عقد تملیکی نمی شود

۱. این تعریف شامل قرارداد کار می شود.

۳. شامل اشخاص حقوقی می شود.

۱۵- کدام مورد از مصاديق ایقاع محسوب نمی شود؟

۴. ابراء و اعراض

۳. نکاح

۲. حیات مباحثات

۱. طلاق توسط مرد

۱۶- طبق ماده ۱۸۷ قانون مدنی: «عقد ممکن است نسبت به یک نفر لازم باشد و نسبت به طرف دیگر جایز»؛ کدام گزینه از

مصاديق این ماده نمی باشد؟

۴. الف و ج

۳. رهن

۲. عاریه

۱. کفالت

۱۷- به منش و کردار محسین و پرهیزگاران جامعه گفته می شود که بر حسب زمان و مکان متغیر است:

۴. عرف

۳. قواعد امری

۲. نظم عمومی

۱. اخلاق حسن



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

وشته تحصیلی/ گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

-۱۸- مطابق ماده ۱۹۰ قانون مدنی: «برای صحت هر معامله شرایط ذیل اساسی است: قصد طرفین و رضای آنها، اهلیت طرفین،...»، واژه صحت در این ماده به چه معنا به کار رفته است؟

۱. در مقابل بطلان

۲. در مقابل عدم نفوذ

۳. در مقابل قابلیت فسخ

-۱۹- قاعده ای است که به موجب آن قراردادهای واقع شده بین افراد، علی الاصول صحیح است، مگر اینکه خلاف آن اثبات شود؛

۱. اصل برائت

۲. اصل ظهور

۳. اصل السلامه

۴. اصل صحت

-۲۰- معامله ای است ناقص و معیوب، لیکن می توان عیب آن را رفع کرد و به آن قدرت و اعتبار بخشید.

۱. معامله باطل

۲. معامله قابل فسخ

-۲۱- حکم معامله کدام یک از افراد ذیل با سایرین متفاوت است؟

۱. مست لایعقل

۲. صغیر غیر ممیز

۳. سفیه

۴. دیوانه

-۲۲- کدام مورد را نمی توان وسیله اظهار اراده در حقوق ایران دانست؟

۱. معاطات

۲. کتابت

۳. سکوت بدون قرینه

۴. اشاره

-۲۳- ملاک تشخیص و تفاوت بین ایجاد و دعوت به مذاکره چیست؟

۱. اوضاع و احوال

۲. قواعد کلی

۳. اصول عملیه

۴. اقرار یکی از طرفین معامله

-۲۴- پذیرش بی قید و شرط مفاد ایجاد را گویند:

۱. رضا

۲. قبول

۳. اذن

۴. اجازه

-۲۵- به موجب این نظریه، در عقود مکاتبه ای زمان انعقاد قرارداد هنگامی است که ایجاد کننده از مضمون نامه حاوی قبول آگاه شده باشد؛

۱. سیستم وصول

۲. سیستم اطلاع

۳. سیستم اعلان اراده

۴. سیستم ارسال

-۲۶- اگر فروشنده در تهران ایجاد کند خریدار در شیراز معامله را قبول کند و در جهرم مورد معامله را تحويل بگیرد، مکان وقوع عقد کجاست؟

۱. شیراز

۲. جهرم

۳. تهران

۴. هم شیراز و هم جهرم می تواند باشد



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی^۳ کلیات قراردادها

وشته تحصیلی/ گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۴۷- نمایندگی ولی قهری برای صغیر، قاضی برای شخص ممتنع و وکیل برای موکل، به ترتیب چه نوع نمایندگی می باشد؟

- ۱. قضایی، قراردادی، قانونی
- ۲. قراردادی، عهدی، قانونی
- ۳. قانونی، قضایی، عهدی
- ۴. قانونی، قضایی، قانونی

۴۸- چنانچه شخصی به تصور اینکه دیگری فرزند اوست، مالی را به او هبہ می کند و بعد معلوم می شود که متّهب، فرزند واهب نبوده است:

۱. معامله غیر نافذ است چون اشتباه در اوصاف اساسی شخص رخ داده است.

۲. معامله نافذ است چون اشتباه در صورت عرفیه رخ داده است.

۳. معامله باطل است.

۴. معامله صحیح است چون اشتباه در اوصاف غیر اساسی موضوع معامله رخ داده است.

۴۹- اگر کسی یک تخته قالی بخرد، به تصور اینکه یزدی است ولی بعد از معامله معلوم شود که کاشانی است، در این صورت:

- ۱. معامله صحیح است
- ۲. معامله باطل است
- ۳. معامله غیرنافذ است
- ۴. معامله قابل فسخ است.

۵۰- اگر فروشنده از مال خود تعریف و توصیف غیر واقعی کرده و مشتری را به اشتباه بیندازد و او را به خرید وادار کند:

۱. معامله به علت تدلیس باطل است.

۲. مشتری حق فسخ بیع را خواهد داشت.

۳. معامله به قوت خود باقی است.

۴. معامله غیرنافذ می باشد و نیاز به اجازه یا رد مشتری دارد.

۵۱- عبارت از فشار مادی یا معنوی نامشروعی که به وسیله کسی بر طرف معامله وارد گردد و او را وادار به عقد قرارداد کند:

- ۱. اضطرار
- ۲. اجبار
- ۳. الزام
- ۴. اکراه

۵۲- چنانچه شخصی که خطر غرق در دریا تهدیدش می کند تعهد به پرداخت مبلغی برای کسی که حاضر به نجات وی شده است، بنماید، چه معامله ای است و حکمش چیست؟

- ۱. اکراهی و غیر نافذ
- ۲. اضطراری و غیرنافذ
- ۳. اضطراری و نافذ
- ۴. اکراهی و نافذ



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی^۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/گد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۳۳- سفیه نمی تواند به عنوان قیم تعیین شود چون:

- ۱. فاقد اهلیت تمتع می باشد.
- ۲. فاقد اهلیت استیفا می باشد.
- ۳. نمی تواند اجرای حق کند.
- ۴. در امور مالی فاقد اهلیت است.

۳۴- در حقوق جدید، برای تمیز، چه سنی در نظر گرفته شده است؟

- ۱. هفت سالگی
- ۲. دختر نه سالگی و پسر پانزده سالگی
- ۳. هیجده سالگی
- ۴. سن خاصی در نظر گرفته نشده است.

۳۵- این خیار، وقتی حاصل می شود که عقد بیع نسبت به بعض مبيع به جهتی از جهات باطل باشد. در این صورت مشتری حق خواهد داشت بیع را فسخ نماید. یا به نسبت قسمتی که بیع واقع شده است قبول کند و نسبت به قسمتی که بیع باطل بوده است، ثمن را استرداد کند.

- ۱. خیار عیب
- ۲. خیار غبن
- ۳. خیار بعض صفة
- ۴. خیار تخلف شرط

۳۶- کدام یک از خیارات ذیل مختص عقد بیع می باشد؟

- ۱. خیار بعض صفة
- ۲. خیار عیب
- ۳. خیار تأخیر ثمن
- ۴. خیار شرط

۳۷- به موجب ماده ۲۹۶ قانون مدنی، برای حصول تهاتر اتحاد در کدام مورد لازم نیست؟

- ۱. وحدت سبب
- ۲. وحدت زمان
- ۳. وحدت مکان
- ۴. وحدت موضوع

۳۸- ممکن است طرفین قرارداد تعهد کنند که به جای تدریس زبان انگلیسی، زبان فرانسه تدریس شود؛ این تبدیل تعهد از کدام نوع می باشد؟

- ۱. تبدیل سبب دین
- ۲. تبدیل مدیون
- ۳. تبدیل مورد دین
- ۴. این مورد انتقال دین محسوب می شود نه تبدیل تعهد.

۳۹- فرض کنید شخصی جنسی را از مغازه ای می خرد و به منزل می برد، سپس پشیمان شده و بر می گرداند و فروشنده نیز می پذیرد و پول خریدار را پس می دهد. این عمل حقوقی را چه می نامند؟

- ۱. توافق
- ۲. انفصال
- ۳. اقاله
- ۴. فسخ

۴۰- حق مالکیت نسبت به مال معین، از مصادیق کدام حق می باشد؟

- ۱. حق عینی
- ۲. حق دینی
- ۳. حق شخصی
- ۴. حق ذمی



رقم	الجواب	السؤال	نوع السؤال	بيان صحيحة	وضعية
١	X		ب	عادی	
٢	X		ج	عادی	
٣	X		الف	عادی	
٤		X	ب	عادی	
٥		X	ج	عادی	
٦		X	د	عادی	
٧		X	د	عادی	
٨		X	الف	عادی	
٩	X		الف	عادی	
١٠	X		ج	عادی	
١١	X		ب	عادی	
١٢		X	د	عادی	
١٣		X	الف	عادی	
١٤		X	د	عادی	
١٥		X	ج	عادی	
١٦	X		ب	عادی	
١٧	X		الف	عادی	
١٨		X	د	عادی	
١٩	X		الف	عادی	
٢٠	X		ج	عادی	
٢١	X		ج	عادی	
٢٢		X	ج	عادی	
٢٣	X		الف	عادی	
٢٤		X	ب	عادی	
٢٥		X	ب	عادی	
٢٦	X		الف	عادی	
٢٧		X	ج	عادی	
٢٨	X		ج	عادی	
٢٩		X	الف	عادی	
٣٠	X		ب	عادی	
٣١		X	د	عادی	
٣٢		X	ج	عادی	
٣٣	X		الف	عادی	
٣٤	X		د	عادی	
٣٥		X	ج	عادی	
٣٦	X		ج	عادی	
٣٧		X	الف	عادی	
٣٨		X	ج	عادی	
٣٩		X	ج	عادی	
٤٠	X		الف	عادی	



سری سوال : یک ۱

زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۶۰ تشریحی :

تعداد سوالات : تستی : ۴ تشریحی :

عنوان درس : حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی / آندرس : حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱۲۲۳۰۳۲

۱ - رابطه حقوقی که به موجب آن شخص می تواند انجام یا عدم انجام امری را از دیگری بخواهد چه نامیده می شود؟

۴. الزام

۳. معامله

۲. عقد

۱. تعهد

۲ - کدام یک از موارد زیر از عقود می باشد؟

۴. حبس

۳. ابراء

۲. حیاط مباحثات

۱. طلاق

۳ - در عقود اصل بر بودن آنهاست، مگر در مواردی که صریحاً در قانون تجویز شده است.

۴. معلق

۳. خیاری

۲. لازم

۱. جایز

۴ - کدامیک از عقود زیر به جنون یکی از طرفین منفسخ می شود؟

۴. عقد لازم

۳. عقد بیع

۲. عقد خیاری

۱. عقد جایز

۵ - کدامیک از عقود زیر نسبت به یک طرف لازم و نسبت به طرف دیگر جایز می باشد؟

۴. عقد معاوضه

۳. عقد صلح

۲. عقد رهن

۱. عقد هبه

۶ - کدامیک از گزینه های زیر در تعریف عقد معلق صحیح می باشد؟

۱. انشای عقد بر حسب قصد موقوف به امر دیگری باشد.

۲. اثر عقد بر حسب انشاء موقوف بر امر دیگری باشد.

۳. انعقاد عقد بر حسب قصد موقوف بر امر دیگری باشد.

۴. انشای عقد و اثر آن بر حسب قصد موقوف بر امر دیگری باشد.

۷ - کدامیک از عقود زیر غیر موضوع می باشد؟

۲. عقد رهن

۱. عقد هبه با شرط عوض

۴. عقد جuale

۳. عقد صلح

۸ - در کدامیک از موارد زیر تنظیم سند رسمی شرط صحت معامله نمی باشد؟

۲. انتقال سهم الشرکه در شرکت با مسئولیت مدنی

۱. انتقال سرقفلی

۴. انتقال سهم الشرکه در شرکت تضامنی

۳. قرارداد بیمه

سری سوال ۱: یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی:

تعداد سوالات: تستی: ۴ تشریحی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/آموزش: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱۲۲۳۰۳۲

۹ - ماده ۱۰ قانون مدنی به کدام اصل اشاره دارد؟

«قراردادهای خصوصی نسبت به کسانی که آن را منعقد نموده اند در صورتی که مخالف صریح قانون نباشد، نافذ است.»

۲. اصل حاکمیت اراده

۴. اصل لزوم

۱. اصل صحت قراردادها

۳. اصل رضایی بودن قراردادها

۱۰ - محدودیت های اصل حاکمیت اراده و آزادی قراردادی چیست؟

۲. قوانین-نظم عمومی-اخلاق حسن

۱. عرف-نظم عمومی اخلاق حسن

۴. قانون تكمیلی-نظم عمومی-اخلاق حسن

۳. قانون امری-نظم عمومی-اخلاق حسن

۱۱ - کدام یک از قواعد زیر تعویضی می باشد؟

۲. قواعد مربوط به خیارات

۱. قواعد مربوط به اهلیت معاملین

۴. قواعد مربوط به قصد و رضای معاملین

۳. قواعد مربوط به مشروعتی جهت معامله

۱۲ - نظم عمومی سیاسی شامل کدام یک از موارد زیر نمی گردد؟

۴. حمایت از خانواده

۲. حمایت از دولت

۱. حمایت از فرد

۳. حمایت از قشر ضعیف

۱۳ - چنانچه معامله ای باطل باشد و سپس توسط یکی از طرفین تنفيذ گردد، اثر تنفيذ بعدی معامله باطل چیست؟

۲. موثر است.

۱. موجب صحت عقد از هنگام تنفيذ می گردد.

۴. بلااثر است.

۳. موجب صحت عقد از هنگام ایجاب و قبول می گردد.

۱۴ - معامله آن است که فاقد یکی از اركان بوده و هیچ اثری بر آن مترب نیست.

۴. اکراهی

۳. باطل

۲. غیر نافذ

۱. قابل فسخ

۱۵ - بر اساس ماده ۱۹۵ ق.م. «اگر کسی در حال مستی یا در خواب معامله نماید، آن معامله چه وضعیتی دارد؟

۲. به علت عیب قصد غیر نافذ است.

۱. به علت فقدان رضا باطل است.

۴. به علت فقدان قصد باطل است.

۳. به علت عیب رضا باطل است.

۱۶ - کدام یک از موارد زیر در خصوص سکوت صحیح نمی باشد؟

۱. سکوت را نمی توان وسیله اظهار اراده تلقی کرد.

۲. ساكت قصد انشاء معامله را دارد.

۳. سکوت ممکن است با قرائتی همراه باشد که دلالت بر قصد انشاء کند.

۴. سکوت را می توان در اوضاع و احوال خاصی کاشف از قبول تلقی کرد.



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی:

تعداد سوالات: تستی: ۴ تشریحی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/آرد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱۷ - کدام یک از نظرات زیر در خصوص زمان وقوع قراردادهای با مکاتبه در حقوق تطبیقی طرفداران بیشتری دارد و در کنوانسیون بین المللی نیز پذیرفته شده است؟

۴. وصول

۳. اطلاع

۲. ارسال

۱. اعلان

۱۸ - نمایندگی ولی قهری صغیر چه نوع نمایندگی می باشد؟

۴. قراردادی

۳. قضابی

۲. قانونی

۱. عهدی

۱۹ - در خصوص ماده ۲۰۱ ق.م. که مقرر می دارد: «اشتباه در شخص طرف به صحت معامله خللی وارد نمی آورد، مگر در مواردی که شخصیت طرف علت عمدۀ عقد باشد»، نویسنده کتاب واژه خلل را به چه معنا تفسیر کرده است؟

۴. انفساخ

۳. خیار فسخ

۲. بطلان

۱. عدم نفوذ

۲۰ - کدام یک از اشتباهات زیر موجب ایجاد خیار فسخ است؟

۲. اشتباه ناشی از تدلیس

۱. اشتباه در وجود علت تعهد

۴. اشتباه در هویت موضوع عقد

۳. اشتباه در نوع عقد

۲۱ - در بیان شرایط تحقق اکراه در عقد کدام گزینه نادرست است؟

۲. نامشروع بودن تهدید

۱. انجام عمل تهدید آمیز چه تأثیر نماید چه تأثیر ننماید.

۴. عدم تأثیر مجرد خوف از کسی

۳. مستقیم یا غیر مستقیم بودن تهدید

۲۲ - معامله در نتیجه سوءاستفاده از اضطرار چه وضعیتی دارد؟

۴. غیر قابل استناد

۳. غیرنافذ

۲. باطل

۱. نافذ

۲۳ - این عبارت که، معاملات و عقود فقط درباره طرفین متعاملین و قائم مقام قانونی آنها مؤثر است، ناظر بر کدام اصل است؟

۲. اصل برائت

۱. اصل عدم

۴. اصل لزوم

۳. اصل نسبی بودن آثار قراردادها

۲۴ - ضمانت اجرای معاملات کدام اشخاص عدم نفوذ قرارداد است؟

۲. مجنون-سفیه

۱. مجنون- صغیر غیر ممیز

۴. صغیر ممیز-سفیه

۳. صغیر غیر ممیز-سفیه

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): نسبتی: ۶۰ تشریحی:

تعداد سوالات: نسبتی: ۴ تشریحی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/آموزش: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱۲۲۳۰۳۲

۲۵ - حجر سفیه مربوط به چه اموری می باشد؟

۱. انجام امور مالی و غیر مالی
۲. انجام امور هر عمل و یا واقعه حقوقی
۳. انجام امور غیر مالی

۲۶ - با توجه به ماده ۴ قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی کدامیک از گزینه های زیر از شرایط تحقق معامله به قصد فرار از دین نیست؟

۱. انجام معامله
۲. زیان به حال بستانکار
۳. مستند بودن دین به سند رسمی

۲۷ - چنانچه طرفهای قرارداد جزئیات آن را پیش بینی نکنند قرارداد چه وضعیتی دارد؟

۱. عرف و عادت و قوانین امری بر آنها حاکم است.
۲. تنها عرف بر آنها حاکم است.
۳. عرف و عادت و قوانین تكمیلی بر آنها حاکم است.
۴. تنها قوانین بر آنها حاکم است.

۲۸ - قابل فسخ بودن عقد، در عقود جایز.....

۱. مقتضای اطلاق عقد است.
۲. باید در عقد قید شود.

۲۹ - ماهیت حقوقی تعهد به نفع ثالث مطابق با کدامیک از نظریه های زیر است؟

۱. ایجاب
۲. اداره مال غیر
۳. تعهد یک طرفی
۴. تعهد مستقیم ناشی از قرارداد

۳۰ - قراردادی که به موجب آن اشخاص بدون رضا و به حکم قانون به آثار قرارداد دیگران پای بند می شوند، چه نام دارد؟

۱. فضولی
۲. جمعی
۳. اکراهی
۴. الحاقی

۳۱ - بر اساس ماده 263 ق.م. هرگاه مالک معامله را اجازه نکند و مشتری بر فضولی بودن آن جاهم باشد، حق دارد.....به بایع فضولی رجوع کند.

۱. فقط برای ثمن
۲. برای ثمن و کلیه غرامات
۳. برای ثمن و منافع مستوففات مبیع
۴. برای ثمن و منافع مستوففات و غیر مستوففات مبیع

۳۲ - معاملات فضولی شامل چه نوع معاملاتی است؟

۱. تملیکی
۲. عهدی
۳. عهدی و تملیکی
۴. عیتی



سری سوال ۱: یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی:

تعداد سوالات: تستی: ۴ تشریحی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/آرد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱۲۲۳۰۳۲

۳۳ - در خصوص اسقاط شرط کدام گزینه صحیح است؟

۱. شرط نتیجه قابل اسقاط است.

۲. شرط فعل قابل اسقاط نیست.

۳. شرط صفت قابل اسقاط نیست.

۴. همه شروط ضمن عقد قابل اسقاط می باشند.

۳۴ - بر اساس ماده ۲۶۵ ق.م. هر کس مالی به دیگری بدهد ظاهر در است. بنابراین اگر کسی چیزی به دیگری بدهد بدون این که مقروض آن چیز باشد آن را استرداد کند.

۱. تبع-می تواند ۲. عدم تبع-نمی تواند ۳. تبع-نمی تواند ۴. عدم تبع-می تواند

۳۵ - کدام یک از گزینه های زیر در خصوص ابراء صحیح نمی باشد؟

۱. لازم است متعهد برای ابراء اهلیت داشته باشد.

۲. ابراء موجب سقوط حق عینی است.

۳. ابراء، ایقاع است و نیاز به رضایت مديون ندارد.

۴. ابراء می تواند معلق باشد.

۳۶ - کدام یک از شرایط تحقق تهاتر نمی باشد؟

۱. وحدت موضوع

۲. وحدت زمان

۳. وحدت سبب

۴. وحدت مکان

۳۷ - کدام یک از خیارات زیر ویژه عقد بیع می باشد؟

۱. خیار مجلس

۲. خیار روئیت

۳. خیار تدلیس

۴. خیار بعض صفة

۳۸ - در خصوص خیار روئیت و تخلف وصف کدام گزینه صحیح است؟

۱. فوری نمی باشد.

۲. در همه انواع اعیان اعم از عین معین، کلی در معین و کلی فی الذمه جاری است.

۳. شامل اوصاف اساسی ذکر شده نیز می باشد.

۴. فقدان وصف موجب حق فسخ است خواه در عوض معامله تفاوتی حاصل شود یا نه.

۳۹ - در کدام یک از خیارات زیر علاوه بر حق فسخ راه دیگری نیز برای جبران ضرر به عنوان ارش وجود دارد؟

۱. خیار غبن ۲. خیار عیب ۳. خیار تدلیس ۴. خیار تخلف از وصف

۴۰ - این نوع خیار وقتی حاصل می شود که عقد بیع نسبت به بعض مبیع به جهتی از جهات باطل باشد.

۱. خیار تدلیس ۲. خیار بعض صفة ۳. خیار تفليس ۴. خیار تعذر تسلیم



شماره سوال	پاسخ صحیح	وضعیت کلید
1	الف	عادی
2	د	عادی
3	ب	عادی
4	الف	عادی
5	ب	عادی
6	ب	عادی
7	الف	عادی
8	د	عادی
9	ب	عادی
10	ج	عادی
11	ب	عادی
12	ج	عادی
13	د	عادی
14	ج	عادی
15	د	عادی
16	ب	عادی
17	د	عادی
18	ب	عادی
19	ب	عادی
20	ب	عادی
21	الف	عادی
22	ج	عادی
23	ج	عادی
24	د	عادی
25	ب	عادی
26	ج	عادی
27	ج	عادی
28	الف	عادی
29	د	عادی
30	ب	عادی
31	ب	عادی
32	ج	عادی
33	د	عادی
34	د	عادی
35	ب	عادی
36	ج	عادی
37	الف	عادی
38	د	عادی
39	ب	عادی
40	ج	عادی



سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/گد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۱- در خصوص اسقاط شروط ضمن عقد کدام گزینه صحیح می باشد؟

۱. هر سه شرط فعل، صفت و نتیجه قابل اسقاط می باشد.
۲. هر سه شرط فعل، صفت و نتیجه قابل اسقاط نمی باشد.
۳. شرط نتیجه قابل اسقاط، لیکن شرط صفت و فعل غیر قابل اسقاط است.
۴. شرط فعل قابل اسقاط، لیکن شرط صفت و نتیجه غیر قابل اسقاط است.

۲- قیمتی که برای سپرستی محجور و اداره اموال او به وسیله دادگاه معین می گردد چه نوع نماینده ای است؟

۱. قراردادی
۲. قانونی
۳. عهدی
۴. قضایی

۳- اشتباہ در صورت عرفیه ی موضوع معامله چه ضمانت اجرایی دارد؟

۱. باعث عدم نفوذ معامله می گردد.
۲. باعث عدم نفوذ معامله می گردد.
۳. باعث انفصال معامله می گردد.
۴. تأثیری در صحت معامله ندارد.

۴- در کدام یک از قراردادهای زیر شخصیت طرف علت عمدۀ عقد نمی باشد؟

۱. شرکت های تضامنی
۲. هبه
۳. نکاح
۴. بیع نقدی

۵- کدامیک از اشتباهات زیر موجب خیار فسخ است؟

۱. اشتباہ در قیمت در صورتی که به غبن فاحش منجر نشود.
۲. اشتباہ در داعی یا جهت معامله
۳. اشتباہ در اوصاف غیر اساسی موضوع
۴. اشتباہ در قانون

۶- آن دسته از معاملات صغیر ممیز که ممکن است نافع یا مضر باشد، چه وضعیتی دارد؟

۱. با اجازه ولی یا قیم نافذ است.
۲. با اجازه دادستان نافذ است.
۳. مطلقاً باطل است.
۴. مطلقاً صحیح است.

۷- در کدام تصرف حقوقی، سفیه می تواند مستقلأً اقدام کند؟

۱. بیع
۲. طلاق
۳. هبه اموال خود
۴. اجاره

۸- کدام گزینه از مصادیق مورد معامله نامشروع نمی باشد؟

۱. وکالت دادگستری
۲. مشترکات عمومی
۳. دخانیات
۴. معالجه بیمار



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/گد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۹- بر اساس ماده ۲۱۶ ق.م. «مورد معامله بایدمبهم نباشد، مگر در موارد خاصه که علم اجمالی به آن کافی است»، ضابطه علم اجمالی چیست؟

۱. ضابطه قانونی ۲. ضابطه عرفی ۳. ضابطه شخصی ۴. ضابطه قراردادی

۱۰- کدام گزینه در مورد شرایط تحقق معامله به قصد فرار از دین صحیح نمی باشد؟

۱. زیان به حال بستانکار ۲. مستند بودن دین به سند یا حکم دادگاه ۳. آگاهی طرف دیگر معامله از قصد فرار از دین ۴. قصد اضرار به بستانکاران

۱۱- قابل فسخ بودن عقد، در عقود جایز.....

۱. مقتضای اطلاق عقد است. ۲. مقتضای ذات عقد است. ۳. باید در عقد قید شود.

۱۲- کدام یک از اشخاص زیر مصدق قائم مقام عام می باشد؟

۱. موصی له ۲. انتقال گیرنده ۳. ولی قهری ۴. ورثه

۱۳- تعهد به نفع شخص ثالث چه ماهیت حقوقی دارد؟

۱. ایجاب ۲. اداره مال غیر ۳. تعهد یک طرفی ۴. تعهد مستقیم ناشی از قرارداد

۱۴- بر اساس ماده ۲۶۳ ق.م. «هرگاه مالک معامله را اجازه نکند و مشتری هم بر فضولی بودن آن جاھل باشد، حق دارد به بایع فضولی رجوع کند.»

۱. فقط برای ثمن ۲. برای ثمن و کلیه غرامات ۳. برای ثمن و منافع مستوففات مبیع ۴. برای ثمن و منافع مستوففات و غیر مستوففات مبیع

۱۵- اگر شرط ضمن عقد، خلاف مقتضای ذات عقد باشد، و اگر خلاف مقتضای اطلاق عقد باشد،

۱. فاسد و مفسد است- فاسد و مفسد نیست. ۲. فاسد و مفسد است- فاسد است. ۳. فاسد است- فاسد نیست. ۴. فاسد و مفسد است- مفسد نیست.



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/گد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۱۶- بر اساس ماده 242 ق.م. «هرگاه در عقد شرط شده باشد که مشروط علیه مال معین را رهن دهد و آن مال تلف یا معیوب شود.....».

۱. مشروط له حق ابطال معامله را خواهد داشت.
۲. مشروط له اختیار فسخ معامله را خواهد داشت.
۳. مشروط له حق مطالبه عوض رهن یا ارض عیب را خواهد داشت.
۴. مشروط له حق مطالبه خسارت واردہ را خواهد داشت.

۱۷- چنانچه موعد اجرای تعهد در عقد معین شده باشد، جبران خسارت ناشی از عدم اجرای تعهد به چه صورت قابل مطالبه است؟

۱. اصولاً پس از انقضای موعد متعهد له می تواند ادعای خسارت نماید.
۲. اصولاً برای ادعای خسارت، مطالبه اجرای تعهد به یکی از طرق قانونی لازم است.
۳. در صورت تقاضای اجرا به وسیله اقامه دعوا، خسارت قابل مطالبه است.
۴. در صورت تقاضای اجرا به وسیله اظهارنامه، خسارت قابل مطالبه است.

۱۸- بر اساس تفسیر معقول از تبصره ۲ ماده ۵۱۵ ق.آ.د.م. مصوب ۱۳۷۹ چه نوع منفعتی قابل مطالبه نمی باشد؟

۱. مطلق عدم التفع
۲. عدم النفع احتمالی
۳. منافع ممکن الحصول
۴. منفعت مسلم

۱۹- فعل متعهد له یا شخص ثالث در چه صورتی موجب معافیت کامل از مسئولیت می گردد؟

۱. در صورتی که موضوع مذکور به وسیله متعهد اثبات شود.
۲. در صورتی که موضوع مذکور به وسیله دلایل منطقی اثبات شود.
۳. در صورتی که اوصاف قوه قاهره را داشته باشد.
۴. به صورت مطلق باعث معافیت می گردد.

۲۰- در حقوق ایران کدام گزینه جزء موارد سقوط حق و تعهد به شمار نمی آید؟

۱. ابراء
۲. مرور زمان
۳. تبدیل تعهد
۴. مالکیت ما فی الذمه

۲۱- بر اساس ماده 265 ق.م. «هر کس مالی به دیگری بدهد ظاهر در بنابراین اگر کسی چیزی به دیگری بدهد بدون این که مفرض آن چیز باشد

۱. تبرع است- نمی تواند استرداد کند.

۲. عدم تبرع است- می تواند استرداد کند.

۳. عدم تبرع است- نمی تواند استرداد کند.



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی / گد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۲۲- تعهدی که قابل مطالبه از طریق قضایی و قانونی نیست چه نام دارد؟

- ۱. اضافی
- ۲. حقوقی
- ۳. طبیعی
- ۴. شرعی

۲۳- اگر کسی دین دیگری را ادا کند در چه صورت می تواند به مديون مراجعه کند؟

- ۱. اذن در تأییده داشته باشد.
- ۲. موضوع دین وجه نقد باشد.
- ۳. در هر حال حق رجوع دارد.
- ۴. در هیچ صورت حق رجوع ندارد.

۲۴- کدامیک از موارد زیر از شرایط تهاتر نمی باشد؟

- ۱. وحدت موضوع
- ۲. وحدت زمان
- ۳. وحدت مکان
- ۴. یکسان بودن ارزش مال

۲۵- کدام یک از قواعد زیر تعویضی می باشد؟

- ۱. قواعد مربوط به اهلیت متعاملین
- ۲. قواعد مربوط به خیارات
- ۳. قواعد مربوط به مشروعیت جهت معامله
- ۴. قواعد مربوط به قصد و رضای متعاملین

۲۶- کدام نظم عمومی مانع از آن است که افراد بتوانند با قراردادهای خود به ارکان جامعه صدمه بزنند؟

- ۱. نظم عمومی سیاسی
- ۲. نظم عمومی اقتصادی
- ۳. نظم عمومی اجتماعی
- ۴. نظم عمومی ارشادی

۲۷- معامله آن است که فاقد بعضی از شرایط صحت معامله و از این رو ناقص و معیوب باشد، لیکن بتوان عیب آن را رفع کرد و به آن اعتبار بخشد.

- ۱. قابل فسخ
- ۲. غیر نافذ
- ۳. منفسخ
- ۴. باطل

۲۸- هرگاه کسی در اثر تهدید به قتل حاضر به فروش خانه خود شود و به محضر برود و سند انتقال را امضا کند

- ۱. فاقد قصد انشاء بود اما رضای بر معامله را داشته.
- ۲. فاقد قصد انشاء و رضای بر معامله بوده.
- ۳. قصد انشاء و رضای بر معامله را داشته.
- ۴. قصد انشاء معامله را داشته، اما فاقد رضا بوده.

۲۹- اگر کسی در حال مستی یا بیمهوشی یا در خواب معامله نماید، آن معامله چه وضعیتی دارد؟

- ۱. به واسطه فقدان قصد باطل است.
- ۲. به واسطه فقدان رضا غیر نافذ است.
- ۳. به واسطه عیب قصد باطل است.



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/گد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۳۰- در خصوص نحوه اظهار اراده کدام گزینه صحیح نمی باشد؟

۱. نوشته به عنوان یکی از وسائل ابراز قصد انشاء پذیرفته شده است.
۲. اصولاً اظهار اراده تابع شکل و تشریفات خاصی نیست.
۳. سکوت یکی از وسائل اظهار اراده است.
۴. تنظیم سند اصولاً از شرایط صحت عقد تلقی نمی شود.

۳۱- با توجه به ماده ۳۹ ق.م. کدام نظریه در خصوص زمان وقوع قراردادهای با مکاتبه در حقوق ایران قابل پذیرش است؟

- | | | | |
|----------------------|----------------|---------------|----------------|
| ۱. سیستم اعلان اراده | ۲. سیستم ارسال | ۳. سیستم وصول | ۴. سیستم اطلاع |
|----------------------|----------------|---------------|----------------|

۳۲- مهمترین موضوع و بخش مرکزی حقوق مدنی چیست؟

- | | | | |
|------------|--------------|-----------|---------------------|
| ۱. معاملات | ۲. قراردادها | ۳. تعهدات | ۴. الزامات قراردادی |
|------------|--------------|-----------|---------------------|

۳۳- اگر موضوع عقد سقوط تعهد باشد، چنانکه متعهد و متعهدله با رضایت متقابل بر زوال تعهد سابق توافق کنند، این نوع قرارداد اصطلاحاً چه نامیده می شود؟

- | | | | |
|-----------|--------|----------|----------|
| ۱. انفساخ | ۲. فسخ | ۳. افاله | ۴. ایقاع |
|-----------|--------|----------|----------|

۳۴- کدامیک از عقود زیر لازم می باشد؟

- | | | | |
|----------|----------|----------|--------|
| ۱. وکالت | ۲. ودیعه | ۳. کفالت | ۴. بیع |
|----------|----------|----------|--------|

۳۵- در زمینه اثر تحقق شرط در عقد متعلق کدام گزینه صحیح است؟

۱. اثر قهقرایی دارد و توافق بر خلاف آن معتبر نیست.
۲. اثر آن ناظر به آینده است و توافق بر خلاف آن معتبر نیست.
۳. اثر قهقرایی دارد و متعاملین می توانند بر خلاف آن توافق کنند.
۴. اثر آن ناظر به آینده است و متعاملین می توانند بر خلاف آن توافق کنند.

۳۶- کدام یک از عقود زیر در حقوق فرانسه از عقود دو تعهدی به حساب می آید؟

- | | | | |
|------------------|--------|-------------------|----------|
| ۱. وعده ی پرداخت | ۲. قرض | ۳. وعده ی قرارداد | ۴. اجاره |
|------------------|--------|-------------------|----------|

۳۷- بر اساس ماده ۳۸۷ ق.م. «اگر مبیع قبل از تسلیم بدون تقصیر و اهمال از طرف بایع تلف شود».

۱. بیع باطل و ثمن باید به مشتری برگردان.
۲. بیع منفسخ و ثمن باید به مشتری برگردان.
۳. بیع باطل و ثمن از کیسه مشتری می رود.
۴. بیع منفسخ و ثمن از کیسه مشتری می رود.



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی / گد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

-۳۸- ضابطه تشخیص عقود دو تعهدی از عقود یک تعهدی و ضابطه تشخیص عقود معوض از غیر معوض است.

۱. ارزش تعهدات- ارزش اموال

۱. مقابله تعهدات- مقابله ارزش ها

۴. مقابله تعهدات- ارزش اموال

۳. ارزش تعهدات- مقابله ارزش ها

-۳۹- در عقدی که شرط عوض در آن شده است، هرگاه آشکار گردد که مورد شرط در حین عقد موجود نبوده، سرنوشت عقد چگونه خواهد بود؟

۲. عقد صحیح است و مشروط له حق فسخ عقد را دارد.

۱. عقد غیر نافذ است.

۴. عقد منفسخ است و مشروط له حق مطالبه خسارت دارد.

۳. عقد باطل است.

-۴۰- در حقوق ایران در خصوص این که قرارداد به صرف توافق اراده طرفین واقع می شود یا نیاز به تشریفات دارد، چه اصلی پذیرفته شده و آیا این اصل در مورد معاملات راجع به اموال غیر منقول نیز جاری است؟

۱. اصل بر رضایی بودن قراردادهاست حتی در مورد معاملات اموال غیر منقول

۲. اصل بر رضایی بودن قراردادهاست مگر در مورد معاملات اموال غیر منقول

۳. اصل بر تشریفاتی بودن قراردادهاست حتی در مورد معاملات اموال غیر منقول

۴. اصل بر تشریفاتی بودن قراردادهاست مگر در مورد معاملات اموال غیر منقول



عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشنۀ تحصیلی/ تد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۱- کدامیک از عقود زیر به جنون یکی از طرفین منفسخ می شود؟

- ۴. عقد لازم.
- ۳. عقد بيع.
- ۲. عقد خیاری.
- ۱. عقد جائز.

۲- کدامیک از عقود زیر نسبت به یک طرف لازم و نسبت به طرف دیگر جائز می باشد؟

- ۴. عقد معاوضه.
- ۳. عقد صلح.
- ۲. عقد رهن.
- ۱. عقد هبه.

۳- کدامیک از عقود زیر غیر معوض می باشد؟

- ۲. عقد رهن.
- ۴. عقد جماله.
- ۱. عقد هبه با شرط عوض.
- ۳. عقد صلح.

۴- عقودی که قانون عنوان خاصی بر آنها گذاشته و شرایط و احکام ویژه ای برای آنها مقرر داشته چه می نامند؟

- ۴. عقود آزاد.
- ۳. عقود مختلط.
- ۲. عقود معین.
- ۱. عقود عینی.

۵- در کدام مورد اگر مورد معامله در حین معامله موجود نباشد معامله باطل است؟

- ۴. کلی در معین
- ۳. کلی در ذمه
- ۲. عقد عهدی
- ۱. عقد تملیکی

۶- در کدامیک از موارد زیر تنظیم سند رسمی شرط صحت معامله نمی باشد؟

- ۲. انتقال سهام الشرکه در شرکت با مسؤولیت محدود.
- ۴. انتقال سهام الشرکه در شرکت تضامنی.
- ۱. انتقال سرقفلی.
- ۳. قرارداد بیمه.

۷- عقد خیاری چه نوع عقدی است؟

- ۲. عقد جائز.
- ۴. نسبت به یک طرف لازم و نسبت به طرف دیگر جائز.
- ۱. عقد لازم.
- ۳. عقد آزاد.

۸- کدامیک از گزینه های زیر در تعریف عقد متعلق صحیح می باشد؟

- ۱. انشای عقد بر حسب قصد موقوف به امر دیگری باشد.
- ۲. اثر عقد بر حسب انشاء موقوف بر امر دیگری باشد.
- ۳. انعقاد عقد بر حسب قصد موقوف بر امر دیگری باشد.
- ۴. انشای عقد و اثر آن بر حسب قصد موقوف بر امر دیگری باشد.



سری سوال: ۱ بک

زمان آزمون (دقیقه): نستی: ۶۰ تشریعی:

حداد سوالات: نستی: ۴۰ تشریعی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

پژوهش تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۹- اثر عقد متعلق پیش از وقوع شرط چیست؟

۱. هنوز عقدی ایجاد نشده است.

۲. در حدود مقتضای خود نفوذ حقوی دارد.

۱. تمام آثارش ظاهر می شود.

۲. اثری بر عقد متربخ نخواهد شد.

۱۰- اگر کسی در حالت مستی معامله کند حکم آن معامله چیست؟

۱. باطل است بدلیل فقدان قصد

۲. باطل است بدلیل فقدان رضایت

۳. باطل است بدلیل فقدان جهت

۴. غیر نافذ است به دلیل فقدان رضایت و پس از رفع مستی می تواند آنرا تنفيذ یا رد کند

۱۱- وقوع قراردادهای با مکاتبه چه زمانی است؟

۱. اعلام اراده

۲. وصول اراده

۳. ارسال اراده

۴. زمان صدور

۱۲- در کدامیک از موارد زیر اشتباه باعث بطلان معامله نمی باشد؟

۱. اشتباه در وجود علت تعهد

۲. اشتباه در اوصاف موضوع

۳. اشتباه در هویت موضوع عقد

۱۳- منظور از خود موضوع معامله در ماده ۲۰۰ قانون مدنی چیست؟

۱. هویت موضوع معامله.

۲. وصف اساسی معامله.

۳. صورت عرفیه موضوع معامله.

۴. اوصاف فرعی.

۱۴- حکم اشتباه در هویت جسمی در صورتی که شخصیت طرف علت عده عقد باشد چیست؟

۱. بطلان.

۲. قابل فسخ.

۳. نافذ.

۴. غیر نافذ.

۱۵- در کدامیک از موارد زیر اشتباه موجب خیار فسخ نیست؟

۱. اشتباه در قیمت

۲. اشتباه در اوصاف غیر اساسی موضوع

۳. اشتباه در جهت

۴. اشتباه در اوصاف اساسی موضوع

۱۶- کدامیک از موارد زیر از شرایط تحقق اکراه نمی باشد؟

۱. انجام عمل تهدید آمیز.

۲. تأثیر تهدید در اراده طرف معامله.

۳. نامشروع بودن تهدید.

۴. تهدید ناشی از حکم مقامات قانونی.



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشرییحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشرییحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۱۷- معامله در نتیجه سواستفاده از اضطرار چه وضعیتی دارد؟

- ۴. غیر قابل استناد
- ۳. غیر نافذ.
- ۲. باطل.
- ۱. نافذ.

۱۸- حیچ سقیمه مربوط به چه اموری می باشد؟

- ۲. انجام امور مالی
- ۴. انجام هر عمل و یا واقعه حقوقی
- ۳. انجام امور غیر مالی

۱۹- کدامیک از گزینه های زیر از شرایط تحقق معامله به قصد فرار از دین نیست؟

- ۲. زیان به حال بستانکار.
- ۴. صوری بودن معامله.
- ۳. مستند بودن دین به سند رسمی.

۲۰- عقودی که بر طبق قانون واقع می شود بین متعاملین و قائم مقام قانونی آنها لازم الاتباع است کدام اصل قابل استنباط است؟

- ۴. اصل نسبی بودن
- ۳. اصل لزوم
- ۲. اصل عدم
- ۱. اصل صحت

۲۱- معاملات و عقود فقط درباره طرفین متعاملین و قائم مقام قانونی آنها مؤثر است، ناظر بر کدام اصل است؟

- ۲. اصل برانت.
- ۴. اصل لزوم.
- ۳. اصل نسبی بودن آثار قراردادها.

۲۲- ماهیت حقوقی تعهد به نفع ثالث مطابق با کدامیک از نظریه های زیر است؟

- ۲. اداره مال غیر.
- ۴. تعهد مستقیم ناشی از قرارداد.
- ۱. ایجاد.
- ۳. تعهد یکطرفی.

۲۳- کدامیک از موارد زیر از استثنایات اصل نسبی بودن قراردادها نمی باشد؟

- ۲. قرارداد ارافقی
- ۴. معامله فضولی
- ۱. تعهد به نفع شخص ثالث
- ۳. قرارداد بیع

۲۴- معاملات فضولی شامل چه نوع معاملاتی است؟

- ۴. عینی
- ۳. عهدی و تملیکی
- ۲. عهدی
- ۱. تحلیلی



سری سوالات: ۱

زمان آزمون (دقیقه): ۶۰

تفصیلی: ۴۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۲۵- اگر شرط مجھولی در قرارداد شده باشد که جھل به آن موجب جھل به عوضین شود چه حکمی دارد؟

۱. شرط باطل است.

۲. عقد باطل است.

۳. شرط و عقد باطل است.

۴. عقد صحیح است.

۲۶- کدامیک از موارد زیر را نمی توان به صورت شرط نتیجه در ضمن عقد شرط کرد؟

۱. رهن.

۲. وکالت.

۳. بیع.

۴. طلاق.

۲۷- کدامیک از شروط زیر باطل و مبطل عقد است؟

۱. شرط مجھول.

۲. شرط خلاف مقتضای اطلاق عقد.

۳. شرط خلاف مقتضای ذات عقد.

۴. شرط نامشروع.

۲۸- تعیین وجه التزام برای چه موردی صحیح و معتبر می باشد؟

۱. فقط عدم اجرای تعهد.

۲. فقط تأخیر در اجرای تعهد.

۳. هم عدم اجرای تعهد و هم تأخیر در انجام تعهد.

۴. حسن انجام کار.

۲۹- متعهدله جبران چه نوع ضرری را نمی تواند مطالبه کند؟

۱. ضرر حتمی

۲. ضرر مستقیم

۳. ضرر قابل پیش بینی

۴. ضرر غیر قابل پیش بینی

۳۰- کدامیک از موارد زیر از شرایط قوه قاهره به شمار نمی آید؟

۱. غیر قابل دفع بودن.

۲. غیر قابل دفع بودن.

۳. خارجی بودن حادثه

۴. قابل اجتناب بودن حادثه

۳۱- تعهدی که قابل مطالبه از طریق قضایی و قانونی نیست چه می نامند؟

۱. اضافی.

۲. حقوقی.

۳. مذهبی.

۴. طبیعی.

۳۲- اگر کسی دین دیگری را ادا کند در چه صورت می تواند به مدیون مراجعه کند؟

۱. اذن در تأديه داشته باشد.

۲. موضوع دین وجه نقد باشد.

۳. در هر حال حق رجوع دارد.

۴. در هیچ صورت حق رجوع ندارد.



سری سوال: ۱)

زمان آزمون (قيقه): قسمی: ۶۰ تشرییعی:

تعداد سوالات: قسمی: ۴۰ تشرییعی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳/کلیات قراردادها

روش تحصیلی/گذرس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۳۳- اگر موضوع تعهد عین معین باشد و فای به عهد چگونه محقق می شود؟

۱. با تسلیم عین معین در همان وضعیت.

۲. با تسلیم عین معین هر چند در آن کسر و نقصان چه عمدی و چه غیرعمدی به وجود آید.

۳. با تسلیم عین معین هر چند در آن کسر و نقصان باشد مشروط بر اینکه از تعهد و تفريط متعهد ناشی نشده باشد.

۴. با تسلیم عین معین مشروط بر اینکه اگر عیبی دارد رفع شود.

۳۴- کدامیک از عقود زیر قابل اقاله نیست؟

۱. عقد صلح.

۲. عقد هبه.

۳. عقد بیع.

۴. عقد نکاح.

۳۵- کدامیک از موارد زیر از شرایط تهاقر نمی باشد؟

۱. وحدت زمان.

۲. وحدت موضوع.

۳. وحدت مکان.

۴. یکسان بودن ارزش مال.

۳۶- اگر خیار شرط در عقد مدت نداشته باشد عقد چه حکمی دارد؟

۱. عقد باطل است

۲. فقط شرط باطل است

۳. عقد باطل است ولی شرط باطل نیست

۴. عقد و شرط هر دو صحیحند و باید مهلت معقولی برای استفاده از شرط در نظر گرفت.

۳۷- معاملات کدام یک از افراد ذیل، به واسطه فقدان قصد باطل است؟

۱. صغير غير مميز

۲. محجور

۳. سفیه

۴. صغير مميز

۳۸- حکم تملیکات بلاعوض صغیر مميز چیست؟

۱. بطلان

۲. عدم نفوذ

۳. صحت

۴. قابل فسخ

۳۹- در کدام تصرف حقوقی، سفیه می تواند مستقلآً اقدام کند؟

۱. ازدواج

۲. طلاق

۳. هبه اموال خود

۴. اجره

۴۰- کدام گزینه از مصادیق مورد معامله نامشروع نمی باشد؟

۱. کرم و شقرب

۲. دخایبات

۳. مستترکات عمومی

۴. وکالت دادگستری



سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/ گد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱۲۲۳۰۳۲

۱- عمل حقوقی که با یک اراده واقع می شود و عمل حقوقی که با دو اراده واقع می شود، به ترتیب چه نامیده می شود؟

۱. ایقاع-عقد ۲. عقد-ایقاع ۳. ایقاع-واقعه حقوقی ۴. واقعه حقوقی-عقد

۲- کدامیک از عقود زیر به فوت، جنون و سفه یکی از طرفین منفسخ می شود؟

۱. لازم ۲. جائز ۳. خیاری ۴. جائز و خیاری

۳- تعلیق در انشاء و تعلیق در منشا (اثر) به ترتیب چه وضعیتی دارند؟

۱. هر دو صحیح است. ۲. هر دو باطل است. ۳. صحیح-باطل ۴. باطل-صحیح

۴- طبق ماده ۱۹۰ قانون مدنی، کدامیک از موارد زیر جزو شرایط اساسی برای تشکیل قرارداد نیست؟

۱. قصد و رضای طرفین ۲. علت تعهد ۳. اهلیت ۴. جهت معامله

۵- برای تحقق عقد کدامیک از موارد زیر لازم است؟

۱. وجود اراده ۲. اظهار اراده ۳. وجود اراده و اظهار آن ۴. وجود اراده کافی روشن و متضمن عناصر اساسی قرارداد باشد، اصطلاحاً چه نامیده می شود؟

۶- پیشنهادی که به اندازه کافی روشن و متضمن عناصر اساسی قرارداد باشد، اصطلاحاً چه نامیده می شود؟

۱. ایجاب ۲. دعوت به مذاکره ۳. دعوت به مذاکره و ایجاب ۴. قبولی

۷- کدامیک از عبارات زیر درست است؟

۱. کسی که معامله می کند آن معامله برای خود آن شخص محسوب می شود مشروط بر اینکه بدان تصريح نماید.
۲. کسی که معامله می کند آن معامله برای خود آن شخص محسوب می شود هرچندکه موقع عقد خلاف آن را تصريح نماید یا بعداً خلاف آن ثابت شود.

۳. کسی که معامله می کند آن معامله برای خود آن شخص محسوب می شود هر چند موقع عقد خلاف آن را تصريح نماید.
۴. کسی که معامله می کند آن معامله برای خود آن شخص محسوب می شود مگر اینکه موقع عقد خلاف آن را تصريح نماید یا بعداً خلاف آن ثابت شود.

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

وشته تفصیلی/ گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

-۸- اشتباه در نوع عقد و اشتباه در انگیزه و داعی به ترتیب چه اثری بر عقد دارد؟

۱. هر دو عقد را باطل می کنند.
۲. هیچکدام به عقد خللی وارد نمی کنند.
۳. عقد را باطل می کند- به اشتباه کننده حق فسخ می دهد.
۴. عقد را باطل می کنند- به عقد خللی وارد نمی کند.

-۹- اگر اکراه از طرف شخص خارجی غیر از متعاملین واقع شود، چه اثری بر قرارداد دارد؟

۱. موجب بطلان است.
۲. موجب عدم نفوذ است.
۳. خللی به قرارداد وارد نمی سازد.
۴. موجب عدم قابلیت استناد می شود.

-۱۰- حکم معامله اضطراری چیست؟

۱. بطلان
۲. صحت
۳. عدم نفوذ
۴. غیر قابل استناد

-۱۱- حکم معاملات صغیر غیر ممیز، صغیر ممیز و سفیه به ترتیب چیست؟

۱. بطلان- غیر نافذ- غیر نافذ
۲. بطلان- بطلان- غیر نافذ
۳. بطلان- غیر نافذ- بطلان
۴. غیر نافذ- غیر نافذ- غیر نافذ

-۱۲- منظور از معلوم بودن مورد معامله در قانون مدنی به عنوان قاعده و یک حکم کلی چیست؟

۱. علم اجمالی به مورد معامله
۲. علم تفصیلی به مورد معامله
۳. علم کامل و دقیق به مورد معامله بدون ابهام در کوچکترین چیزی
۴. علم اولیه و مبهم به مورد معامله

-۱۳- حکم وقفی که به ضرر دیان واقع می شود، چیست؟

۱. باطل
۲. صحیح
۳. غیرنافذ و منوط به اجازه دیان
۴. غیرقابل استناد

-۱۴- حکم معامله به قصد فرار از دین در ماده ۴ قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی چیست؟

۱. غیر نافذ
۲. باطل
۳. صحیح
۴. غیر قابل استناد و عدم نفوذ نسبی

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

و شته تحصیلی/ گد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۱۵- اثر قرارداد متوجه چه کسانی می شود؟

۱. وکلا و قائم مقام قانونی آنها
۲. متعاملین و قائم مقام قانونی آنها
۳. وکلا، متعاملین و قائم مقام قانونی آنها
۴. متعاقدين، متعاملین و قائم مقام قانونی آنها و به طور کلی هر نماینده ای

۱۶- در تعهد به نفع شخص ثالث، قبول ثالث چه اثرباره دارد؟

۱. هم شرط استقرار حق است هم ایجاد آن
۲. شرط ایجاد حق است نه استمرار آن
۳. شرط استقرار حق است نه ایجاد آن

۱۷- کدامیک از نظرات مطرح شده با ماهیت حقوقی تعهد به نفع شخص ثالث انطباق بیشتری دارد؟

۱. ایجاب
۲. تعهد مستقیم ناشی از قرارداد
۳. تعهد یکطرفه
۴. اداره مال غیر

۱۸- اگر کسی از طرف مالک هیچ سمت و اختیاری نداشته باشد ولی با تصور اینکه صاحب مال باطن راضی است، مال او را معامله نماید و واقع امر هم همین باشد، معامله چه حکمی دارد؟

۱. صحیح
۲. باطل
۳. غیرنافذ
۴. غیر قابل استناد

۱۹- در معاملات فضولی، اجازه و رد از چه تاریخی موثر است؟

۱. هر دو از تاریخ اجازه یا رد
۲. اجازه از تاریخ عقد و رد از تاریخ عقد
۳. اجازه از تاریخ اجازه و رد از تاریخ رد
۴. هر دو از تاریخ اجازه یا رد

۲۰- شرط غیر مقدور و شرط نامشروع به ترتیب چه حکمی دارند؟

۱. باطل- باطل
۲. باطل- باطل و مبطل- باطل
۳. باطل و مبطل- باطل
۴. صحیح- باطل

۲۱- شرط خلاف مقتضای ذات عقد و شرط خلاف مقتضای اطلاق عقد به ترتیب چه حکمی دارند؟

۱. باطل و مبطل- باطل و مبطل
۲. صحیح- باطل و مبطل
۳. باطل و مبطل- صحیح
۴. باطل - صحیح

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

و شته تحصیلی/ گد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۲۲- اگر در ضمن قراردادی فروشنده متعهد شود که ظرف یکماه به خریدار وکالت محضری برای اخذ مفاصل حساب اداری بدهد، شرط مذکور چه ماهیتی دارد؟

۴. نتیجه و فعل

۳. صفت

۲. فعل

۱. نتیجه

۲۳- کدامیک از شروط زیر طبق نظر قانون مدنی و فقهاء و علماء قابل اسقاط نیستند؟

۴. صفت، نتیجه و فعل

۳. صفت و نتیجه

۲. نتیجه

۱. صفت

۲۴- شرط عدم مسئولیت چه حکمی دارد؟

۱. معتبر است جز در موارد مغایر با نظم عمومی مانند تقصیر عمدی و سنگین

۲. معتبر است جز در موارد مغایر با نظم عمومی مانند تقصیر عمدی، سنگین و سبک

۳. مطلقا باطل است.

۴. مطلقا غیر نافذ است.

۲۵- طبق قانون آیین دادرسی مدنی، شرایط مطالبه خسارت تاخیر تادیه چیست؟

۱. موضوع دین وجه رایج بوده و با مطالبه داین، مدييون از پرداخت امتناع کرده باشد.

۲. موضوع دین وجه رایج بوده و با تمکن مدييون، مدييون از پرداخت امتناع کرده باشد.

۳. موضوع دین وجه رایج بوده و مدييون از پرداخت امتناع کرده باشد.

۴. موضوع دین وجه رایج بوده و با مطالبه داین و تمکن مدييون، مدييون از پرداخت امتناع کرده باشد.

۲۶- تعهداتی که متعهدله قانونا نمی تواند آنها را مطالبه کند، اصطلاحا چه نامیده می شود؟

۴. دین اختیاری

۳. دین قانونی

۲. دین غیر قانونی

۱. دین طبیعی

۲۷- ایفای دین از جانب غیر مدييون چه حکمی دارد؟

۱. ممنوع است.

۲. جایز است مشروط بر اینکه از مدييون اذن داشته باشد.

۳. جایز است هر چند که از مدييون اذن نداشته باشد.

۴. جایز است مشروط بر اینکه با مدييون خویشاوندی داشته باشد.

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

و شته تحصیلی/ گد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۲۸- کدامیک از عبارات زیر درخصوص اقاله درست است؟

۱. تلف یکی از عوضین مانع اقاله است.
۲. تلف یکی از عوضین مانع اقاله نیست. در این صورت به جای آن چیزی که تلف شده است مثل آن داده می شود.
۳. تلف یکی از عوضین مانع اقاله نیست. در این صورت به جای آن چیزی که تلف شده است قیمت آن داده می شود.
۴. تلف یکی از عوضین مانع اقاله نیست. در این صورت به جای آن چیزی که تلف شده است مثل آن در صورت مثلی بودن و قیمت آن در صوت قیمی بودن داده می شود.

۲۹- وسیله اسقاط حق دینی و حق عینی به ترتیب چه نامیده می شود؟

۱. ابراء- اعراض
۲. اعراض- ابراء
۳. ابراء- ابراء
۴. اعراض- اعراض

۳۰- ابراء و هبه طلب به مديون به ترتیب به لحاظ حقوقی چه ماهیتی دارند؟

۱. عقد- ایقاع
۲. ایقاع- عقد
۳. ایقاع- عقد
۴. عقد- عقد

۳۱- اگر طرفین توافق کنند که متعهد به جای نخود، عدس تحويل دهد، عمل مذبور به لحاظ حقوقی چه عنوانی دارد؟

۱. تبدیل تعهد از نوع تبدیل مورد دین
۲. تبدیل تعهد از نوع تبدیل سبب دین
۳. تهاتر از نوع تغییر مورد دین
۴. تهاتر از نوع تغییر سبب دین

۳۲- در تبدیل تعهد و انتقال دین، تضمینات سابق به ترتیب چه وضعیتی پیدا می کنند؟

۱. در هر دو ساقط می شوند.
۲. در هر دو ساقط نمی شوند.
۳. ساقط می شود- ساقط نمی شود.
۴. ساقط نمی شود- ساقط می شود.

۳۳- کدامیک از دیون زیر قابل تهاتر هست؟

۱. دیونی که موضوع آنها از یک جنس هست با اتحاد زمان و مکان تادیه و لو به اختلاف سبب
۲. دیونی که موضوع آنها از یک جنس هست با اتحاد زمان و مکان تادیه و سبب دین
۳. دیونی که موضوع آنها از یک جنس هست و لو به اختلاف زمان و مکان تادیه و سبب دین
۴. هر نوع دیونی و لو به اختلاف جنس، زمان و مکان تادیه و سبب دین

۳۴- کدامیک از دیون زیر قابل تهاتر نیستند؟

۱. نفقة- مزد کارگر- دین دولت- دین با مبلغ زیاد
۲. نفقة- مزد کارگر- دین دولت
۳. نفقة- مزد کارگر
۴. نفقة- دین دولت

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

وشته تحصیلی/ گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۳۵- هرگاه یکی از متبایعین مالی را سابقاً دیده و به اعتماد وضعیت سابق معامله کند و بعد از مشاهده معلوم شود که مال مذبور اوصاف سابقه را ندارد، چه خیاری خواهد داشت؟

۱. رویت

۲. عیب

۳. تخلف از وصف

۴. تخلف از وصف و رویت

۳۶- در کدامیک از موارد زیر خریدار خیار عیب دارد؟

۱. موجود بودن عیب در حین عقد

۲. موجود بودن عیب در حین عقد- عیبی که بعد از بیع و قبل از قبض در مبیع حادث شود.

۳. موجود بودن عیب در حین عقد- عیبی که بعد از بیع و قبل از قبض در مبیع حادث شود- عیب حادث بعد از قبض در نتیجه عیب قدیم

۴. موجود بودن عیب در حین عقد- عیبی که بعد از بیع و قبل از قبض در مبیع حادث شود- عیب حادث بعد از قبض در نتیجه عیب قدیم- هر عیب حادث بعد از قبض

۳۷- در صورت علم مشتری به بعض صفقه در حین معامله، مشتری:

۱. حق فسخ دارد و ثمن هم تقسیط می شود.

۲. حق فسخ دارد ولی ثمن تقسیط می شود.

۳. حق فسخ دارد ولی ثمن تقسیط نمی شود.

۳۸- هرگاه در سند معامله خیارات به طور مطلق اسقاط شده باشد، شامل:

۱. خیار تخلف وصف خواهد بود.

۲. خیار تخلف وصف خواهد بود.

۳. خیار تخلف وصف و عیب خواهد بود.

۴. خیار عیب خواهد بود.

۳۹- تصرفاتی که نوعاً کاشف از به هم زدن معامله باشد:

۱. فسخ فعلی محسوب می شود.

۲. رد محسوب نمی شود.

۳. انفساخ محسوب می شود.

۴. فسخ محسوب نمی شود.

۴۰- اگر متعاملین هر دو خیار داشته باشند و یکی از آنان معامله را امضاء کند و دیگری فسخ نماید، معامله چه حکمی پیدا می کند؟

۱. منفسخ

۲. صحیح و معتبر

۳. باطل

۴. غیر نافذ



شماره سوال	الف	ب	ج	د	پاسخ صحیح	وضعیت کلید	
1	X				الف	عادی	1
2			X	ب		عادی	2
3			X	د		عادی	3
4		X		ب		عادی	4
5			X	ج		عادی	5
6	X			الف		عادی	6
7			X	د		عادی	7
8			X	د		عادی	8
9	X			ب		عادی	9
10		X		ب		عادی	10
11		X		الف		عادی	11
12			X	ب		عادی	12
13	X			ج		عادی	13
14	X			د		عادی	14
15		X		ب		عادی	15
16			X	ج		عادی	16
17	X			ب		عادی	17
18		X		ج		عادی	18
19	X			الف		عادی	19
20	X			الف		عادی	20
21			X	ج		عادی	21
22		X		ب		عادی	22
23	X			ج		عادی	23
24			X	الف		عادی	24
25			X	د		عادی	25
26	X			الف		عادی	26
27		X		ج		عادی	27
28			X	د		عادی	28
29			X	الف		عادی	29
30	X			ب		عادی	30
31	X			الف		عادی	31
32		X		ج		عادی	32
33	X			الف		عادی	33
34		X		ب		عادی	34
35	X			ب		عادی	35
36	X			ج		عادی	36
37			X	د		عادی	37
38		X		الف		عادی	38
39			X	ب		عادی	39
40	X			الف		عادی	40

سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تخصصی/ گد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

روش تخصصی/ گد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱- مهمترین موضوع و بخش مرکزی حقوق مدنی که موضوع اصلی علم حقوق است، چه نام دارد؟

۱. عقود ۲. ایقاعات ۳. اعمال حقوقی ۴. تعهدات

۲- عمل حقوقی دو جانبه است و برای تحقق آن اراده‌ی دو طرف لازم است.

۱. عقد ۲. ایقاع ۳. تعهد ۴. توافق

۳- کدام یک از عقود زیر نسبت به یک طرف لازم و نسبت به طرف دیگر حائز می‌باشد؟

۱. بيع ۲. اجره ۳. هبة ۴. کفالت

۴- عقد آن است که تأثیر آن بر حسب انشاء موقوف به امر دیگری نباشد و الا خواهد بود.

۱. منجز- معلق ۲. معلق- منجز ۳. منجز- خیاری ۴. خیاری- منجز

۵- در کدام یک از عقود زیر، اشتباه در شخصیت طرف، به صحت معامله لطمه نمی‌زند؟

۱. هبه ۲. عاریه ۳. اجاره ۴. نکاح

۶- منظور از عقود معین چیست؟

۱. عقودی که قانون شرایط و احکام و نام آنها را تعیین کرده است.

۲. عقودی که طرفین قرارداد شرایط و احکام و نام آنها را تعیین کرده اند.

۳. عقودی که موجب انتقال مالکیت اموال معین می‌شوند.

۴. عقودی که برطبق ماده ۰ اقانون مدنی منعقد می‌شوند.

۷- کدام یک از عقود زیر را می‌توان جزء عقود رضایی به حساب آورد؟

۱. انتقال حق کسب و پیشه یا تجارت ۲. قرارداد بیمه

۳. انتقال سهم الشرکه در شرکت با مسئولیت محدود ۴. عقد نکاح

۸- کدام معامله است که فاقد بعضی از شرایط صحت معامله و از این رو ناقص و معیوب است، اما می‌توان عیب آن را رفع کرد و به آن اعتبار بخشید؟

۱. باطل ۲. غیر نافذ ۳. قابل فسخ ۴. منفسخ

سڑی سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ٦٠ تشریحی :

تعداد سوالات: تستی: ۴۰: تشریحی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحقیلی / کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۴۲۳۰۳۲

۹- حجر یا فوت ایجاب کننده قیل از تحقق قبول، چه تأثیری بر ایجاب می گذارد؟

۱. اثری ندارد و ایجاب همچنان معتبر است.
 ۲. ایجاب را از درجه‌ی اعتبار ساقط خواهد کرد.
 ۳. اعتبار ایجاب منوط است به اجازه‌ی مخاطب ایجاب.
 ۴. اعتبار ایجاب منوط است به اجازه‌ی نماینده‌ی ایجاب کننده.

۱۰- نمایندگی «جد پدری» برای انجام دادن معاملات، به حساب صغیر، چه نوع نمایندگی می باشد؟

۱. نمایندگی قضایی
 ۲. نمایندگی قانونی
 ۳. نمایندگی قراردادی
 ۴. نمایندگی عهدي

۱۱- خرید مال جدید(غیر عتیقه) به جای عتیقه از مصادیق اشتباه در چه موردی می باشد؟

۱. اشتباه در اوصاف معامله

۲. اشتباه در صورت عرفیه‌ی موضوع معامله

۳. اشتباه در هویت موضوع عقد

۴. اشتباه در نوع عقد

۱۲- در کدام یک از موارد زیر اشتباه، در معامله مؤثر نمی باشد؟

۱. اشتباه در قیمت که به غبن فاحش منجر گردد.
 ۲. اشتباه در اوصاف غیر اساسی موضوع معامله.
 ۳. اشتباه در اوصاف غیر اساسی طرف معامله.
 ۴. اشتباه در داعی یا جهت معامله.

۱۳- معامله‌ی اکراهی فاقد عنصر می‌باشد و ضمانت اجرای آن معامله است.

١. رضا- بطلان ٢. قصد- بطلان ٣. رضا- عدم نفوذ ٤. قصد- عدم نفوذ

۱۴- کدام یک از گزینه های زیر در رابطه با معامله اکراهی صحیح می باشد؟

۱. اکراه باید از طرف معامله کننده واقع شود.
۲. تنفیذ معامله از جانب مکرہ، از تاریخ تنفیذ مؤثر است.
۳. اکراه مادی، موجب فقدان قصد است.
۴. مجرد خوف از شخص، اکراه محسوب نمی شود.

۱۵- تملکات بلاعوض، از جانب صغیر ممیز، مانند قبول هبه و صلح بلاعوض و حیاّزت مباحثات چه وضعیتی دارد؟

۱. صحیح است و نیازی به اجازه ولی ندارد.
۲. با اجازه‌ی ولی، صحیح می‌باشد.
۳. غیر نافذ است.
۴. از جانب ولی قابل فسخ می‌باشد.

۱۶- بر اساس نظر حقوقدانان، معاملات صرفاً مضر از جانب غیر رشید از نظر حقوقی چه وضعیتی دارد؟

۱. مطلقاً باطل است.
۲. باطل است، مگر با اجازه‌ی ولی‌یا قیم او.
۳. غیر نافذ است.
۴. باطل است، مگر با اجازه‌ی دادگاه.

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

وشته تحصیلی/ گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۱۷- مطابق ماده ۲۱۷ ق.م. «در معامله لازم نیست که جهت آن تصریح شود، ولی اگر تصریح شده باشد، باید باشد و الا معامله خواهد بود.

۴. مشروع- باطل

۳. مشروع- غیر نافذ

۲. مقدور- باطل

۱. مقدور- غیر نافذ

۱۸- حکم کلی معامله‌ی جدی به قصد فرار از دین بر اساس مقررات فعلی قانون مدنی چیست؟

۴. قبل فسخ

۳. نافذ

۲. غیر نافذ

۱. باطل

۱۹- کدام یک از گزینه‌های زیر از استثنایات اصل نسبی بودن قرارداد به حساب نمی‌آید؟

۲. تعهد به نفع شخص ثالث

۱. اثر قرارداد نسبت به قائم مقام

۴. معامله‌ی فضولی

۳. قراردادهای جمعی

۲۰- ماهیت حقوقی تعهد به نفع شخص ثالث چیست؟

۲. تعهد یک طرفی

۱. اداره‌ی مال غیر

۴. قرارداد مستقل

۳. تعهد مستقیم ناشی از قرارداد

۲۱- سکوت مالک با حضور در مجلس عقد فضولی نسبت به مال او چه حکمی دارد؟

۲. اجازه محسوب نمی‌شود.

۱. رد محسوب می‌شود.

۴. اجازه‌ی ضمنی محسوب می‌شود.

۳. اجازه‌ی صریح محسوب می‌شود.

۲۲- بر اساس ماده ۲۵۸ قانون مدنی، نسبت به منافع مالی که مورد معامله‌ی فضولی بوده است و همچنین نسبت به منافع حاصله از عوض آن، اجازه یا رد از چه هنگامی مؤثر خواهد بود؟

۴. روز رد

۳. روز اجازه

۲. روز انعقاد عقد

۱. روز اجرای عقد

۲۳- هرگاه مالک، معامله‌ی فضولی را اجازه نکند و مشتری هم بر فضولی بودن آن جاگل باشد، تا چه حدودی حق رجوع به بایع فضولی را خواهد داشت؟

۴. مثل یا قیمت مبیع

۳. ثمن و کلیه‌ی غرامات

۲. کلیه‌ی غرامات

۱. عین مبیع

۲۴- اگر بعد از عقد انجام شرط ممتنع شود، یا معلوم شود که حین عقد ممتنع بوده است، سرنوشت عقد چگونه می‌گردد؟

۲. باطل می‌شود.

۱. غیر نافذ می‌شود.

۴. مانند موردی عمل می‌شود که شرطی وجود نداشته است.

۳. مشروط له حق فسخ پیدا می‌کند.

۲۵- شرط خلاف مقتضای اطلاق عقد به لحاظ حقوقی چه حکمی دارد؟

۴. صحیح

۳. غیر نافذ

۲. باطل و مبطل

۱. باطل



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

وشته تحصیلی/ گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۲۶- چنانچه مشروط علیه از وفای شرط فعلی که قائم به شخص او می باشد، تخلف ورزد، چه ضمانت اجرایی وجود دارد؟

- ۱. انجام فعل به دستور قاضی توسط شخص ثالث
- ۲. عدم نفوذ معامله
- ۳. بطلان عقد
- ۴. ایجاد حق فسخ برای مشروط له

۲۷- کدام یک از شروط زیر قابل اسقاط می باشد؟

- ۱. شرط صفت
- ۲. شرط فعل
- ۳. شرط نتیجه
- ۴. شرط به نفع ثالث

۲۸- اگر مورد شرط ضمن عقد انجام شده باشد، آیا طرفین معامله می توانند عقد را اقاله یا فسخ نمایند؟

- ۱. می توانند قرارداد را اقاله یا فسخ کنند و مشروط علیه می توانند عوض آن را از مشروط له بگیرند.
- ۲. می توانند قرارداد را اقاله یا فسخ کنند ولی مشروط علیه نمی توانند عوض آن را از مشروط له بگیرند.
- ۳. نمی توانند قرارداد را اقاله یا فسخ کنند ولی مشروط علیه می توانند عوض آن را از مشروط له بگیرند.
- ۴. نمی توانند قرارداد را اقاله یا فسخ کنند و مشروط علیه نمی توانند عوض آن را از مشروط له بگیرند.

۲۹- هرگاه طرفین عقد توافق کرده باشند که متعهد، در صورت عدم اجرای تعهد یا تأخیر، مبلغ معینی پردازد، در این صورت

اثبات کدام مورد لازم نخواهد بود؟

- ۱. انقضای موعد
- ۲. تحقق ضرر
- ۳. عدم دخالت علت خارجی
- ۴. لازم بودن جبران خسارت طبق قانون یا عرف

۳۰- منظور از واژه "عدم النفع" در تبصره ۲ ماده ۵۱۵ قانون آبین دادرسی مدنی که می گوید: «خسارت ناشی از عدم النفع قابل مطالبه نیست...» کدام گزینه می باشد؟

- ۱. منفعت مسلم
- ۲. عدم النفع محقق الحصول
- ۳. منافع ممکن الحصول
- ۴. عدم النفع احتمالی

۳۱- هزینه‌ی ایفای دین به عهده‌ی چه کسی می باشد؟

- ۱. مطلقاً به عهده‌ی مدييون است.
- ۲. به عهده‌ی مدييون است، مگر شرط خلاف شده باشد.
- ۳. مطلقاً به عهده‌ی داین است.
- ۴. به عهده‌ی داین است، مگر شرط خلاف شده باشد.

۳۲- کدام یک از عقود زیر قابل اقاله نمی باشد؟

- ۱. مزارعه
- ۲. اجاره
- ۳. بیع
- ۴. وقف

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

وشته تحصیلی/گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۳۳- کدام گزینه در مورد ابراء صحیح می باشد؟

- ۱. موجب اسقاط حق عینی می باشد.
- ۲. ابراء معلق صحیح نمی باشد.
- ۳. معهد له باید اهلیت داشته باشد.
- ۴. ابراء یک عمل حقوقی تشریفاتی است.

۳۴- عقد ضمان از مصاديق تبدیل تعهد به چه اعتباری می باشد؟

- ۱. تبدیل داین
- ۲. تبدیل مورد دین
- ۳. تبدیل مدیون
- ۴. تبدیل سبب دین

۳۵- کدام یک از موارد زیر جزو شرایط تهاتر قهی نمی باشد؟

- ۱. وحدت جنس
- ۲. وحدت زمان
- ۳. عین معین بودن موضوع تعهد
- ۴. بدھکار و طلبکار بودن هر دو شخص

۳۶- در کدام یک از خیارات زیر، شخص می تواند معامله را فسخ نماید یا ارش بگیرد؟

- ۱. تخلف شرط
- ۲. تدلیس
- ۳. غبن
- ۴. عیب

۳۷- کدامیک از خیارات زیر فوری نمی باشد؟

- ۱. بعض صفقه
- ۲. عیب
- ۳. غبن
- ۴. تدلیس

۳۸- اثر تعذر اجرای تعهد در کدامیک از موارد زیر، انفساخ عقد می باشد؟

- ۱. تعذر اجرا طاری و موقت است.
- ۲. تعذر اجرا طاری و جزئی است.
- ۳. تعذر اجرا دائمی و مطلق است.
- ۴. تعذر اجرا دائمی و مطلق است.

۳۹- به طور خلاصه کدام گزینه در تعریف ایقاع صحیح است؟

- ۱. واقعه حقوقی با اراده یک طرف.
- ۲. عمل یا واقعه حقوقی که تنها با یک اراده محقق می شود.
- ۳. عمل حقوقی با اراده انشایی یک طرف و قبول دیگری.
- ۴. عمل حقوقی با اراده انشایی یک جانبه.

۴۰- تفاوت عقد لازم و جایز چیست؟

- ۱. در عقد یا ایقاع بودن.
- ۲. در قابلیت فسخ.
- ۳. در وجود یا عدم وجود اراده در انعقاد.
- ۴. در تعدد و یا عدم تعدد اراده در انعقاد.



شماره سوال	الف	ب	ج	د	پاسخ صحیح	وضعیت کلید
۱			X		د	عادی
۲	X				الف	عادی
۳		X			د	عادی
۴	X				الف	عادی
۵			X		ج	عادی
۶	X				الف	عادی
۷			X		د	عادی
۸		X			ب	عادی
۹		X			ب	عادی
۱۰		X			ب	عادی
۱۱	X				ب	عادی
۱۲			X		د	عادی
۱۳			X		ج	عادی
۱۴			X		د	عادی
۱۵	X				الف	عادی
۱۶	X				الف	عادی
۱۷			X		د	عادی
۱۸	X				ج	عادی
۱۹		X			الف	عادی
۲۰	X				ج	عادی
۲۱		X			ب	عادی
۲۲		X			ب	عادی
۲۳	X				ج	عادی
۲۴			X		ج	عادی
۲۵	X				د	عادی
۲۶	X				ج	عادی
۲۷			X		ب	عادی
۲۸		X			الف	عادی
۲۹			X		ب	عادی
۳۰			X		د	عادی
۳۱		X			ب	عادی
۳۲			X		د	عادی
۳۳			X		ج	عادی
۳۴	X				ج	عادی
۳۵			X		ج	عادی
۳۶			X		د	عادی
۳۷	X				الف	عادی
۳۸			X		د	عادی
۳۹	X				د	عادی
۴۰		X			ب	عادی

سری سوال: یک ۱

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۴۲۳-۰۲

۱- عمل حقوقی که با یک اراده واقع می شود، اصطلاحاً چه نامیده می شود؟

۱. عقد ۲. ایقاع ۳. واقعه حقوقی ۴. شبه عقد

۲- کدام یک از عقود زیر را طرفین می توانند هر موقع خواستند فسخ نمایند؟

۱. خیاری ۲. لازم ۳. جائز ۴. خیاری- جائز

۳- عقد معلق به اعتبار تعليق در انشا و تعليق در منشا به ترتیب چه حکمی دارد؟

۱. صحیح- صحیح ۲. باطل- باطل ۳. صحیح- باطل ۴. باطل- صحیح

۴- تعليق عقد به امر مسلم و تعليق عقد به زمان آینده و فرار سیدن موعد معین به ترتیب چه حکمی دارند؟

۱. باطل- باطل ۲. صحیح- صحیح اما عقد موجل است نه معلق.

۳. صحیح- باطل مگر تصریح شود عقد موجل است.

۵- به عقدی که با قصد مشترک دو طرف و تسلیم مورد معامله تشکیل می شود، اصطلاحاً چه گفته می شود؟

۱. عینی که نوعی عقد تشریفاتی است.

۳. تملیکی که نوعی عقد تشریفاتی است.

۶- کدام یک از موارد زیر جزو شرایط اساسی صحت معامله نمی باشد؟

۱. موضوع معین که مورد معامله باشد.

۳. قصد و رضای طرفین

۷- ضمانت اجرای عقد فاقد قصد و عقد فاقد رضا به ترتیب چیست؟

۱. عدم نفوذ- بطلان ۲. بطلان- عدم نفوذ ۳. عدم نفوذ- عدم نفوذ

۸- کدامیک از گزینه های زیر در خصوص نقش سکوت در بیان اراده درست است؟

۱. سکوت مطلقاً حاکی از اراده شخص است.

۲. سکوت بیانگر اراده شخص نیست هر چند با قرائی و اماراتی همراه باشد.

۳. سکوت بیانگر اراده شخص نیست مگر اینکه با قرائی و اماراتی همراه باشد.

۴. سکوت صرفاً بیانگر رضای شخص است.

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۲۲

۹- اثر قبولی مشروط ایجاب چیست؟

۱. از موارد رد ایجاب است و خود ایجاب جدیدی است.
۲. از موارد رد ایجاب است ولی خود ایجاب جدیدی نیست.
۳. از موارد قبول ایجاب است مگر اینکه ایجاب کننده مخالفت خود را با آن اعلام نماید.
۴. از موارد قبول ایجاب است مگر اینکه طرفین مخالفت خود را با آن اعلام نمایند.

۱۰- در صورت عدم مطابقت ایجاب و قبول در "نوع عقد" و "کمیت مورد عقد" به ترتیب عقد چه وضعیتی خواهد داشت؟

۱. باطل- صحیح ۲. صحیح- باطل ۳. صحیح- صحیح ۴. باطل- باطل

۱۱- کدامیک از اشتباهات زیر موجب بطلان معامله می شود؟

۱. صرفاً اشتباه در نوع عقد.
۲. صرفاً اشتباه در اوصاف اساسی مورد معامله.
۳. اشتباه در نوع عقد- اشتباه در اوصاف اساسی مورد معامله.
۴. اشتباه در نوع عقد- اشتباه در اوصاف اساسی و اوصاف فرعی مورد معامله.

۱۲- معامله اضطراری و معامله اکراهی به ترتیب چه حکمی دارند؟

۱. صحیح- غیرنافذ ۲. غیر نافذ- صحیح ۳. غیر نافذ- غیر نافذ ۴. صحیح- صحیح

۱۳- در قراردادهای غیر نافذ مثل عقد فضولی، اجازه چه اثری دارد و این اثر بر کدامیک از نظریه ها مبتنی می باشد؟

۱. آثار عقد از زمان اجازه برقرار می شود- نقل.
۲. آثار عقد از زمان اجازه برقرار می شود- کشف حکمی.
۳. آثار عقد از زمان عقد برقرار می شود- کشف واقعی.

۱۴- تملک بدون عوض توسط صغیر ممیز و صغیر غیر ممیز به ترتیب چه حکمی دارد؟

۱. غیرنافذ- باطل ۲. صحیح- غیرنافذ ۳. صحیح- باطل ۴. صحیح- صحیح

۱۵- طبق قانون مدنی، کسی که معامله می کند آن معامله برای چه شخصی محسوب می شود؟

۱. آن معامله برای خود آن شخص محسوب است مگر این که در موقع عقد خلاف آن را تصریح نماید یا بعد، خلاف آن ثابت شود.
۲. آن معامله برای خود آن شخص محسوب است هر چند که در موقع عقد خلاف آن را تصریح نماید یا بعد، خلاف آن ثابت شود.
۳. آن معامله برای خود آن شخص محسوب است مگر این که در موقع عقد خلاف آن را تصریح نماید.
۴. آن معامله برای خود آن شخص محسوب است مگر این که تنها بعد از عقد خلاف آن ثابت شود.

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

و شته تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۲۲

۱۶- سکوت مالک با حضور در مجلس عقد فضولی نسبت به مال او چه حکمی دارد؟

- ۱. رد محسوب می شود.
- ۲. اجازه محسوب نمی شود.
- ۳. اجازه صریح محسوب می شود.
- ۴. اجازه ضمنی محسوب می شود.

۱۷- هر گاه مورد معامله کلی باشد، برای معلوم نمودن آن کدام یک از موارد زیر ضروری و لازم است؟

- ۱. جنس
- ۲. جنس- مقدار
- ۳. جنس- مقدار- وصف
- ۴. جنس- مقدار- وصف- مصادق

۱۸- امکان اجرا و مقدور بودن مورد معامله در چه زمانی شرط است؟

- ۱. تشکیل قرارداد
- ۲. اجرای قرارداد
- ۳. تشکیل و اجرای قرارداد
- ۴. مذاکره، تشکیل و اجرای قرارداد

۱۹- کدام یک از عبارات زیر در خصوص "جهت معامله" صحیح است؟

- ۱. در معامله لازم نیست که جهت آن تصریح شود ولی اگر تصریح شده باشد، باید مشروع باشد.
- ۲. در معامله لازم نیست که جهت آن تصریح شود ولی اگر تصریح شده باشد و جهت نا مشروع باشد، معامله صحیح است.
- ۳. در معامله لازم نیست که جهت تصریح شود، مگر اینکه جهت نامشروع باشد که در این صورت باید تصریح شود و معامله باطل است.
- ۴. در معامله لازم است که جهت آن تصریح شود

۲۰- معامله به قصد فرار از دین اگر به طور صوری منعقد شود، به لحاظ حقوقی چه حکمی دارد؟

- ۱. غیر نافذ
- ۲. صحیح
- ۳. باطل
- ۴. غیر قابل استناد

۲۱- شرط خلاف مقتضای اطلاق عقد به لحاظ حقوقی چه حکمی دارد؟

- ۱. باطل
- ۲. باطل و مبطل
- ۳. غیر نافذ
- ۴. صحیح

۲۲- در ضمن قرارداد بیع آپارتمانی، شرط می شود که فروشنده بعد از دریافت کل مبلغ قرارداد، به خریدار وکالت تنظیم سند رسمی به نام خود دهد، شرط مذبور چه شرطی است؟

- ۱. نتیجه
- ۲. فعل
- ۳. صفت
- ۴. نتیجه و فعل



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

وشته تحصیلی/ گذ درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۲۲

۲۳- اگر مورد شرط ضمن عقد انجام شده باشد، آیا طرفین معامله عقد را اقاله یا فسخ نمایند؟

۱. می توانند قرارداد را اقاله یا فسخ کنند و مشروط علیه می تواند عوض آن را از مشروط له بگیرد.
۲. می توانند قرارداد را اقاله یا فسخ کنند ولی مشروط علیه نمی تواند عوض آن را از مشروط له بگیرد.
۳. نمی توانند قرارداد را اقاله یا فسخ کنند ولی مشروط علیه می تواند عوض آن را از مشروط له بگیرد.
۴. نمی توانند قرارداد را اقاله یا فسخ کنند و مشروط علیه نیز نمی تواند عوض آن را از مشروط له بگیرد.

۲۴- شرط مربوط به کمیت یا کیفیت مورد معامله چه نامیده می شود؟

۱. صفت
۲. فعل
۳. نتیجه
۴. صفت و فعل

۲۵- کدام یک از گزینه های زیر در خصوص احکام شرط صحیح است؟

۱. شرط باطل همان شرط باطل مبطل می باشد.
۲. ضمانت اجرای تخلف از شرط، بطلان معامله می باشد.
۳. اسقاط شرط همان اسقاط حق حاصل از تخلف از شرط می باشد.
۴. اسقاط شرط متفاوت از اسقاط حق حاصل از تخلف از شرط می باشد.

۲۶- اثر قرارداد متوجه چه کسانی می شود؟

۱. متعاملین
۲. متعاقدين
۳. متعاملین و قائم مقام قانونی آنها
۴. متعاملین، قائم مقام قانونی آنها و نمایندگان آنها

۲۷- کدامیک از اشخاص زیر قائم مقام محسوب نمی شوند؟

۱. وراث
۲. وصی
۳. موصی له
۴. انتقال گیرنده مال معین

۲۸- قرارداد جمعی استثنای برچه اصلی از اصول حاکم بر قراردادها تلقی می شود؟

۱. نسبی بودن قرارداد
۲. لزوم قرارداد
۳. صحت قرارداد
۴. لزوم اصیل بودن طرف قرارداد

سڑی سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ٦٠ تشریحی: ٠

تعداد سوالات: تستی: ۴۰: تشریحی:

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

١٤٢٣٠٣٢ حقوق خصوصی، حقوق بین الملل، حقوق

-۴۹- در صورت عدم اجرای تعهد به نفع ثالث توسط متعهد، ثالث چه حقی در مقابل متعهد دارد؟

۱. نمی تواند جهت اجرای حق خود به دادگاه مراجعه نماید ولی حق فسخ قرارداد را دارد.
 ۲. نمی تواند جهت اجرای حق خود به دادگاه مراجعه نماید و حق فسخ قرارداد را نیز ندارد.
 ۳. می تواند جهت اجرای حق خود به دادگاه مراجعه نماید و حق فسخ قرارداد را نیز دارد.
 ۴. می تواند جهت اجرای حق خود به دادگاه مراجعه نماید ولی حق فسخ قرارداد را ندارد.

-۳۰- تعهد به ضرر ثالث به لحاظ حقوقی چه حکمی دارد؟

٤. غير قابل استناد ٣. غير نافذ ٢. باطل ١. صحيح

۳۱- ماده ۲۷۷ قانون مدنی که به حاکم حق داده نظر به وضعیت مديون مهلت عادله یا قرار اقساط دهد، به کدام یک از تعديل ها اشاره دارد؟

۱. تعديل قانونی
۲. تعديل قراردادی
۳. تعديل قانونی و قراردادی
۴. تعديل قراردادی و قضایی

-۳۲- آیا ایفای دین از جانب غیر مدیون جایز است؟

۱. جایز است اگرچه از طرف مديون اجازه نداشته باشد.
 ۲. جایز است مشروط بر اينكه از طرف مديون اجازه داش
 ۳. ممنوع است مگر اينكه از طرف مديون یا دادگاه اجاز
 ۴. مطلقاً ممنوع است.

۳۳- کدام یک از عبارات زیر در خصوص ایفای تعهد صحیح است؟

۱. متعهد له را نمی توان مجبور نمود که چیزدیگری به غیر آن چه موضوع تعهد است قبول نماید مگر اینکه آن شیء قیمتاً معادل یا بیشتر از موضوع تعهد باشد.
 ۲. متعهد له را نمی توان مجبور نمود که چیزدیگری به غیر آن چه موضوع تعهد است قبول نماید اگر چه آن شیء قیمتاً معادل یا بیشتر از موضوع تعهد باشد.
 ۳. متعهد له را می توان مجبور نمود که چیزدیگری به غیر آن چه موضوع تعهد است قبول نماید مشروط بر اینکه آن شیء قیمتاً بیشتر از موضوع تعهد باشد.
 ۴. متعهد له را می توان مجبور نمود که چیزدیگری به غیر آن چه موضوع تعهد است قبول نماید مشروط بر اینکه آن شیء قیمتاً معادل موضوع تعهد باشد.

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۲۲

۳۴- مسئولیت مدنی قراردادی (مسئولیت قراردادی) چگونه پدید می‌آید؟

۱. طرفین رابطه قراردادی یا اشخاص ثالث تخلفی مرتكب شوند که در نتیجه آن ضرر وارد شود.
۲. بین طرفین رابطه قراردادی وجود داشته و از آن تخلف شود چه ضرر وارد شود یا ضرر وارد نشود.
۳. بین طرفین رابطه قراردادی وجود داشته در نتیجه تخلف از آن ضرر وارد شود.
۴. در نتیجه تخلف از تعهدات قراردادی یا قانونی ضرر وارد شود.

۳۵- انحلال قرارداد با "اراده دو طرف" و "اراده یکطرف" به ترتیب چه نامیده می‌شود؟

۱. فسخ- اقاله ۲. اقاله- فسخ ۳. فسخ- افساخ ۴. اقاله- افساخ

۳۶- کدام یک از موارد زیر جزو ویژگیهای خیار محسوب نمی‌شود؟

۱. خیار حق بسیط و غیر قابل تجزیه است.
۲. خیار حق اسقاط است.
۳. خیار حق دائمی است.

۳۷- در کدام یک از خیارات زیر، شخص می‌تواند معame را فسخ نماید یا ارش بگیرد؟

۱. عیب ۲. غبن ۳. تدلیس ۴. عیب و غبن

۳۸- در صورت "تلف مبیع قبل از قبض در عقد بیع" و "فوت یکی از طرفین در عقد جایز" قراردادهای فوق به ترتیب چه وضعیتی پیدا می‌کنند؟

۱. باطل- باطل ۲. فسخ- فسخ ۳. فسخ- افساخ ۴. افساخ- افساخ

۳۹- در کدام یک از نهادهای حقوقی زیر، دین یا تعهد قبلی ساقط می‌شود؟

۱. تبدیل تعهد
۲. انتقال دین
۳. انتقال طلب
۴. تبدیل تعهد، انتقال دین و انتقال طلب

۴۰- کدام یک از موارد زیر جزو شرایط تهاتر نمی‌باشد؟

۱. یکی بودن زمان و مکان مطالبه هر دو دین.
۲. عین معین بودن موضوع تعهد.
۳. بدھکار و طلبکار بودن هر دو شخص.



1073741827

جامع دانشجو قابل مشاهده است

شماره سوال	الف	ب	ج	د	پاسخ صحیح	وضعیت کلید
۱	X			ب		عادی
۲		X		ج		عادی
۳	X			د		عادی
۴		X		ب		عادی
۵		X		الف		عادی
۶		X		د		عادی
۷	X			ب		عادی
۸		X		ج		عادی
۹		X		الف		عادی
۱۰	X			د		عادی
۱۱		X		ج		عادی
۱۲		X		الف		عادی
۱۳		X		د		عادی
۱۴	X			ب		عادی
۱۵	X			الف		عادی
۱۶		X		ب		عادی
۱۷			X	ج		عادی
۱۸			X	ب		عادی
۱۹		X		الف		عادی
۲۰		X		ج		عادی
۲۱		X		د		عادی
۲۲			X	ب		عادی
۲۳		X		الف		عادی
۲۴		X		الف		عادی
۲۵	X			د		عادی
۲۶			X	ج		عادی
۲۷		X		ب		عادی
۲۸	X			الف		عادی
۲۹		X		د		عادی
۳۰			X	ج		عادی
۳۱			X	الف		عادی
۳۲		X		الف		عادی
۳۳	X			ب		عادی
۳۴		X		ج		عادی
۳۵	X			ب		عادی
۳۶			X	ج		عادی
۳۷			X	الف		عادی
۳۸	X			د		عادی
۳۹			X	الف		عادی
۴۰			X	د		عادی

سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۲۲

۱- مفهوم فسخ عقد چیست؟

۱. انحلال عقد با توافق اراده طرفهای عقد.
۲. انحلال عقد با تفاسخ.
۳. باطل کردن عقد با دلالت یک اراده.

۲- عقد عینی چیست و کدام یک از عقود زیر عقد عینی می باشد؟

۱. عقدی که موضوع آن عین است - عقد عاریه
۲. عقدی که با قصد مشترک دو طرف و تسلیم مورد معامله تشکیل می شود - وقف
۳. همان عقد قصدی است که با اعلام اراده تشکیل می شود - وقف و بیع
۴. عقدی رضایی است که فقط با دو انشا منعقد می شود - عقود وقف و بیع

۳- کدام یک از گزینه های زیر در عقد معلق در مورد معلق عليه صحیح است؟

۱. معلق عليه باید یک حادثه خارجی باشد که تحقق آن معلوم نیست.
۲. معلق عليه یک حادثه واقعی و حتمی الواقع است.
۳. معلق عليه باید یک حادثه واقعی مربوط به گذشته باشد.
۴. معلق عليه باید به وقوع امر مسلمی مانند فرارسیدن زمان معینی موقول شود.

۴- چنانچه در عقد مجانی شرط عوض غیرمقدور، نامشروع و بی فایده شود اثر آن چیست؟

۱. به بطلان عقد و شرط می انجامد.
۲. شرط غیرنافذ و عقد باطل است.
۳. عقد غیرنافذ و شرط باطل است.

۵- ایفای دین از جانب غیر مدييون چگونه است؟

۱. بدون اجازه مدييون ممکن نیست.
۲. با اذن و اجازه مدييون هم امکان پذیر نیست.
۳. بی اذن مدييون جایز است مگر ایفای تعهد به مباشرت باشد.
۴. ایفای دین خواه به مباشرت باشد یا نه بوسیله دیگری قابل انجام است.

۶- مطابق ماده ۱۰ قانون مدنی که براساس آن قراردادهای خصوصی نسبت به کسانی که آن را منعقد نموده اند در صورتیکه مخالف صریح قانون نباشد نافذ است، بیانگر کدام عقد است؟

- | | | | |
|-------------|--------------|---------------|-----------------|
| ۱. عقد معین | ۲. عقد مختلط | ۳. عقد نامعین | ۴. عقد تشریفاتی |
|-------------|--------------|---------------|-----------------|

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تعلیمی/گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۲۲

۷- ماهیت حقوقی عقد چگونه است؟

۴. حقیقی

۳. انتزاعی

۲. مادی

۱. اعتباری

۸- منظور از محدودیت آزادی قراردادی به موجب قانون چیست؟

۱. مقصود از قانون، قانون تکمیلی است نه قانون امری.

۲. مقصود از قانون، قانون امری است نه قانون تکمیلی.

۳. هرجایی که قانون امری مسلم نباشد برابر با محدودیت آزادی قراردادی است.

۴. هرجایی که قانون تکمیلی مسلم نباشد برابر با محدودیت آزادی قراردادی است.

۹- عدول ایجاب کننده از ایجاب در چه موردی امکان پذیر است؟

۱. اصولاً ایجاب کننده حق عدول از ایجاب را ندارد.

۲. اصولاً ایجاب کننده حق عدول از ایجاب را دارد مگر بطور الزام آوری حق عدول را از خود ساقط کرده باشد.

۳. فقط طرف ایجاب حق عدول از ایجاب را در صورتی که ایجاب همراه با الزام نباشد، دارد.

۴. در ایجاب بدون مدت است که ایجاب کننده حق عدول را به طور مشروط دارد.

۱۰- هرگاه بین قبول و ایجاب مواليات عرفی نباشد سرنوشت عقد چیست؟

۲. نیازی به مواليات عرفی در اعلام قبولی نیست.

۱. عقد منعقد می‌گردد.

۴. قبول اثربار و عقد منعقد نمی‌شود.

۳. قبول اثربار و عقد منعقد نمی‌شود.

۱۱- در عقد اکراهی اگر اکراه تمام (اجبار) و یا اکراه قاصر باشد عقد چه سرنوشتی دارد؟

۱. در هر دو عقد قابل فسخ است.

۲. با زایل شدن قصد در هر حال عقد باطل است.

۳. در هر حال عقد غیرنافذ است.

۴. در اکراه تمام عقد باطل و در اکراه قاصر عقد غیر نافذ می‌شود.

۱۲- کدام یک از نظریه‌های زیر در رابطه با زمان انعقاد قرارداد در حقوق ایران پذیرفته شده است و از نظر اثباتی اساسی‌تر حقوق

به آن عمل می‌کنند؟

۴. نظریه ارسال قبول

۲. نظریه اطلاع از قبول

۲. نظریه وصول قبول

۱. نظریه اعلان

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۲۲

۱۳- اشتباه در کدام یک از گزینه های زیر موجب بطلان عقد نیست؟

۱. اشتباه در خود موضوع معامله.
۲. اشتباه در ارزش مورد معامله.
۳. اشتباه در شخصیت طرف در صورتیکه علت عمدۀ عقد باشد.
۴. اشتباه در ماهیت موضوع معامله.

۱۴- فوت و حجر یک طرف پس از وقوع عقد در عقود جایز، لازم و خیاری به ترتیب چه اثری دارد؟

۱. در عقد جایز موجب فسخ و در عقود لازم و خیاری اثری ندارد.
۲. در عقود لازم و خیاری موجب فسخ و در عقد جایز اثری ندارد.
۳. در هر سه مورد موجب تفاسخ عقد می گردد.
۴. در عقد جایز موجب بطلان و در عقود لازم و خیاری عدم نفوذ می گردد.

۱۵- ضمانت اجرای معاملات مضطرب (معامله اضطراری) چیست؟

۱. صحیح و نافذ است.
۲. پس از رفع اضطرار قابل فسخ است.
۳. باطل است.
۴. صحیح اما غیر نافذ است.

۱۶- در عقد اکراهی آیا اجازه یا رد مکره (اکراه شونده) فوری است؟

۱. فوری است و به محض رفع اکراه باید معامله را رد یا اجازه نماید.
۲. فوری است و حاکم می تواند مکره را مجبور به اجازه یا رد کند.
۳. خیر مگر اینکه تاخیر موجب تضرر اصلی باشد.

۴. خیر هر زمان که مکره اراده کند می تواند اجازه یا رد کند هر چند موجب زیانی شود.

۱۷- اجازه یا امضای عقد از سوی مکره یا مالک در عقد فضولی از چه زمانی نافذ است؟

۱. اجازه از روز عقد موثر است. (کاشف است)
۲. از روز اجازه عقد معتبر است. (ناقل است)
۳. اجازه از روز عقد موثر است. (ناقل است)

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

و شهته تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۲۲

۱۸- در تشریح مسئولیت قراردادی کدام گزینه نادرست است؟

۱. مسئولیت قراردادی از عدم اجرای قرارداد یا تعهد قراردادی ایجاد می شود.

۲. هرگاه اجبار متعهد به اجرا و ایفای تعهد امکان پذیر باشد متعهد پیمان شکن را اجبار می کنند.

۳. مبنای مسئولیت قراردادی تقصیر یا عدم حصول نتیجه معین است.

۴. مسئولیت قراردادی در جایی مطرح می شود که قراردادی صحیح یا ناصحیح (باطل) نقض شود.

۱۹- چنانچه مالک یک باب مغازه تجاری با علم و اطلاع از وقوع معامله فضولی نسبت به مغازه آن را به شخص دیگری بفروشد، این عمل مالک چه تاثیری در معامله فضولی دارد؟

۱. اثر حقوقی ندارد.

۲. تنفيذ معامله فضولی محسوب می شود.

۳. رد ضمنی معامله فضولی محسوب می شود.

۲۰- در خصوص قبول بدون عوض صغیر غیر ممیز و تملک بدون عوض صغیر ممیز کدام گزینه صحیح است؟

۱. تملک برای صغیر خواه ممیز یا غیر ممیز باطل است.

۲. قبول بدون عوض صغیر غیرممیز غیرنافذ ولی تملک ممیز نافذ است.

۳. قبول بدون عوض هر دو به لحاظ اینکه تصرف در امور مالی نیست نافذ است.

۴. صغیر غیرممیز فاقد اراده انسانی و قبول وی باطل است ولی تملک ممیز صحیح است.

۲۱- اعمال حقوقی مجنون ادواری با چه شرایطی نافذ است؟

۱. در حال افاقه باشد و افاقه وی مسلم باشد.

۲. جنون به هر درجه ای که باشد موجب حجر است.

۳. در حال افاقه باشد و در اثبات افاقه شکی باشد.

۴. معامله مجنون ادواری پیش از احراز افاقه نافذ است.

۲۲- در کدام یک از عقود زیر شرط خیار مفهوم و فایده ای ندارد؟

۱. عقد لازم

۲. عقد خیاری

۳. عقد جایز

۴. عقد لازم خیاری

۲۳- علم اجمالی به مورد معامله در کدام یک از عقود زیر در قانون مدنی پذیرفته شده است و از نظر حقوقی معامله غرری چه حکمی دارد؟

۱. جعله، ضمان و مضاربه - باطل است.

۲. نکاح، بیع و وکالت - صحیح است.

۳. نکاح، عاریه و کفالت - باطل است.

۴. بیع، اجاره و قرض - صحیح است.

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

وشته تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۲۲

**۴۴- چنانچه شخصی نسبت به مال غیر معامله نماید و بعداً معلوم شود که مال مزبور متعلق به معامله کننده فضولی بوده است
معامله چه حکمی دارد؟**

۱. معامله به لحاظ عدم قصد واقعی باطل است.
۲. معامله نافذ است و نیازی به اجازه مجدد ندارد.
۳. صحت و نفوذ معامله موکول به اجازه معامل است والا باطل است.
۴. تصرف فضول در ثمن موجب نفوذ معامله است.

۴۵- کدام گزینه صحیح است؟

۱. معامله به قصد فرار از دین معامله ای است که جهت آن نامشروع نیست.
۲. معامله به قصد فرار از دین وقتی باطل است که به طور صوری واقع شده باشد.
۳. در معامله صوری طرف قصد معامله دارد اما از نظر صوری و شکلی توجهی به آن ندارد.
۴. معامله به قصد فرار از دین اگر بطور صوری واقع شود طلبکاران حق فسخ آن را دارند.

۴۶- تعهدی که اجرای آن نامقدور و غیر ممکن باشد چه حکمی دارد و امکان اجرا و مقدور بودن مورد معامله در چه زمانی شرط است؟

۱. باطل است - در زمان اجرای عقد.
۲. غیر نافذ است - در زمان تشکیل عقد.
۳. نافذ است - در زمان اجرای عقد.
۴. قابل فسخ است - در زمان تشکیل عقد.

۴۷- کدام یک از شروط زیر باطل است؟

۱. شرطی که انجام آن مقدور باشد.
۲. شرطی که دارای منفعت باشد.
۳. شرطی که فاقد مالیت باشد.

۴۸- چنانچه مشروطه له از بطلان شرط ضمن عقد ناآگاه باشد اثر آن بر عقد چیست؟

۱. هم شرط و هم عقد باطل است.
۲. فقط شرط باطل است.
۳. مشروط له ملزم به ایفای تعهد است.
۴. مشروط له حق فسخ عقد را دارد.

۴۹- اگر بعد از عقد معلوم شود که انجام شرط حین العقد ممتنع بوده است عقد چه حکمی دارد؟

۱. عقد صحیح و نافذ است.
۲. عقد صحیح و مشروطه له اختیار فسخ دارد.
۳. عقد صحیح و طرفین عقد حق فسخ دارند.
۴. عقد و شرط هر دو باطل هستند چون شرط حین العقد ممتنع بوده است.



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/ گذ درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۲۲

۳۰- کدام گزینه در خصوص مفهوم شرط ضمن عقد صحیح است؟

۱. تعهدی است که از وجود آن وجود دیگری حاصل می شود.
۲. توافق هایی که جنبه تعهد فرعی در قرارداد اصلی دارند.

۳. تعهدی است که تحقق امری وابسته به آن باشد.

۳۱- منظور از شرط صفت کدام است؟

۱. شرط مربوط به کمیت و کیفیت مورد معامله.
۲. شرط مربوط به اوصاف متعاملین.
۳. شرط مربوط به ماهیت عقد.

۳۲- منظور از شرط نتیجه کدام است؟

۱. اثر آن یک فعل مادی در عالم خارج است.
۲. ایجاد اثر یک عمل حقوقی ضمن عقدی در عالم خارج.
۳. نتیجه آن اثباتاً یا نفیاً شرط فعل است.

۳۳- مفهوم تهاتر قهری چیست؟

۱. هرجا که دو دین دو شخص در برابر هم قرار گیرند.
۲. هرجا که دو طرف با رفع برخی موانع دو دین را در برابر هم قرار دهند.
۳. هرجا دو دینی که مبنای آن ها ارادی نیست در برابر هم قرار گیرند.
۴. هرجا که دو دین دو شخص در برابر هم قرار گیرند و اختلاف سبب نداشته باشند.

۳۴- منشا مالکیت مافی الذمه کدام است؟

۱. فقط منشا قراردادی دارد.
۲. می تواند منشا قهری یا ارادی داشته باشد.
۳. تنها می تواند دارای منشا ایقاعی یا عقدی باشد.
۴. مالکیت مافی الذمه خارج از اراده و فقط به طور قهری است.

۳۵- موضوع و ماهیت ابرا به ترتیب چیست؟

۱. حق دینی که باید وجود داشته باشد - ایقاع است.
۲. حق عینی که معدهم است - عقد است.
۳. کلی فی الذمه که باید وجود داشته باشد - واقعه حقوقی است.
۴. حق معنوی که سبب آن ایجاد می شود - ایقاع است.

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۲۲

۳۶- چه عقدی قابل اقاله می باشد و در کدام یک از اعمال حقوقی اقاله پذیرفته نشده است؟

۱. هر عقدی را می توان با تراضی اقاله کرد - همه اعمال حقوقی.
۲. هر عقدی که قابل فسخ باشد اقاله می شود - وقف ، نکاح و ایقاعات.
۳. هر عقدی و هر واقعه حقوقی را می توان با تراضی اقاله کرد.
۴. هر عقدی قابل اقاله است به جز عقد بیع.

۳۷- هر معامله ای که واقع شده باشد محمول بر صحت است مگر اینکه :

۱. صحت آن مشکوک باشد.
۲. فساد آن مشکوک باشد.
۳. فساد آن معلوم باشد.
۴. ماهیت عرفی عقد محقق شود.

۳۸- هرگاه متعهد در مقام وفای به عهد مالی تادیه کند نمی تواند آنرا مسترد کند مگر آن که سه شرط را ثابت نماید. کدام یک از گزینه های زیر جزو شرایط استرداد مال پرداخت شده نمی باشد؟

۱. متعهد ثابت کند که مال تادیه شده متعلق به دیگری است.
۲. پرداخت کننده اذن در تادیه نداشته باشد.
۳. مال غیر با مجوز قانونی در ید او بوده است.
۴. ثابت کند ظاهر در عدم تبع بوده است.

۳۹- چنانچه شخصی، طرف خود را در عقد مغبون کند و تفاوت قیمت را بدهد آیا خیار غبن ساقط میشود؟

۱. بله با پرداخت تفاوت قیمت همانند خیار عیب ساقط می شود.
۲. بله به شرط این که در عقد صراحتاً قید شود.
۳. خیر مگر اینکه مغبون به اخذ تفاوت قیمت راضی گردد.
۴. خیر به شرط این که در عقد صراحتاً قید شود.

۴۰- کدام یک از شروط ضمن عقد با اقاله یا فسخ از بین نمی رود؟

۱. نتیجه
۲. صفت
۳. فعل
۴. همه شروط



رقم السؤال	الف	ب	ج	د	پاسخ صحيح	وضعیت کلید
۱	X			ب	عادی	۱
۲	X			ب	عادی	۲
۳	X			الف	عادی	۳
۴	X			ب	عادی	۴
۵		X		ج	عادی	۵
۶		X		ج	عادی	۶
۷	X			الف	عادی	۷
۸	X			ب	عادی	۸
۹	X			ب	عادی	۹
۱۰	X			ج	عادی	۱۰
۱۱			X	د	عادی	۱۱
۱۲			X	د	عادی	۱۲
۱۳	X			ب	عادی	۱۳
۱۴	X			الف	عادی	۱۴
۱۵	X			الف	عادی	۱۵
۱۶			X	ج	عادی	۱۶
۱۷			X	الف	عادی	۱۷
۱۸			X	د	عادی	۱۸
۱۹		X		ج	عادی	۱۹
۲۰			X	د	عادی	۲۰
۲۱	X			ب	عادی	۲۱
۲۲		X		ج	عادی	۲۲
۲۳		X		الف	عادی	۲۳
۲۴		X		ج	عادی	۲۴
۲۵	X			ب	عادی	۲۵
۲۶			X	الف	عادی	۲۶
۲۷		X		ج	عادی	۲۷
۲۸			X	د	عادی	۲۸
۲۹	X			ب	عادی	۲۹
۳۰			X	د	عادی	۳۰
۳۱	X			الف	عادی	۳۱
۳۲		X		ج	عادی	۳۲
۳۳		X		الف	عادی	۳۳
۳۴	X			ب	عادی	۳۴
۳۵	X			الف	عادی	۳۵
۳۶	X			ب	عادی	۳۶
۳۷			X	ج	عادی	۳۷
۳۸			X	د	عادی	۳۸
۳۹		X		ج	عادی	۳۹



٤٠		X			الف		عادي	٤٠
----	--	---	--	--	-----	--	------	----

apayamnoria

سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۲۲

۱- عقد و ایقاع در کدام گزینه مشترک نیستند و شباهتی ندارند؟

۱. وجود اراده ۲. اعلام اراده ۳. توافق اراده ۴. سلامت اراده

۲- در تعریف ماده ۱۸۳ قانون مدنی از عقد کدام گزینه وجود ندارد و بنابراین از آن نظر مورد نقد است؟

۱. ایجاد تعهد ۲. تعدد اراده ها ۳. توافق اراده ها ۴. تملیکی بودن برخی از عقود

۳- واقعه حقوقی رویداد است که قانون اثر یا آثار حقوقی برای آن ثابت می کند و اراده اشخاص در تحقق آثار حقوقی (احکام) آن تاثیری ندارد.

۱. ارادی و یا غیر ارادی مادی ۲. غیر ارادی مادی ۳. ارادی مادی ۴. ارادی

۴- کدام یک ایقاع محسوب نمی شود؟

۱. وکالت ۲. ابراء ۳. فسخ عقد ۴. طلاق

۵- معیار تقسیم عقد به لازم یا جایز عبارت است از و عقد نسبت به یکی از طرفین لازم و نسبت به طرف دیگر جایز است.

۱. تابع یک یا دو اراده بودن تشکیل آن - رهن ۲. قابلیت فسخ - کفالت بدن
۳. وجود یا عدم وجود اراده در انعقاد - مضاربه ۴. قابلیت انفساخ با فوت یا حجر هر یک از طرفین - وکالت

۶- ضمانت اجرای عقد متعلق به ترتیب در صورت تعليق در انشا و منشا و اثر چیست؟

۱. صحیح - باطل - صحیح ۲. باطل - باطل - صحیح
۳. باطل - صحیح - صحیح ۴. باطل - باطل - باطل

۷- در کدام گزینه همه عقود مذکور تملیکی هستند؟

۱. بیع - اجاره عین معین - هبه ۲. بیع - ضمان - حواله
۳. بیع - اجاره عین معین - مضاربه ۴. انتقال دین - تبدیل تعهد - بیع

۸- به ترتیب تفاوت «عقد عینی» و «عقد تشریفاتی» با «عقد رضایی» در چیست؟

۱. تسلیم - تشریفاتی علاوه بر ایجاب و قبول ۲. تسلیم - تشریفاتی علاوه بر ایجاب و قبول
۳. ایجاب - تشریفاتی علاوه بر ایجاب و قبول ۴. ایجاب و تسلیم - وجود یک اراده به همراه سند رسمی

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۲۲

۹- قراردادی که اشخاص غیر از طرفین آن بدون رضا و به حکم قانون نسبت به آثار آن پایبند می شوند چه نام دارد؟

۴. مشارکتی

۳. تشریفاتی

۲. جمعی

۱. الحاقی

۱۰- اصل حاکمیت اراده و آزادی قراردادی از چه اصولی تشکیل شده است؟

۱. آزادی اراده در انتخاب یکی از عقود معین

۲. اختیاری بودن، رضایی بودن، لازم بودن و نسبی بودن عقود

۳. اختیاری بودن و رضایی بودن عقود

۴. آزادی اراده در انتخاب نوع، شرایط و آثارهای قرارداد اعم از معین یا غیر معین

۱۱- در رابطه با شرایط اصلی صحت معامله کدام گزینه نادرست است؟

۱. این شرایط عبارتند از قصد طرفین و رضای آنها، اهلیت طرفین، موضوع معین که مورد معامله باشد و مشروعتی جهت

۲. این شرایط با نظم عمومی مرتبطند و تراضی برخلاف آنها اثری ندارد.

۳. این شرایط برای تمام معاملات و قراردادها اساسی است اعم از معین یا غیر معین

۴. ضمانت تخلف از این شرایط یکسان است و در هر حال بطلان معامله است.

۱۲- ضمانت اجرای معامله در حال مستی و یا بیهوشی یا در خواب چیست؟

۲. بطلان معامله به علت عدم وجود قصد

۱. بطلان معامله به علت نامشروع بودن

۴. بطلان معامله به علت عدم وجود رضا

۳. عدم نفوذ معامله به علت عدم وجود رضا

۱۳- کدام گزینه نمی تواند از وسائل اعلام اراده محسوب شود؟

۲. سند رسمی صوری

۱. وسیله متعارف ابراز اراده

۴. اراده ضمنی

۳. سکوت همراه با قرینه

۱۴- تفاوت ایجاب و دعوت به مذاکره از جنبه نظری چیست؟

۱. ایجاب مشخص است اما دعوت به مذاکره نامشخص است.

۲. در ایجاب قصد و رضا وجود دارد اما در دعوت به مذاکره قصد و رضا وجود ندارد.

۳. ایجاب قصد انشای اعلام شده است اما دعوت به مذاکره فقط برای اعلام شرایط است.

۴. ایجاب مشخص و قاطع و کامل برای انعقاد قرارداد است دعوت به مذاکره همین شرایط را دارا است اما فقط برای کم بازیاد کردن قیمت است.

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

وشته تحصیلی/ گذ درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۲۲

۱۵- در رابطه با قبول کدام گزینه نادرست است؟

۱. هر عقدی با قبول مخاطب ایجاب واقع می شود.
۲. قبول یکی از دو رکن عقد است و به پذیرش بی قید و شرط ایجاب گفته می شود.
۳. ابراز انشای مخاطب ایجاب با یک مبرز خارجی قبول تلقی می شود.
۴. ابراز انشا با یک مبرز خارجی توسط هر شخصی قبول تلقی می شود.

۱۶- کدام اشتباه موجب بطلان عقد نیست؟

۱. اشتباه در خود موضوع معامله
۲. اشتباه در تشخیص طرف معامله در صورتی که شخصیت طرف علت عدمه عقد باشد.
۳. اشتباه فاحش و بسیار زیاد در قیمت
۴. اشتباه در هویت عرفی موضوع معامله

۱۷- نظریات اعلان، ارسال، وصول و اطلاع در تعیین چه چیزی مطرح شده اند؟

۱. در رابطه با قبول و برای تعیین زمان و مکان وقوع عقد
۲. در رابطه با ایجاب و برای تعیین زمان و مکان وقوع عقد
۳. در رابطه با ایجاب و قبول و برای تعیین نوع عقد و آثار آن
۴. در رابطه با ایجاب و قبول و برای تعیین نوع عقد و آثار آن

۱۸- در صورت اعتقاد به ناقل بودن اجازه در عقد اکراهی اثر آن چیست؟

۱. انتقال مالکیت و جریان آثار عقد از روز تشکیل عقد
۲. انتقال مالکیت و جریان آثار عقد از روز اجازه
۳. انتقال مالکیت از زمان اجازه اما جریان آثار عقد از زمان
۴. انتقال مالکیت از زمان عقد اما جریان آثار عقد از زمان اجازه

۱۹- هرگاه کسی با سلاح گرم دیگری را به قتل تهدید کرده و از او بخواهد که سند انتقال خانه خود را امضا کند و مکره در مواجهه با خطر مرگ ناگزیر سند را امضا نماید، معامله از نوع بوده و است.

۱. اکراه ملجم - باطل
۲. اکراه غیر ملجم - باطل
۳. اضطرار - صحیح
۴. اکراه قاصر - غیر نافذ

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۲۲

۲۰- در رابطه با اعمال حقوقی صغیر کدام گزینه نادرست است؟

۱. مبنای تقسیم صغار به ممیز و غیر ممیز وجود و فقدان درک و تمیز در آنها است.
۲. برای احراز تمیز از امارات قضایی استفاده می شود.
۳. تملک بلاغوض صغیر ممیز صحیح است.
۴. معاملات بلاغوض صغیر غیر ممیز صحیح و سایر معاملات وی باطل است.

۲۱- کدام گزینه در معاملات فضولی وجود نداشته و با الحاق آن معاملات فضولی نفوذ می یابد؟

۱. قصد فضول
۲. قصد و رضا
۳. رضای اصلی
۴. رضای مالک

۲۲- علت اساسی اعتبار معامله با خود چیست؟

۱. کفایت تعدد اعتباری
۲. عدم لزوم وجود تعدد اراده
۳. کفایت اراده واحد در انعقاد معاملات
۴. تصریح مقنن

۲۳- در رابطه با نمایندگی در معامله کدام گزینه نادرست است؟

۱. نماینده عقد را به نمایندگی انشا می کند اما پیام رسان عقد انشا شده را ابلاغ می کند.
۲. اهلیت نماینده برای انشای عمل حقوقی لازم است این اهلیت در اعمال حقوقی گوناگون متفاوت است گاه وجود رشد لازم است و گاه لازم نیست.
۳. قراردادی که نماینده انشا می کند برای منوب عنه محسوب می شود و حقوق و تعهدات آن متعلق به منوب عنه می باشد.
۴. اگر نماینده به نمایندگی خویش در قرارداد تصریح نکند اما سایر شرایط نمایندگی موجود باشد صرف عدم تصریح به نمایندگی مسئولیت و تعهدی را متوجه نماینده نمی سازد.

۲۴- وجود کدام شرط در مورد معامله همواره ضروری و لازم نیست؟

۱. مالیت
۲. منفعت عقلایی و مشروع
۳. معین بودن
۴. علم تفصیلی

۲۵- منظور از جهت معامله در ماده ۲۱۷ قانون مدنی که در صورت تصریح باید مشروع باشد چیست؟

۱. علت تعهد
۲. جهت تعهد
۳. انگیزه اصلی و شخصی مورد توافق
۴. انگیزه شخصی هر فرد که در دایره تراضی نیست.

۲۶- ضمانت اجرای معامله به قصد فرار از دین در قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی سال ۷۷ (با جمع همه شرایط) چیست؟

۱. عدم نفوذ مطلق
۲. بطلان
۳. انفساخ
۴. عدم قابلیت استناد

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۲۲

۴۷- در رابطه با شرط ضمن عقد کدام گزینه نادرست است؟

۱. به تعهدی شرط ضمن عقد گفته می شود که با توجه به تراضی دو طرف یا طبیعت تعهد با عقد رابطه فرع و اصل داشته باشد.
۲. متعهد به شرط همچون عقد اصلی مکلف به اجرای شرط است.
۳. انحلال و بطلان عقد اصلی همواره موجب انحلال و بطلان شرط می شود.
۴. انحلال شرط و بطلان آن نیز همواره موجب انحلال و بطلان عقد اصلی می شود.

۴۸- امری که عقد برای پیدایش آن منعقد می گردد و مقصود اصلی و اساسی عقد است چه نام دارد و ضمانت اجرای مخالفت شرط ضمن عقد با آن چیست؟

۱. مقتضای ذات - بطلان شرط و عقد
۲. مقتضای ذات و اطلاق - بطلان شرط و عقد
۳. مقتضای ذات - بطلان شرط
۴. مقتضای عقد - بطلان عقد

۴۹- شروط صحیح ضمن عقد کدامند؟

۱. صفت، نتیجه، فعل
۲. مقدور، نافع ، مشروع
۳. مطابق مقتضای عقد، نافع، مشروع
۴. شرط ضمنی، شرط بنایی، شرط ابتدایی

۵۰- در چه صورت نامقدور بودن مورد معامله به بطلان معامله می انجامد؟

۱. ناممکن بودن اجرا به وسیله شخص متعهد
۲. ناتوانی متعهد پس از تشکیل قرارداد
۳. وجود قید مباشرت متعهد و ناممکن بودن در زمان انعقاد معامله
۴. امتناع متعهد از اجرای مورد معامله ممکن و مقدور

۵۱- مفهوم اسقاط حق حاصل از شرط چیست؟

۱. ساقط کردن نتیجه ای که از اجرای شرط ضمن عقد حاصل شده است.
۲. اسقاط شرطی که در نتیجه عقد ایجاد شده است.
۳. اسقاط حق فسخی که در اثر تخلف شرط برای مشروط له ایجاد می شود.
۴. اسقاط و انحلال عقد توسط مشروط له یا مشروط علیه

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰ تشریعی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریعی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۲۲

۳۲- از دیدگاه حقوقی طرف قرارداد چه شخصی است؟

۱. شخصی که قرارداد برای او بسته می شود چه در انعقاد آن حاضر باشد یا نباشد.
۲. کسی که قرارداد را منعقد می کند.
۳. نمایندگان قانونی یا قضایی که قرارداد را منعقد می کنند.
۴. دو طرفی که در پای قرارداد حاضر شده و آن را منعقد و امضا می کنند.

۳۳- کدام مورد تعهد به نفع ثالث محسوب می شود؟

۱. شخصی با اراده یکطرفه خویش به نفع شخص ثالث تعهدی نماید.
۲. شخص ثالث از قرارداد دو نفر دیگر بدون قصد مشترک طرفین عقد منتفع و بهره مند شود.
۳. طرفین قرارداد ضمن معامله ای که برای خود می کنند تعهدی به سود دیگری بنمایند.
۴. همه موارد ذکر شده در این گزینه ها از مصاديق تعهد به نفع ثالث موضوع ماده ۱۹۶ قانون مدنی است.

۳۴- کدام گزینه در تشریح اصول حاکم بر قراردادها نادرست است؟

۱. هر قراردادی بین دو طرف و قائم مقام قانونی آنها الزام آور است.
۲. معاملات و عقود فقط درباره طرفین و قائم مقام قانونی آنها موثر است مگر در مورد تعهد به نفع ثالث.
۳. هر معامله که در دید عرف واقع شده باشد محمول بر صحت است.
۴. به موجب اصل قابل استناد بودن قرارداد دو طرف عقد می توانند در وضع حقوقی افرادی که طرف معامله یا قائم مقام نیستند اثر بگذارند.

۳۵- رعایت شرایطی که برای پرداخت کننده در مقام وفای به عهد مقرر است (مالک بودن یا داشتن إذن در تادیه از طرف مالک و اهلیت تصرف ایفا کننده) در کدام مورد لازم نیست؟

۱. تسلیم مال معین یا کلی
۲. تسلیم مال تملیک شده
۳. مال کلی مورد معامله
۴. رعایت این شرایط در همه موارد ضروری است.

۳۶- کدام گزینه نادرست است؟

۱. در عقود امنی و تعهدات به وسیله تسلیم عین معین در وضعیت موجود ولو با نواقص کافی است.
۲. تلف موضوع تسلیم در عقود موضع قبل از تسلیم موجب بطلان عقد می شود.
۳. در عقود امنی در صورت تقصیر امین یا استنکاف از استرداد پس از مطالبه مالک ید او به ضمانت تبدیل می شود.
۴. در تعهدات به نتیجه و عقود موضع تسلیم کامل و بی عیب و نقص تعهد لازم است.

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۲۲

۳۷- کدام گزینه در همه موارد از شرایط ایجاد مسئولیت قراردادی و مطالبه خسارت محسوب نمی شود؟

۱. وجود قرارداد و انقضای موعد انجام تعهد
۲. محقق نشدن نتیجه و اثر عقد پس از اجرای تعهد قراردادی
۳. ورود ضرر و لزوم جبران خسارات آن
۴. برقراری رابطه سببیت و انتساب بین ضرر و عدم اجرا

۳۸- کدام گزینه در تعریف اقاله صحیح است؟

۱. انحلال عقد به اراده یک یا دو طرف معامله
۲. فسخ عقد به اراده یکی از طرفین معامله
۳. انحلال عقد با توافق طرفین
۴. عقدی که برای انحلال عقد قبلی بین طرفین منعقد می شود.

۳۹- کدام گزینه در تشریح ویژگی های خیار فسخ نادرست است؟

۱. حق مالی و قابل انتقال و اسقاط است.
۲. حقی بسیط و غیر قابل تجزیه است.
۳. با اراده دارنده آن و قبول طرف قبل اجرا است.
۴. ویژه عقد نافذ است.

۴۰- موضوع قرارداد تبدیل تعهد چیست؟

۱. جایگزین کردن تعهد پیشین با تعهد جدید
۲. انتقال تعهد پیشین از متعهد اصلی به متعهد دیگر
۳. ایفای تعهد و دین از طرف غیر مدييون



نیمسال دوم ۹۰-۹۱

					شماره سوال	الف	ب	ج	د	پاسخ صحیح	وضعیت کلید
۱				X	ج					عادی	
۲			X		د					عادی	
۳	X				الف					عادی	
۴			X		الف					عادی	
۵		X			ب					عادی	
۶		X			ج					عادی	
۷			X		الف					عادی	
۸			X		الف					عادی	
۹		X			ب					عادی	
۱۰				X	ب					عادی	
۱۱		X			د					عادی	
۱۲		X			ب					عادی	
۱۳		X			ب					عادی	
۱۴			X		ج					عادی	
۱۵				X	د					عادی	
۱۶				X	ج					عادی	
۱۷			X		الف					عادی	
۱۸		X			ب					عادی	
۱۹	X				الف					عادی	
۲۰				X	د					عادی	
۲۱				X	د					عادی	
۲۲		X			الف					عادی	
۲۳		X			د					عادی	
۲۴				X	د					عادی	
۲۵			X		ج					عادی	
۲۶			X		د					عادی	
۲۷				X	د					عادی	
۲۸				X	الف					عادی	
۲۹		X			الف					عادی	
۳۰		X			ج					عادی	
۳۱		X			ج					عادی	
۳۲				X	الف					عادی	
۳۳				X	ج					عادی	
۳۴				X	د					عادی	
۳۵		X			ب					عادی	
۳۶				X	ب					عادی	
۳۷					X	ب				عادی	
۳۸			X		ج					عادی	
۳۹		X			ج					عادی	
۴۰		X			الف					عادی	

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۵
 زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۴۵ تشریحی: ۳۰
 کد سری سوال: یک - ۱

نام درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها
 رشته تحصیلی/ کد درس: حقوق(۱۲_۲۳_۰۳۲)
 آزمون: نیمسال دوم ۹۰-۸۹

۱. کدام عقد، فقط نسبت به یکی از طرفین لازم است؟
- الف. عقد رهن
 - ب. عقد اجاره
 - ج. عقد ودیعه
 - د. عقد وکالت
۲. عقد خیاری چه نوع عقدی است؟
- الف. هیچ یک از طرفین و یا ثالث اختیار فسخ ندارد.
 - ب. اختیار فسخ برای هر دو طرف وجود دارد.
 - ج. اختیار فسخ برای یکی از طرفین وجود دارد.
 - د. اختیار فسخ فقط برای شخص ثالث وجود دارد.
۳. در تشخیص عقد تمیلیکی از عقد عهدی کدامیک از ضوابط زیر در نظر گرفته می شود؟
- الف. جهت عقد- ارزش مورد عقد- قصد طرفین
 - ب. قصد طرفین- ماهیت عقد- مورد معامله
 - ج. اهلیت عاقد- مورد عقد- مشروعتیت عقد
 - د. ماهیت عقد- آزادی اراده- جهت عقد
۴. کدامیک از قراردادهای زیر عقد مرکب است؟
- الف. قرارداد تعمیر دستگاه تلفن
 - ب. قرارداد ودیعه اشیاء
 - ج. قرارداد اجاره خودرو
 - د. قرارداد چاپ کتاب
۵. برای انعقاد قرارداد، کدامیک از اعمال زیر بعنوان «ایجاب» محسوب می شود؟
- الف. گذاشتن کالا در ویترین مغازه
 - ب. گذاشتن کالا در معرض دید عموم
 - ج. ارایه کالا با برچسب قیمت به عموم
 - د. آگهی فروش کالا در روزنامه
۶. احمد زمین زراعی خود را به قصد فروش ایجاب می کند. محمود نیز به تصویر اینکه زمین زراعی را اجاره می گیرد، قبول می کند.
 ایجاب و قبول طرفین چه اثر حقوقی دارد؟
- الف. موجب الزام طرفین به اجرای تعهد نمی شود.
 - ب. موجب انعقاد قرارداد بیع می شود.
 - ج. موجب ایجاد تعهدی برای طرفین نمی شود.
 - د. موجب انعقاد قرارداد اجاره می شود.

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۵
 زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۴۵ تشریحی: ۳۰
 کد سری سوال: یک - ۱

نام درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها
 رشته تحصیلی/ کد درس: حقوق(۱۲_۲۳_۰۳۲)
 آزمون: نیمسال دوم ۹۰-۸۹

۷. اشتباہ در کدامیک از حالات زیر قابل فسخ است؟

الف. اشتباہ حقوقی در علت تعهد

ب. اشتباہ در نوع عقد

ج. اشتباہ در ارزش مورد معامله

د. اشتباہ در هویت موضوع عقد

۸. در معامله فضولی، اجازه اصلی نسبت به منافع مورد معامله و عوض آن از چه روزی موثر است؟

الف. از روز قبض مورد معامله از طرف متعامل دیگر

ب. از روز انعقاد عقد بواسطه فضولی

ج. از روز اطلاع اصلی از قرارداد فضولی

د. از روز اجازه اصلی به معامله فضولی

۹. برای اعتبار عقد بنفع شخص ثالث، وجود کدامیک از موارد زیر ضروری است؟

الف. قبول شخص ثالث

ب. وجود شخص ثالث در هنگام انعقاد قرارداد

ج. شخص ثالث باید دارای اهلیت باشد.

د. وجود شخص ثالث در زمان اجرای قرارداد

۱۰. کدامیک از موارد زیر صحیح است؟

الف. اگر در مخالفت عقد با قانون تردید شود، اصل بر صحت عقد است.

ب. هرگاه در نقدي و یا نسيه بودن عقد تردید شود، عقد نسيه محسوب می شود.

ج. مبیع باید در محل اقامت خریدار تسليم شود.

د. مخارج تسليم مانند اجرت نقل به عهده خریدار است.

۱۱. تخصیص قاعده حاکم در تعیین شخص مسئول پرداخت هزینه ایفای تعهد قراردادی، کدام است؟

الف. تراضی طرفین قرارداد

ب. عرف و عادت محل ایفای تعهد

ج. پرداخت هزینه ایفای تعهد از طرف مدیون

د. پرداخت هزینه ایفای تعهد از طرف داین

۱۲. اگر موضوع تسليم (مبیع) کلی باشد، فرد مبیع از طرف چه کسی و چگونه تعیین می شود؟

الف. از طرف خریدار و باید فرد متعارفی را انتخاب کند.

ب. از طرف فروشنده و در تعیین مصدق فرد مبیع آزاد است.

ج. از طرف فروشنده ولی با رضایت خریدار

د. از طرف خریدار و در تعیین مصدق فرد مبیع آزاد است.

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۵
 زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۴۵ تشریحی: ۳۰
 کد سری سوال: یک - ۱

نام درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها
 رشته تحصیلی/ کد درس: حقوق(۱۲_۲۳_۰۳۲)
 آزمون: نیمسال دوم ۹۰-۸۹

۱۳. بیع سلم متراffد کدام بیع است؟
- الف. بیع بشرط سالم بودن مبیع
 - ب. بیع نسیبه
 - ج. بیع سلف
 - د. بیع با صلح
۱۴. از لحاظ قانون مدنی، در چه موردی وقتی مبیع قبل از تسلیم بدون تقصیر و اهمال بایع تلف شده باشد، تلف از مال مشتری محسوب می شود؟
- الف. اگر بیع از اموال مصرف شدنی باشد.
 - ب. اگر بیع در موعد مقرر تحویل گرفته نشده باشد.
 - ج. اگر بایع برای تسلیم آن به دادگاه مراجعه کرده باشد.
 - د. اگر بایع برای تسلیم آن مشتری را مطلع کرده باشد.
۱۵. در اصطلاح حقوقی منظور از «درک مبیع» چیست؟
- الف. یعنی، مبیع در حین عقد موجود بوده است.
 - ب. یعنی، مسئولیت تسلیم گرفتن مبیع بعهد خریدار است.
 - ج. یعنی، مبیع به دیگری غیر از بایع تعلق دارد.
 - د. یعنی، مبیع به دیگری غیر از خریدار تعلق دارد.
۱۶. برای ایجاد مسئولیت قراردادی و مطالبه خسارت کدامیک از شرایط زیر غیر ضروری است؟
- الف. وجود رابطه سببیت عرفی بین عدم اجرای تعهد و ضرر
 - ب. صدور حکم الزام به خسارت از طرف دادگاه
 - ج. ایراد ضرر قابل جبران به معهده
 - د. عدم اجرای تعهد از طرف معهده
۱۷. در کدامیک از خیارات زیر بر مبنای توافق طرفین عقد ایجاد می شود؟
- الف. خیار غبن- خیار تدلیس
 - ب. خیار مجلس- خیار حیوان
 - ج. خیار شرط- خیار تخلف شرط
 - د. خیار تاخیر ثمن- خیار عیب
۱۸. درباره خیار شرط کدام مورد صحیح است؟
- الف. شرط خیار دائم، باطل و مبطل عقد است.
 - ب. اگر شروع مدت خیار معین نباشد، خیار شرط باطل است.
 - ج. خیار شرط عرفا بعد از عقد ایجاد می شود.
 - د. خیار شرط اختصاص به عقد بیع دارد.

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۵
 زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۴۵ تشریحی: ۳۰
 کد سری سوال: یک - ۱

نام درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها
 رشته تحصیلی/ کد درس: حقوق(۱۲_۲۳_۰۳۲)
 آزمون: نیمسال دوم ۹۰-۸۹

۱۹. در معامله انجام شده منظور از ارش چیست؟

الف. مقدار خسارتخانی از عیب مبیع

ب. پرداخت ارزش کامل مبیع سالم

ج. تفاوت ارزش بین مبیع سالم و مبیع معیوب

د. مقدار وجهی که بایع باید بابت عیب به خریدار پرداخت کند.

۲۰. در کدامیک از موارد زیر، مشتری نمی‌تواند قرارداد بیع را فسخ کند؟

الف. بعد از قبض، عیب دیگری در مبیع ایجاد شده باشد.

ب. در صورت بروز عیب مبیع بعد از قبض

ج. در صورت معیوب شدن مبیع در هین تسلیم به مشتری

د. بعد از قبض، و در مدت خیار خاص به مشتری عیب دیگری در مبیع ایجاد شود.

۲۱. کدام خیار، از نوع خیار تعذر تسلیم محسوب می‌شود؟

الف. خیار غبن

ب. خیار تبعض صفقه

ج. خیار تفليس

د. خیار تدلیس

۲۲. اسقاط حق عینی را چه می‌گویند؟

الف. اعراض

ب. اقاله

ج. صلح

د. ابراء

۲۳. کدام دین از دیون زیر تهاتر پذیر است؟

الف. دین مربوط به نفقة اقارب در برابر شخصی که ملزم به انفاق است.

ب. دین ناشی از تسبیب خسارت در برابر طلب مسئول خسارت

ج. دین دولت به اشخاص در برابر طلب آنها

د. دین ورشکسته به یکی از غرماء در برابر طلب وی

۲۴. در کدامیک از عقود زیر، مرگ یکی از طرفین موجب انفساخ عقد می‌شود؟

الف. عقد مضاربه

ب. عقد هبه

ج. عقد بیع

د. عقد کار

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۵
 زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۴۵ تشریحی: ۳۰
 کد سری سوال: یک - ۱

نام درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها
 رشته تحصیلی / کد درس: حقوق(۱۲_۲۳_۰۳۲)
 آزمون: نیمسال دوم ۸۹-۹۰

۲۵. در باره اقاله کدام مورد صحیح است؟

الف. عقد جایز را نمی توان اقاله کرد.

ب. اقاله مترادف با خیار فسخ یکی از طرفین است.

ج. اقاله عقد، یک عقد جدید محسوب می شود.

د. اقاله قابل اقاله است.

۲۶. کدامیک از شروط زیر باطل و موجب بطلان عقد است؟

الف. شرط عدم قبض در عقد هبہ.

ب. شرط تمليک مال به واهب در مقابل موهوبه.

ج. شرط استفاده خریدار از مبیع برای اتلاف اموال عمومی.

د. شرط ایجاد باران طبیعی برای باغبان در ضمیم قرارداد کار.

۲۷. کدامیک از توافق های ضمیم عقد می تواند خود بعنوان قرارداد مستقل باشد؟

الف. شرط صفت معین در مورد معامله

ب. شرط وکالت در عقد نکاح

ج. شرط مدت در تسليم مورد معامله

د. شرط زمان اجرای عقد

۲۸. در حقوق مدنی ایران اصطلاح «صغری» به چه کسی اطلاق می گردد؟

الف. کسی که به سن هیجده سال نرسیده باشد.

ب. کسی که به سن بلوغ نرسیده باشد.

ج. کسی که تحت ولایت و یا قیمومت ولی و یا قیم باشد.

د. کسی که به سن رشد نرسیده باشد.

۲۹. کدامیک از موارد زیر از خصوصیات قواعد عمومی خیار فسخ است؟

الف. خیار حق تجزیه ناپذیر است.

ب. خیار قابل اسقاط نمی باشد.

ج. خیار حق قابل انتقال به غیر نیست.

د. خیار یک حق غیر مالی است.

۳۰. کدامیک از موارد زیر واقعه حقوقی محسوب می شود؟

الف. آتش گرفتن ملک دیگری

ب. شهادت دروغ

ج. ازدواج ناخواسته

د. حیازت مباحثات

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۵
 زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۴۵ تشریحی: ۳۰
 کد سری سوال: یک - ۱

نام درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها
 رشته تحصیلی/ کد درس: حقوق(۱۲_۲۳_۰۳۲)
 آزمون: نیمسال دوم ۹۰-۸۹

سؤالات تشریحی

۱. تفکیک عقد به لازم و جایز چه آثار مهمی دارد؟(۱ نمره)
۲. احمد یخچالهای امرسون موجود در انبار را بطور کلی به محمود می فروشد. ولی قبل از تسلیم انبار همه یخچالها بجز یکی طعمه حریق می شود. این حادثه چه اثری بر تعهدات طرفین دارد؟ چرا؟ مسئولیت احمد بابت تلف مبیع منوط به چه شرایطی می باشد؟(۱ نمره)
۳. سه نوع از قراردادهایی که استثناء بر اصل نسبی بودن قراردادها است و نسبت به اشخاص ثالث موثر است کدامند؟(۱ نمره)
۴. در قانون مدنی ایران اشتباہ موثر به چند نوع تقسیم شده است. هر یک را باختصار توضیح دهید.(۱ نمره)
۵. اگر متعهد در مقام ایفای تعهد خود مالی را پرداخت کند تحت وجود چه شرایطی می تواند آن را پس بگیرد؟(۱ نمره)



نیمسال دوم ۸۹-۹۰

					شماره سوال	الف	الف	ب	ج	د	پاسخ صحیح	وضعیت کلید
۱	X					الف						عادی
۲				X			ب					عادی
۳		X					ب					عادی
۴		X						د				عادی
۵			X					ج				عادی
۶			X					ج				عادی
۷				X				ج				عادی
۸		X						ب				عادی
۹				X					د			عادی
۱۰	X					الف						عادی
۱۱				X		الف						عادی
۱۲		X						د				عادی
۱۳			X				ج					عادی
۱۴			X				ج					عادی
۱۵			X				ج					عادی
۱۶		X					ب					عادی
۱۷			X				ج					عادی
۱۸	X					الف						عادی
۱۹			X				ج					عادی
۲۰	X					الف						عادی
۲۱			X				ج					عادی
۲۲	X					الف						عادی
۲۳				X			ب					عادی
۲۴	X					الف						عادی
۲۵	X					الف						عادی
۲۶				X		الف						عادی
۲۷		X						ب				عادی
۲۸				X				ب				عادی
۲۹	X					الف						عادی
۳۰	X					الف						عادی



جیوان ارde حدت بن ملل و مراجعت آزمون کلید سوالات تشریحی (محرمانه)

کتاب و کتابواده پیام نورها
مراجع دائمیه نمودن سهالات و چهوات پیام نور
@Dayamnoria

نام درس:

۱۲۳۲

کد درس:

رشته تحصیلی - گرایش: حسوت

حصوت سهیم کتاب سیردادارها

۱۲۳۲

مقطع: کارشناسی سال تحصیلی: نیمسال: اول ○ نرم تابستان ○ تاریخ آزمون: ۹۰/۱۸/۱۷
بلم: ۱۷/۱۶/۱۵ نره

پنج: ۱) هر یک از طرفین در عقد جایز هر وقت بخواهد می‌تواند آنرا بهم بزند ولی در عقد لازم چنین نیست. ۲) مرگ، جنون و یا سفه یکی از طرفین در عقد جایز موجب انفصال آن می‌شود. ولی وقایع مذکور هیچ تاثیری بر عقد لازم ندارد.

پاسخ ۱) احمد باید فرد باقیمانده از بخش را به محمدمولی کند. زیرا تعیین فرد مبیع از کل از طرف فروشند و یا بطور قهری ماهیت اصلی بيع کلی را تشکیل می‌دهد.

مسئولیت احمد بابت تلف مبیع منوط به کتابخانه زیر می باشد: ۱) مبیع عین معین باشد. ۲) تلف نتیجه قوه قاهره باشد.

پاسخ ۲) قرارداد جمعی (بین نماینده کارگران و کارفرما) بنفع کلیه کارگران منعقد می‌شود. ۲) قرارداد بیمه عمر (وقتی که بیمه گذار و ذینفع از بیمه اشخاص مختلف از یکدیگر باشند). ۳) قرارداد ارفاقی (بین اکثریت طلبکاران و ورشکسته، بنفع کلیه طلبکاران است منعقد می‌شود).

پاسخ ۳) اشتباه در مورد معامله، بنفع اشتباه نیز به دو نوع تقسیم می‌شود: ۱) اشتباه در خود مورد معامله، بنفع اشتباه در اراده موثر بوده و موجب بطلان عقد می‌شود. مانند اشتباه در وصف اساسی مورد معامله. ولی قانونگذار آنرا موجب عدم نفوذ عقد دانسته است (م. ۲۰۰ ق.م). ۲) اشتباه در غیر خود مورد معامله. اثری در اراده ندارد. مانند اشتباه در اوصاف غیر اساسی مورد معامله که حسب مورد و اهمیت آن غیر نافذ است. ب) اشتباه در شخص طرف معامله. این خصوص نیز به دو نوع تقسیم می‌شود: ۱) اشتباه در شخص طرفی که شخصیت او علت عدمه عقد است. این اشتباه موثر در اراده است و عقد را باطل می‌کند. ۲) اشتباه در شخصی که شخصیت او علت عدمه عقد نیست. این اشتباه در اراده طرف غیر موثر است.

پاسخ ۴) ثابت کند که مال پرداخت شده به دیگری تعلق دارد. ۲) ثابت کند که اجازه پرداخت آن را نداشته است. ۳) ثابت کند که مال پرداخت شده اساساً مال غیر و

به بوده مسؤول رجیارت او بوده است.



کارشناسی (ستی) - جبرانی ارشد

تعداد سوالات: سنتی: ۳۰ تشریحی: ۵

زمان آزمون (دقیقه): سنتی: ۶۰ تشریحی: ۳۰

نام درس: حقوق مدنی ۳

رشته تحصیلی / کد درس: حقوق - ۱۲۲۳۰۳۲

مجاز است.

استفاده از:

گذروی سوال: یک (۱)

امام خمینی^(ره). این محروم و صفر است که اسلام را زنده نگه داشته است.

۱. کدام ایراد بر تعریف عقد در ماده ۱۸۳ قانون مدنی وارد است؟

الف. تعریف قانون مدنی شامل قراردادهای که موضوع آنها انتقال تعهد با سقوط تعهد باشد نمی‌گردد.

ب. این تعریف شامل قراردادهایی که برای دو طرف ایجاد تعهد می‌کند نمی‌شود.

ج. تعریف مزبور قراردادهای اشخاص حقوقی را در برمی‌گیرد زیرا کلمه «نفر» در آن به کار رفته است.

د. همه موارد

۲. کدامیک از عقود زیر نسبت به یک طرف لازم و نسبت به طرف دیگر جایز است؟

ب. عقد وکالت

د. اجاره

الف. عقد بیع

ج. عقد رهن

۳. در عقد معلق:

الف. اگر انشاء و ایجاد عقد معلق باشد عقد صحیح است. جز مواردی که تصریح به بطلان شده است.

ب. اگر تعهد و اثر ناشی از عقد معلق باشد عقد صحیح است. مگر در مواردی که تصریح به بطلان شده است.

ج. اگر انشاء عقد یا اثر عقد معلق باشد در هر حال عقد باطل است.

د. در هر حال عقد معلق صحیح است.

۴. فرق بین عقد معوض و عقدی که در آن شرط عوض شده باشد در چیست؟

الف. اگر عقد غیرمعوض شرط عوض شده باشد این عوض فرعی است، حال آنکه در عقد معوض هر دو عوض اصلی است.

ب. در هر دو عقد شرط عوض اصلی است.

ج. تفاوت ماهوی بین این دو عقد وجود ندارد.

د. اگر در عقد معوض شرط عوض شود، این عوض فرعی است حال آنکه در عقد غیر معوض هر دو عوض اصلی است.

۵. کدامیک از قراردادهای زیر تشریفاتی محسوب می‌شوند؟

الف. انتقال سهم الشرکه در شرکت با مسؤولیت محدود.

ب. انتقال سهام بی نام

ج. عوض در قراردادهای مهم

د. انتقال منافع ملک مسکونی

۶. کدام گزینه از نتایج اصل حاکمیت اراده در قراردادها نمی‌باشد؟

الف. لزوم احترام به اراده متعاقدين از سوی مقامات عمومی

ب. تفسیر قرارداد بر اساس آنچه متعاقدين صریحاً یا ضمناً خواسته اند صورت می‌گیرد.

ج. قراردادها به همان مواردی که در قانون مدنی شمرده شده اند محدود می‌شوند.

د. شکل قرارداد جزء در موارد استثنایی تابع تشریفات خاص نسیت.



کارشناسی (ست) - جبرانی ارشد

تعداد سوالات: سنتی: ۳۰ تشریحی: ۵
زمان آزمون (دقیقه): سنتی: ۶ تشریحی: ۰

نام درس: حقوق مدنی ۳

رشته تحصیلی / گذاره درس: حقوق - ۱۲۲۳۰۳۲

مجاز است.

استفاده از:

گذاره سوال: یک (۱)

۷. کدام گزینه در مورد اصل حاکمیت اراده در قراردادها صحیح است؟

الف. اصل حاکمیت اراده دارای اعتبار مطلق است.

ب. حاکمیت اراده با مقررات آمره، نظام عمومی و اخلاقی حسن محدود می‌شود.

ج. اصل حاکمیت اراده تنها با قوانین محدود می‌شود.

د. اصل حاکمیت اراده بدون قوانین محدود می‌شود.

۸. فرق بین عقد غیر نافذ و عقد قابل فسخ در چیست؟

الف. عقد غیر نافذ دارای ارکان کامل و شرایط صحت است ولی عقد قابل فسخ ناقص و معیوب است.

ب. تفاوتی اساسی میان این دو عقد وجود ندارد.

ج. عقد غیر نافذ هیچ یک از شرایط صحت عقد را ندارد و بی اثر است ولی عقد قابل فسخ می‌تواند با تنفيذ تمام آثار عقد را داشته باشد.

د. عقد غیر نافذ بعضی از شرایط صحت معامله را ندارد از اینرو معیوب است در حالیکه عقد قابل فسخ دارای شرایط صحت است و به محض انعقاد تمام آثار خود را به جا می‌گذارد.

۹. برای انعقاد عقد:

الف. قصد درونی شخص بیان و اظهار می‌گردد.

ب. قصد درونی کافی است.

ج. اظهار اراده بدون قصد کافی است.

د. اراده باطنی ملاک انعقاد قرارداد است.

۱۰. کدام گزینه در حقوق ایران وسیله اظهار اراده محسوب می‌شوند؟

الف. الفاظ، اشاره، سکوت بدون قرینه

ب. الفاظ، قبض و اقباض مگر در نکاح، اشاره

ج. قبض و اقباض در نکاح، الفاظ، اشاره

د. کتابت، اشاره، الفاظ، سکوت بدون قرینه

۱۱. در خصوص عدول از ایجاب کدام گزینه صحیح است؟

الف. همواره ممکن است چون هنوز عقدی منعقد نشده است.

ب. هرگز ممکن نیست چون مخاطب ایجاب براساس ایجاب برنامه ریزی کرده است.

ج. بستگی به لازم یا جایز بودن عقد دارد.

د. اگر مهلتی برای قبول تعیین کرده باشد حق ندارد از ایجاب عدول کند.



کارشناسی (ست) - جبرانی ارشد

تعداد سوالات: سنتی: ۳۰ تشریحی: ۵
زمان آزمون (دقیقه): سنتی: ۶۰ تشریحی: ۳۰

نام درس: حقوق مدنی ۳

روش تحصیلی / گذاره درس: حقوق - ۱۲۲۳۰۳۲

مجاز است.

استفاده از:

گذاره سوال: یک (۱)

۱۲. منظور از توالی ایجاب و قبول چیست؟

الف. فاصله ایجاب و قبول متعارف باشد

ب. قبول پیش از ایجاب نیاید

ج. ایجاب و قبول مطابق باشند

د. مخاطب ایجاب آن را قبول کنده شخص دیگر

۱۳. زمان انعقاد عقد در عقود مکاتبه ای چه زمانی است؟

ب. در زمان قبول

د. در زمان تعیین شده در قرارداد

الف. در زمان ایجاب

ج. در زمان ارسال قبول

۱۴. معامله با خود به عنوان نمایندگی چه حکمی دارد؟

الف. عقلانی محال است

ب. چون قرارداد اعتباری است، تعدد اعتباری ممکن است

ج. در امور اعتباری ممکن نیست ولی در قراردادها ممکن است

د. در امور اعتباری ممکن است ولی در قراردادها ممکن نمی‌باشد

۱۵. کدام گزینه از فواید نمایندگی نسبتی؟

الف. اداره شخص حقوقی

ب. اداره امور مجحورین

د. انعقاد قراردادهای جایز

ج. استفاده از تخصص نمایندگی

۱۶. بنا به نظر حقوق دانان، کدام اشتباه موجب بطلان معامله نمی‌شود؟

الف. اشتباه در هویت موضوع معامله

ب. اشتباه در اوصاف فرعی موضوع معامله

ج. اشتباه در اوصاف اساسی موضوع معامله

د. اشتباه در صورت عرفیه معامله

۱۷. در چه مواردی اشتباه موجب خیار فسخ است؟

الف. اشتباه در قیمت

ب. اشتباه در اوصاف غیراساسی هنگامیکه اوصاف وارد قلمرو قرارداد شده باشد

ج. الف و ب

د. اشتباه اوصاف اساسی موضوع معامله

۱۸. تفاوت اکراه و اضطرار چیست؟

الف. اکراه موجب عدم نفوذ عقد است در حالیکه اضطرار تاثیری ندارد

ب. اکراه تاثیر در صحبت عقد ندارد ولی اضطرار موجب عدم نفوذ عقد است

ج. اکراه موجب بطلان عقد است و لی اضطرار موجب عدم نفوذ عقد است

د. اکراه و اضطرار هر دو موجب عدم نفوذ عقد می‌باشند.



کارشناسی (ست) - جبرانی ارشد

تعداد سوالات: سنتی: ۳۰ تشریحی: ۵

زمان آزمون (دقیقه): سنتی: ۶۰ تشریحی: ۳۰

نام درس: حقوق مدنی ۳

روش تحصیلی / گذ درس: حقوق - ۱۲۲۳۰۳۲

مجاز است.

استفاده از:

گ سوی سوال: یک (۱)

۱۹. در حقوق کنونی ایران بلوغ به عنوان جزئی از اهلیت چگونه احراز می شود؟

الف. نزد دادگاه احراز می شود

ب. رسیدن پسر به سن ۱۵ سال تمام قمری و دختر به ۹ سال تمام قمری ملاک بلوغ است.

ج. رسیدن هریک از دختر یا پسر به سن ۱۸ سال ملاک بلوغ است.

د. برای پسر ۱۵ سال و برای دختر ۱۲ سال سال شمسی ملاک بلوغ است.

۲۰. معاملات سفیه چه حکمی دارد؟

الف. باطل است

ب. صحیح است

ج. در امور مالی نافذ ولی امور غیر مالی باطل است

۲۱. منظور از مقدور بودن تسلیم مورد معامله چیست؟

الف. دارای منفعت و مالیت عقلایی باشد

ب. دارای منفعت عقلایی مشروع باشد

ج. حداقل خریدار قدرت بر تصرف و تسلم داشته باشد

د. قدرت تسلیم قابل تصور باشد

۲۲. معامله به قصد فرار از دین صوری در حقوق ما چه حکمی دارد؟

الف. باطل است

ب. صحیح است

د. غیر قابل استناد است

ج. غیر نافذ است

۲۳. قوانینی که اگر متعاملین بر خلاف آن توافق نکرده باشند برای شان لازم الاجرار است چه نام دارد؟

الف. قوانین تکمیلی

ب. قوانین تعویضی

د. هرسه گزینه

ج. قوانین تفسیری

۲۴. کدام گزینه استثناء اصل نسبی بودن قراردادهاست معهذا اثر حقوقی دارد؟

الف. تعهد به ضرر ثالث

ب. هر سه گزینه

ج. تعهد طرفین

۲۵. قراردادی که گروهی از افراد منعقد می کنند و اثر آن دامن گیر افراد دیگری که به انعقاد آن رضایت نداده اند می شود را چه می نامند؟

الف. تعهد به نفع ثالث

ب. قراردادهای جمعی

د. قرارداد به ضرر ثالث

ج. قرارداد فضولی

۲۶. اگر در قرارداد بیعی شرط شود که خریدار اولین شخص را که ملاقات می کند دشنام دهد این شرط از کدام مصاديق شروط است؟

الف. شرط بی فایده و باطل

ب. شرط ناشروع و مبطل

د. شرط بی فایده و مبطل

ج. شرط ناشروع و باطل



کارشناسی (ست) - جبرانی ارشد

تعداد سوالات: سنتی: ۳۰ تشریحی: ۵
زمان آزمون (دقیقه): سنتی: ۶۰ تشریحی: ۳۰

نام درس: حقوق مدنی ۳

روش تحصیلی / گذ درس: حقوق - ۱۲۲۳۰۳۲

مجاز است.

استفاده از:

گذ سوال: یک (۱)

۲۷. اولین ضمانت اجرایی تخلف از تعهد به انجام فعل چیست؟

- ب. خیارفسخ
- د. اجبار به انجام تعهد

الف. جبران خسارت
ج. مطالبه ضرر و زیان
د. وجه التزام چیست؟

الف. خسارتی که قانونگذار برای جبران خسارت ناشی از قرارداد پیش بینی می کند

ب. خسارتی که دادگاه، برای جبران خسارت ناشی از نقض قرارداد پیش بینی می کند

ج. خسارتی است که در صورت اثبات ضرر ناشی از نقض قرارداد پیش بینی می شود

د. مبلغی است که طرفین عقد در صورت نقض تعهد، پرداخت آنرا پیش بینی می کنند

۲۹. کدام گزینه از موارد سقوط تعهدات به شمار می آید؟

- الف. عدم درخواست ذیفع مبنی بر اجرای تعهد
- ب. دادن مهلت کافی از سوی دادگاه
- ج. مالکیت مافی الذمه
- د. دشواری اجرای تعهد

۳۰. اقاله چیست؟

- ب. توافق بر اجرای قرارداد
- د. توافق بر معامله جدید

الف. فسخ قرارداد

ج. توافق بر انحلال قرارداد

سوالات تشریحی

بارم هر سوال ۱/۲ نمره است.

۱. وضعیت معاملات مجنونی که حکم جنون ادواری وی صادر شده چیست؟

۲. خیار رویت و تخلف از وصف را بامثال تعریف کنید؟

۳. تبری از عیوب چیست و چه اثری دارد؟

۴. اقسام تهاتر را نام برده به اختصار توضیح دهید؟

۵. اقسام شروط باطل را با مثال توضیح دهید؟



نیمسال اول ۸۹-۹۰

			شماره سوال	الف	الف	ب	ج	د	پاسخ صحیح	ردیف
۱			X		د				عادی	کلید
۲			X		ج				عادی	
۳			X		ب				عادی	
۴	X				الف				عادی	
۵	X				الف				عادی	
۶			X		ج				عادی	
۷			X		ب				عادی	
۸				X	د				عادی	
۹	X				الف				عادی	
۱۰			X		ب				عادی	
۱۱				X	د				عادی	
۱۲	X				الف				عادی	
۱۳				X	ج				عادی	
۱۴	X				ب				عادی	
۱۵				X	د				عادی	
۱۶			X		ب				عادی	
۱۷			X		ج				عادی	
۱۸	X				الف				عادی	
۱۹			X		ب				عادی	
۲۰				X	د				عادی	
۲۱				X	ج				عادی	
۲۲				X	الف				عادی	
۲۳				X	د				عادی	
۲۴	X				الف				عادی	
۲۵			X		ب				عادی	
۲۶			X		ج				عادی	
۲۷				X	د				عادی	
۲۸				X	د				عادی	
۲۹			X		ج				عادی	
۳۰			X		ج				عادی	

مرکز آزمون کلید سوالات تشریعی (محرمانه)

کالا و خانواده پیام نوربرها
مترجم دانلود نمونه سوالات و جزوهای پیام نور
@Dayamnoria

صفحه: ۱۰

نام درمن: جمعت سنه ۱۴۲۳ هـ - صدر طهره
کد درمن: ۱۴۲۳۰۳۵

رشته تحصیلی-گرایش: حسین و حبیر از زیر (رسانی و میراث اسلام)
قطعه: ۶۰۰ سال تحصیلی: ۸۹/۹ نیمسال: اول نهم نوبت اول
تاریخ آزمون: ۱۳-۱۱-۱۴۰۷ بلم: نهاد

پاسخ سوال ۱۰ ص ۱۲۴

پاسخ سوال ۱۱ ص ۲۷۶

پاسخ سوال ۱۲ ص ۲۹۰

پاسخ سوال ۱۳ ص ۲۶۲

پاسخ سوال ۱۴ ص ۱۸۷

تعداد سوالات: تستی: ۲۵ تشریحی: ۵

 زمان آزمون: تستی: ۳۰ تشریحی: ۴۰ دقیقه
 آزمون نمره منفی دارد ○ ندارد

مجاز است.

استفاده از:

کد سری سوال: یک (۱)

نام درس: حقوق مدنی (۳) کلیات قراردادها

رشته تحصیلی، کد درس: حقوق - حقوق (خصوصی - بین الملل ارشد) (۱۲۲۳۰۳۲)

امام علی^(ع): شرافت به خرد و ادب است نه به دارایی و نژاد.

۱. به کار ارادی که اثر حقوقی آن با آنچه فاعل می‌خواهد، منطبق است اصطلاحاً چه گفته می‌شود؟

د. واقعه حقوقی ج. عمل حقوقی ب. ایقاع الف. عقد

۲. کدامیک از عقود زیر به فوت، جنون و سفه یکی از دو طرف منفسخ می‌شود؟

د. عقد جائز ج. عقد لازم ب. عقد خیاری الف. عقد جائز و عقد خیاری

۳. کدامیک از عبارات زیر صحیح است؟

الف. تعلیق در انشاء و تعلیق در منشأ صحیح است.

ب. تعلیق در انشاء و تعلیق در منشأ باطل است.

ج. تعلیق در انشاء صحیح ولی تعلیق در منشأ باطل است.

د. تعلیق در انشاء باطل ولی تعلیق در منشأ صحیح است.

۴. کدامیک از موارد زیر ایجاب را زایل نمی‌سازد؟

الف. مرگ ایجاب کننده

ب. عدول ایجاب کننده از ایجاب

ج. مسافرت و خواب ایجاب کننده

د. قبولی مشروط

۵. اشتباہ در نوع عقد و اشتباہ در اوصاف فرعی به ترتیب چه اثری بر روی عقد دارد؟

الف. اشتباہ در نوع عقد خالی به عقد وارد نمی‌کند ولی اشتباہ در اوصاف فرعی موجب بطلان عقد می‌شود.

ب. اشتباہ در نوع عقد موجب بطلان معامله می‌شود ولی اشتباہ در اوصاف فرعی به عقد خالی وارد نمی‌کند.

ج. هر دو موجب بطلان عقد می‌شوند.

د. هیچکدام خالی به عقد نمی‌رسانند.

۶. معامله اکراهی و معامله اضطراری به ترتیب چه حکمی دارند؟

الف. صحیح - صحیح

ب. باطل - باطل

ج. باطل - صحیح

د. غیر نافذ - صحیح

۷. علی، اتومبیل ابراهیم را به ۱۵ میلیون تومان می‌فروشد، معامله برای چه کسی خواهد بود و به لحاظ حقوقی چه حکمی دارد؟

ب. ابراهیم - صحیح

الف. ابراهیم - غیر نافذ

د. علی - صحیح

ج. علی - غیر نافذ

۸. حمید قطعه زمینی را با این تصور که ملک برادرش رضا است، می‌فروشد بعداً معلوم می‌شود که قطعه زمینی ملک حمید بوده است، معامله چه حکمی دارد؟

الف. غیر نافذ است و با اجازه حمید نافذ می‌شود.

ب. غیر نافذ است و با اجازه رضا نافذ می‌شود.

ج. صحیح است.

د. باطل است.

تعداد سوالات: تستی: ۲۵ تشریحی: ۵

 زمان آزمون: تستی: ۳۰ تشریحی: ۴۰ دقیقه
 آزمون نمره منفی دارد ○ ندارد

مجاز است.

استفاده از:

۱) سری سوال: یک (۱)

نام درس: حقوق مدنی (۳) کلیات قراردادها

رشته تحصیلی، گذ درس: حقوق - حقوق (خصوصی - بین الملل ارشد) (۱۲۲۳۰۳۲)

۹. در مجلس قماری، شخصی از دیگری مبلغی را جهت استفاده در قمار قرض می‌نماید، بدون اینکه در عقد قرض تصریح نمایند مبلغ بابت قمار قرض شده است. بیان نمائید معامله به لحاظ حقوقی چه حکمی دارد؟

- ب. باطل است.
- الف. صحیح است.
- ج. غیر نافذ است.
- د. قابل فسخ است.

۱۰. در قرارداد بیعی که در شیراز منعقد شده است، شرط می‌شود فروشنده اقلام موضوع قرارداد را به هزینه خود حمل و در تهران به خریدار تحویل دهد، شرط مزبور چه نوع شرطی است و به لحاظ حقوقی چه حکمی دارد؟

- الف. شرط خلاف مقتضای ذات قرارداد - صحیح
- ب. شرط خلاف مقتضای ذات قرارداد - باطل
- ج. شرط خلاف مقتضای اطلاق قرارداد - صحیح
- د. شرط خلاف مقتضای اطلاق قرارداد - باطل

۱۱. شرط صفت در عین معین:

- الف. قابل اسقاط نیست و در صورت تخلف برای مشروط له حق فسخ ایجاد می‌شود.
- ب. قابل اسقاط نیست و در صورت تخلف برای مشروط له هیچ حق فسخی ایجاد نمی‌شود.
- ج. قابل اسقاط است و حق فسخ ایجاد می‌شود.
- د. قابل اسقاط است و حق فسخ ایجاد نمی‌شود.

۱۲. در ضمن عقد بیعی، فروشنده متعهد می‌شود جهت پرداخت هزینه‌های دولتی و اخذ مفاصل حساب‌های لازم به خریدار و کالا دهد، شرط مذکور چه نوع شرطی است؟

- الف. شرط نتیجه

ج. شرط فعل

ب. شرط صفت

د. شرط فعل و نتیجه

۱۳. کدامیک از نظریات زیر بیانگر ماهیت حقوقی متعهد به نفع شخص ثالث می‌باشد؟

- ب. نظریه ایجاد حق به طور مستقیم به سود ثالث
- الف. نظریه حواله
- ج. نظریه ایقاع
- د. نظریه قرارداد فضولی

۱۴. ایفای دین از جانب غیر مديون:

- الف. ممنوع است مگر اینکه از طرف مديون اجازه داشته باشد.
- ب. ممنوع است هر چند که از طرف مديون اجازه داشته باشد.
- ج. جایز است مشروط بر اینکه مديون اجازه داده باشد.
- د. جایز است اگر چه از طرف مديون اجازه نداشته باشد.

۱۵. اگر در قرارداد به مکان اجرای تعهد اشاره‌ای نشود و عرف و عادتی نیز در این زمینه وجود نداشته باشد، تعهد باید در کجا ایفاء شود؟

- الف. مکان تشکیل قرارداد

ج. اقامتگاه متعهدله

ب. اقامتگاه متعهد

د. محل وقوع مال

تعداد سوالات: تستی: ۲۵ تشریحی: ۵
 زمان آزمون: تستی: ۳۰ تشریحی: ۴۰ دقیقه
آزمون نمره منفی دارد ○ ندارد

مجاز است.

استفاده از:

کد سری سوال: یک (۱)

نام درس: حقوق مدنی (۳) کلیات قراردادها

رشته تحصیلی، کد درس: حقوق - حقوق (خصوصی - بین الملل ارشد) (۱۲۲۳۰۳۲)

۱۶. «دادن مبیع به تصرف مشتری به نحوی که ممکن از انحصار تصرفات و انتفاعات باشد» و «استیلاه مشتری بر مبیع» به ترتیب چه نامیده می‌شود؟

ب. تسلیم - قبض

د. قبض - قبض

الف. قبض - تسلیم

ج. تسلیم - تسلیم

۱۷. کدامیک از عبارتهای زیر صحیح است؟

الف. اقاله یک نوع عقد است.

ب. اقاله قابل اقاله است.

ج. اقاله با توافق طرفین عقد محقق می‌شود ولی یک نوع عقد نیست.

د. اقاله با اراده یک طرف محقق می‌شود.

۱۸. کدامیک از موارد زیر از ویژگی‌های خیار محسوب نمی‌شود؟

الف. قابل تجزیه بودن

ج. قابل اسقاط بودن

د. قابل نقل و انتقال بودن

ب. حق مالی بودن

د. انتقال قهری مبیع معیوب به وارثان مشتری

ب. بروز تغییر در مبیع به فعل مشتری

الف. تلف شدن مبیع نزد مشتری

ج. بروز تغییر در مبیع به فعل غیر

۲۰. در کدامیک از موارد زیر، معامله منفسخ می‌شود؟

الف. بروز عیب در یکی از عوضین معامله

ج. تحقق تدلیس در یکی از عوضین معامله

۲۱. در صورت پیش‌بینی شرط فاسخ در قرارداد و تحقق شرط:

الف. مشروط له حق فسخ قرارداد را پیدا می‌کند.

ب. قرارداد در صورت درخواست مشروط له منفسخ می‌شود.

ج. قرارداد خود به خود منفسخ می‌شود و نیازی به فسخ عقد نیست.

د. قرارداد منفسخ شده و ادامه پیدا می‌کند.

۲۲. در تبدیل تعهد تضمین وثایق تعهد سابق چه وضعیتی پیدا می‌کنند؟

الف. از بین می‌رود.

ب. باقی می‌ماند.

ج. وثایق شخصی از بین می‌روند ولی وثایق عینی باقی می‌مانند.

د. وثایق شخصی باقی می‌مانند و وثایق عینی از بین می‌روند.

۲۳. کدامیک از موارد زیر جزو شرایط تهاتر محسوب نمی‌شود؟

الف. یکی بودن زمان مطالبه دو دین

ج. عین معین بودن یکی از دو دین

ب. یکی بودن مکان مطالبه دو دین

د. یکی بودن جنس دو دین

تعداد سوالات: تستی: ۲۵ تشریحی: ۵
زمان آزمون: تستی: ۳۰ تشریحی: ۴۰ دقیقه
آزمون نمره منفی دارد ○ ندارد

نام درس: حقوق مدنی (۳) کلیات قراردادها

رشته تحصیلی، گذ درس: حقوق - حقوق (خصوصی - بین الملل ارشد) (۱۲۲۳۰۳۲)

مجاز است.

استفاده از:

گذ سری سوال: یک (۱)

۲۴. اگر داین از حق خود به اختیار صرفنظر نماید، کدامیک از اسباب سقوط تعهدات موجب سقوط دین می‌شود؟

- الف. تهاتر ب. اقاله ج. وفای به عهد د. ابراء

۲۵. تعهد به نفع شخص ثالث و تعهد به ضرر شخص ثالث به ترتیب چه حکمی دارد؟

- الف. غیر نافذ - صحیح ب. صحیح - غیر نافذ
ج. صحیح - باطل د. صحیح - صحیح

«سؤالات تشریحی»

پارم هر سوال: ۱ نمره

۱. عقد لازم، جایز و خیاری را تعریف نموده و برای هر کدام مثالی بزنید؟

۲. موارد زوال ایجاب را بیان نمائید؟

۳. منظور از «معین بودن»، «معلوم بودن»، «مقدور بودن» و «مالیت داشتن» مورد معامله چیست، توضیح دهید.

۴. شرط صفت و شرط نتیجه را به همراه مثالی توضیح دهید.

۵. تفاوت تبدیل تعهد با انتقال طلب و انتقال دین را بیان نمائید؟



وضعیت کلید	پاسخ صحیح	د	ج	ب	الف	شماره سوال
عادی	ج		X			۱
عادی	الف				X	۲
عادی	د		X			۳
عادی	ج			X		۴
عادی	ب				X	۵
عادی	د		X			۶
عادی	الف				X	۷
عادی	الف				X	۸
عادی	ب				X	۹
عادی	ج		X			۱۰
عادی	الف				X	۱۱
عادی	ج				X	۱۲
عادی	ب		X			۱۳
عادی	د			X		۱۴
عادی	الف				X	۱۵
عادی	ب			X		۱۶
عادی	ج		X			۱۷
عادی	الف				X	۱۸
عادی	د		X			۱۹
عادی	ب			X		۲۰
عادی	ج		X			۲۱
عادی	الف			X		۲۲
عادی	ج		X			۲۳
عادی	د			X		۲۴
عادی	ب			X		۲۵



مرکز آزمون کلید سوالات تشریحی (محرم‌ماه)



منتهی: ۱۷

نام درس: حسینیت مردمی

کد درس: ۱۴۳۵۳۲

رشته تحصیلی-گردش: حسینیت

مقطع: طریق‌گردش سال تحصیلی: ۸۸-۸۹ نیمسال: اول ○ قوم تابستان ○ تاریخ آزمون: ۱۷

بلوچ: ۴۱

فارسی: ۴۱

(هر کدام ۱۰۰٪) ۱۷

صفیه

۶۳

۲۳

۳۰

۴۰

۵۰

۶۰

۷۰

۸۰

۹۰

۱۰۰

۱۱۰

۱۲۰

۱۳۰

۱۴۰

۱۵۰

۱۶۰

۱۷۰

۱۸۰

۱۹۰

۲۰۰

۲۱۰

۲۲۰

۲۳۰

۲۴۰

۲۵۰

۲۶۰

۲۷۰

۲۸۰

۲۹۰

۳۰۰

۳۱۰

۳۲۰

۳۳۰

۳۴۰

۳۵۰

۳۶۰

۳۷۰

۳۸۰

۳۹۰

۴۰۰

۴۱۰

۴۲۰

۴۳۰

۴۴۰

۴۵۰

۴۶۰

۴۷۰

۴۸۰

۴۹۰

۵۰۰

۵۱۰

۵۲۰

۵۳۰

۵۴۰

۵۵۰

۵۶۰

۵۷۰

۵۸۰

۵۹۰

۶۰۰

۶۱۰

۶۲۰

۶۳۰

۶۴۰

۶۵۰

۶۶۰

۶۷۰

۶۸۰

۶۹۰

۷۰۰

۷۱۰

۷۲۰

۷۳۰

۷۴۰

۷۵۰

۷۶۰

۷۷۰

۷۸۰

۷۹۰

۸۰۰

۸۱۰

۸۲۰

۸۳۰

۸۴۰

۸۵۰

۸۶۰

۸۷۰

۸۸۰

۸۹۰

۹۰۰

۹۱۰

۹۲۰

۹۳۰

۹۴۰

۹۵۰

۹۶۰

۹۷۰

۹۸۰

۹۹۰

۱۰۰۰

۱۰۱۰

۱۰۲۰

۱۰۳۰

۱۰۴۰

۱۰۵۰

۱۰۶۰

۱۰۷۰

۱۰۸۰

۱۰۹۰

۱۱۰۰

۱۱۱۰

۱۱۲۰

۱۱۳۰

۱۱۴۰

۱۱۵۰

۱۱۶۰

۱۱۷۰

۱۱۸۰

۱۱۹۰

۱۲۰۰

۱۲۱۰

۱۲۲۰

۱۲۳۰

۱۲۴۰

۱۲۵۰

۱۲۶۰

۱۲۷۰

۱۲۸۰

۱۲۹۰

۱۳۰۰

۱۳۱۰

۱۳۲۰

۱۳۳۰

۱۳۴۰

۱۳۵۰

۱۳۶۰

۱۳۷۰

۱۳۸۰

۱۳۹۰

۱۴۰۰

۱۴۱۰

۱۴۲۰

۱۴۳۰

۱۴۴۰

۱۴۵۰

۱۴۶۰

۱۴۷۰

۱۴۸۰

۱۴۹۰

۱۵۰۰

۱۵۱۰

۱۵۲۰

۱۵۳۰

۱۵۴۰

۱۵۵۰

۱۵۶۰

۱۵۷۰

۱۵۸۰

۱۵۹۰

۱۶۰۰

۱۶۱۰

۱۶۲۰

۱۶۳۰

۱۶۴۰

۱۶۵۰

۱۶۶۰

۱۶۷۰

۱۶۸۰

۱۶۹۰

۱۷۰۰

۱۷۱۰

۱۷۲۰

۱۷۳۰

۱۷۴۰

۱۷۵۰

۱۷۶۰

۱۷۷۰

۱۷۸۰

۱۷۹۰

۱۸۰۰

۱۸۱۰

۱۸۲۰

۱۸۳۰

۱۸۴۰

۱۸۵۰

۱۸۶۰

۱۸۷۰

۱۸۸۰

۱۸۹۰

۱۹۰۰

۱۹۱۰

۱۹۲۰

۱۹۳۰

۱۹۴۰

۱۹۵۰

۱۹۶۰

۱۹۷۰

۱۹۸۰

۱۹۹۰

۲۰۰۰

۲۰۱۰

۲۰۲۰

۲۰۳۰

۲۰۴۰

۲۰۵۰

۲۰۶۰

۲۰۷۰

۲۰۸۰

۲۰۹۰

۲۱۰۰

۲۱۱۰

۲۱۲۰

۲۱۳۰

۲۱۴۰

۲۱۵۰

۲۱۶۰

۲۱۷۰

۲۱۸۰

۲۱۹۰

۲۲۰۰

۲۲۱۰

۲۲۲۰

۲۲۳۰

۲۲۴۰

۲۲۵۰

۲۲۶۰

۲۲۷۰

۲۲۸۰

۲۲۹۰

۲۳۰۰

۲۳۱۰

۲۳۲۰

۲۳۳۰

۲۳۴۰

۲۳۵۰

۲۳۶۰

۲۳۷۰

۲۳۸۰

۲۳۹۰

۲۴۰۰

۲۴۱۰

۲۴۲۰

۲۴۳۰

۲۴۴۰

۲۴۵۰

۲۴۶۰

۲۴۷۰

۲۴۸۰

نیمسال اول ۸۹-۸۸

تعداد سوالات: تست: ۲۰ تشریحی: ۵
زمان آزمون: تست: ۳۰ تشریحی: ۴۰ دقیقه
آزمون نمره منفی دارد ○ ندارد ○

نام درس: حقوق مدنی (۳)

رشته تحصیلی: کُد درس: حقوق
۱۲۲۳۰۳۲

کُد سری سوال: یک (۱) استفاده از: —
مجاز است.

امام علی^(ع): برتری مردم به یکدیگر، به دانش‌ها و خرد هاست؛ نه به ثروت‌ها و تبارها.

۱. کدامیک از عبارات زیر درست نیست؟

الف. طرفین عقد جایز هر وقت بخواهند می‌توانند آن را برابر بزنند.

ب. عقد جایز به فوت، جنون و سفه هر یک از دو طرف منفسخ می‌شود.

ج. عقد خیاری اغلب نوعی عقد لازم است.

د. عقد لازم آن است که هیچ یک از طرفین معامله حق فسخ آن را به هیچ وجه نداشته باشند.

۲. تعلیق در انشاء و تعلیق در منشأ در حقوق ایران به ترتیب چه حکمی دارد؟

الف. باطل — باطل ب. صحیح — صحیح ج. باطل — صحیح

۳. در صورت سکوت طرفین و فقدان قرینه و اماره در خصوص آثار عقد معلق، پس از حصول معلق علیه، عقد اثر خود را از چه زمانی به جا می‌گذارد؟

الف. از زمان انعقاد قرارداد ب. از زمان حصول معلق علیه

ج. از زمان اطلاع طرفین از حصول معلق علیه د. از زمان اطلاع ایجاد کننده از حصول معلق علیه

۴. اگر عقد هبای با شرط عوض منعقد شود و مورد شرط غیر مقدور باشد، عقد و شرط چه وضعیتی خواهد داشت؟

الف. عقد و شرط هر دو صحیح خواهد بود.

ب. شرط باطل و عقد منفسخ خواهد بود.

۵. بر طبق قانون مدنی، عقد چگونه محقق می‌شود؟

الف. به قصد انشاء

ب. به صرف رضایت

ج. به رضایت به شرط مقرر بودن به چیزی که دلالت بر رضایت نماید.

د. به قصد انشاء به شرط مقرر بودن به چیزی که دلالت بر قصد نماید.

۶. علی طی آگهی در روزنامه اعلام می‌نماید که اتومبیل خود را ده میلیون تومان می‌فروشد، پیشنهاد وی به لحاظ حقوقی اصطلاحاً چه نامیده می‌شود؟

د. رضایت

ج. قبول

ب. ایجاد

الف. دعوت به مذاکره

نیمسال اول ۸۹-۸۸

نام درس: حقوق مدنی (۳)

رشته تحصیلی و کد درس: حقوق

۱۲۲۳۰۳۲

تعداد سوالات: تست: ۲۰ تشریحی: ۵

زمان آزمون: تست: ۳۰ تشریحی: ۴۰ دقیقه

آزمون نمره منفی دارد ○ ندارد

مجاز است.

استفاده از: —

کد سری سوال: یک (۱)

۷. کدامیک از موارد زیر ایجاب را زائل نمی‌کند؟

الف. مسافت ایجاب کننده به خارج از کشور

ج. قبولی مشروط

۸. حامد ظرفی را به تصور عتیقه بودن خریداری می‌نماید، بعداً معلوم می‌شود که ظرف عتیقه نبوده و وی دچار اشتباه شده است، معامله چه وضعیتی دارد؟

د. قابل فسخ است.

ج. منفسخ است.

ب. باطل است.

الف. صحیح است.

۹. جواد یک دستگاه پرینتر متعلق به فرهاد را می‌فروشد، معامله برای چه کسی منعقد می‌شود و چه وضعیتی دارد؟

د. جواد و غیرنافذ

ج. جواد و صحیح

ب. فرهاد و غیرنافذ

الف. فرهاد و غیرنافذ

۱۰. مریم به تصور اینکه دستبند به دوستش فریده تعلق دارد، آن را فضولتاً به مهناز می‌فروشد ولی بعداً معلوم می‌شود که دستبند به خود مریم تعلق دارد، معامله چه وضعیتی دارد؟

الف. صحیح است.

د. غیرنافذ است و نیازمند تأیید مریم می‌باشد.

ج. غیرنافذ است و نیازمند تأیید فریده می‌باشد.

۱۱. بیان نمائید که در قرارداد زیر مورد معامله کدامیک می‌باشد: «قرارداد لایروبی بستر دریا به میزان ۲ کیلومتر در قبال دو میلیارد تومان»

الف. دو میلیارد تومان

ج. بستر دریا

ب. لایروبی بستر دریا

د. لایروبی بستر دریا و دو میلیارد تومان

ب. شرط نامشروع

الف. شرط غیرمقدور

ج. شرط مجھولی که جهل به آن موجب جهل به عوضین می‌شود. د. شرط خلاف مقتضای اطلاق عقد

۱۳. در ضمن عقد نکاح شرط می‌شود که در صورت اعتیاد زوج، زوج به زوجه و کالت در طلاق می‌دهد، شرط مزبور چه نوع شرطی است؟

د. شرط نتیجه و فعل

ج. شرط فعل

ب. شرط صفت

الف. شرط صفت

ب. به طور مطلق نمی‌توانند.

الف. به طور مطلق می‌توانند.

ج. در صورتی می‌توانند که حق از ابتدا مشروط ایجاد شده باشد.

ج. در صورتی می‌توانند که حسین اعتراض نموده و سکوت نماید.

نیمسال اول ۸۹-۸۸

کارشناسی (ست) - جبرانی ارشد

تعداد سوالات: تست: ۲۰ تشریحی: ۵
زمان آزمون: تست: ۳۰ تشریحی: ۴۰ دقیقه
آزمون نمره منفی دارد ○ ندارد

نام درس: حقوق مدنی (۳)

رشته تحصیلی و کد درس: حقوق
۱۲۲۳۰۳۲

مجاز است.

استفاده از: —

کد سری سوال: یک (۱)

۱۵. تعديل قرارداد در عقود مستمر با چه دلیلی توجیه می شود؟

الف. به هم خوردن شرایط زمان انعقاد قرارداد و تغییر نامتعارف آن به عنوان شرط بنایی قرارداد

ب. جلوگیری از ضرر متعهد

ج. جلوگیری از سود متعهد له

د. جلوگیری از ضرر متعهد و متعهد له

۱۶. علی دین خود به صمد را به فرزند وی می پردازد، تأدیه چه حکمی دارد؟

ب. باطل و بی اعتبار است.

د. وقتی صحیح است که داین راضی شود.

الف. صحیح است.

ج. وقتی صحیح است که فرزند راضی باشد.

۱۷. هر گاه خیار به ارث برسد و تمام وارثان به استثنای یک نفر خیار خود را اساقاط نمایند، آن یک نفر:

الف. می تواند عقد را فسخ کند و حق تجزیه خیار را دارد.

ج. نمی تواند عقد را فسخ کند چون خیار قابل تجزیه نیست.

۱۸. حق فسخ ناشی از تجزیه و پاره پاره شدن معامله، اصطلاحاً چه نامیده می شود؟

د. خیار تدلیس

ج. خیار بعض صفقه

ب. خیار رویت

الف. خیار عیب

۱۹. کدامیک از موارد زیر از شرایط تهاهنر نیست؟

ب. یکی بودن زمان دو دین

د. کلی بودن دو دین

الف. یکی بودن جنس دو دین

ج. متفاوت بودن مکان دو دین

۲۰. تلف یکی از عوضین چه اثری بر روی اقاله دارد؟

الف. تلف مانع از اقاله نیست و به جای آن بدل مال (مثل یا قیمت) داده می شود.

ب. تلف مانع از اقاله نیست و به جای آن همیشه قیمت مال داده می شود.

ج. تلف مانع از اقاله نیست و به جای آن همیشه باید مثل مال داده شود.

د. تلف مانع از اقاله است.

نام درس: حقوق مدنی (۳)

رشته تحصیلی و کد درس: حقوق

۱۲۲۳۰۳۲

تعداد سوالات: تستی: ۲۰ تشریحی: ۵

زمان آزمون: تستی: ۳۰ تشریحی: ۴۰ دقیقه

آزمون نمره منفی دارد ندارد

مجاز است.

استفاده از: —

کد سری سوال: یک (۱)

«سؤالات تشریحی»

۱. شرط خلاف مقتضای ذات عقد و شرط خلاف مقتضای اطلاق عقد را توضیح دهید. (۱ نمره)

۲. انواع تعديل قرارداد را نام برد و توضیح دهید. (۱ نمره)

۳. تعهد باید در چه مکانی تسلیم و به اجرا، گذارده شود، توضیح دهید. (۱ نمره)

۴. مالکیت ما فی الذمه به عنوان یکی از اسباب سقوط تعهدات را توضیح داده و مثالی ذکر نمائید. (۱ نمره)

۵. تبدیل تعهد به اعتبار موضوع، منشأ یا سبب و متعهد را با ذکر مثال توضیح دهید. (۱ نمره)



رقم السؤال	الف	ب	ج	د	پاسخ صحيح	وضعیت کلید
۱	ج	د				عادی
۲	ج					عادی
۳	ب					عادی
۴	ج					عادی
۵	د					عادی
۶	الف					عادی
۷	الف					عادی
۸	ب					عادی
۹	الف					عادی
۱۰	ج					عادی
۱۱	د					عادی
۱۲	ج					عادی
۱۳	ب					عادی
۱۴	ج					عادی
۱۵	الف					عادی
۱۶	د					عادی
۱۷	ب					عادی
۱۸	ج					عادی
۱۹	ج					عادی
۲۰	الف					عادی

نام درس: حقوق مدنی ۳

رشته تحصیلی-گرایش: حقوق

کد درس: ۱۲۲۳۰۳۲

تعداد سوال: نسخه ۲۴ نکملی - تشریحی ۴
 زمان امتحان: نسخه و تکمیلی ۳۰ نوبت تشریحی ۴۰ نوبت
 تعداد کل صفحات: ۴

۱. عقدی که انشای آن موقوف به امر دیگری شده است، چه حکمی دارد؟

الف. صحیح ب. باطل ج. غیر نافذ

۲. حمید اعلام کرده است که خودروی خود را می‌فروشد. علی می‌گوید: «خریدم به شرط آنکه آنرا تعمیر اساسی کنی» حکم عقد چیست؟

الف. سخن علی رد ضمنی ایجاب حمید است و خود ایجاب جدید تلقی می‌شود.

ب. عقد به صورت مشروط تشکیل می‌شود و صحیح است.

ج. عقد تشکیل شده غیرنافذ است و حمید می‌تواند آن را فسخ کند.

د. عقد تشکیل شده صحیح است ولیکن خیاری است.

۳. اگر جواد برای تأمین هزینه‌های بیمارستان ناچار شود که منزل مسکونی خود را بفروشد معامله او چه حکمی دارد؟

الف. صحیح ب. خیاری ج. باطل د. غیر نافذ

۴. خسرو مبتلا به جنون ادواری است. اگر پیش از آنکه افاقه او محرز شود معامله‌ای صورت پذیرد، حکم معامله چیست؟

الف. معامله صحیح است چون اصل آن است که انسان‌ها عاقل هستند.

ب. معامله صحیح است چون اصل عدم جنون انسان‌ها است.

ج. معامله غیرنافذ است مگر آنکه افاقه او محرز شود.

د. معامله باطل است چون افاقه محرز نشده است.

۵. محسن بدون آنکه جواد از موضوع مطلع باشد، خودروی سرفتی از علی را به جواد می‌فروشد. علی از موضوع مطلع شده و معامله خودرو را رد می‌کند. جواد چه حقی بر محسن دارد؟

الف. حق دارد پولی را که به محسن داده است به اضافه کلیه هزینه‌هایی که کرده است از او بگیرد.

ب. صرفاً حق دارد پولی را که به محسن داده است از او بگیرد.

ج. چون معامله صحیح نبوده و باطل می‌شود، فقط می‌تواند از او غرامت بگیرد.

د. معامله باطل هیچ اثری ندارد، لذا جواد حقی بر محسن ندارد.

۶. هوش‌نگ برای آنکه دیون خود را نپردازد، به طور صوری منزل خود را به همسر خود منتقل می‌کند، حکم انتقال منزل چیست؟

الف. صحیح است ولی طلبکاران می‌توانند آن را فسخ کنند.

ب. این عقد خیاری است که دادگاه می‌تواند آن را فسخ کند.

ج. باطل است چون قصد وقوع عقد، وجود ندارد.

د. غیرنافذ است و تنفیذ آن منوط به رضایت دیان است.

۷. در حضور احمد، خودروی او را جواد به خود منتقل می‌کند. احمد سکوت می‌کند و علی‌رغم اینکه می‌توانسته بگوید معامله را قبول ندارم، چیزی اظهار نمی‌کند. حکم معامله چیست؟

الف. سکوت علامت رضایت به معامله فضولی است.

ب. چون جواد خودرو را به خودش منتقل کرده است، معامله باطل است.

ج. سکوت احمد نشانه اراده او به وقوع عقد نیست و عقد غیرنافذ است.

د. معامله غیرنافذ است ولی اگر جواد آن را به دیگری منتقل کند، صحیح است.

دانشگاه پیام نور

کتابخانه زانکو

تعایین‌دگی پخش کتب درسی و کمک درسی

دانشگاهی ۲۲۶۵۳۵

سردشت - بنیش پاساز عزیز پور اقدم

نمونه سوالات پیام نور

قادری ۹۱۴۳۴۴۱۲۹۴

لیزر ارمون و ارزشیابی ا

تعداد سوال: شصت و دو نکلی - تشرییع
 زمان امتحان: نسخه و تکمیلی ۳۰ نسخه تشرییع ۴۰ نسخه
 تعداد کل صفحات: ۴

نام درسن: حقوق مدنی ۳
 رشته تحصیلی-گرایش: حقوق
 کد درسن: ۱۲۲۳۰۳۲

دانشگاه پیام نور
 کتاب پسرای زانکو
 نسخه‌ندگی پخش کتب درسی و کمک درسی
 دانشگاهی ۳۲۲۶۵۲۵
 سردشت - نوش پاساز عزیز پور اقدم

نحوه سروالات پیام نور
 فادری ۹۱۴۳۴۴۱۲۹۴

اداره ازامون و ارزشیابی

۸. آیا شرط صفت قابل اسقاط است؟

- الف. اگر عین معین باشد بله، زیرا شرط با عقد محقق نمی‌شود.
- ب. اگر عین معین باشد خیر، زیرا شرط با عقد محقق می‌شود.
- ج. اگر عین کلی باشد خیر، زیرا شرط با عقد محقق نمی‌شود.
- د. اگر عین کلی باشد خیر، زیرا شرط با عقد محقق می‌شود.

۹. حمید اقدام به فروش انگشتی می‌کند که هم‌اکنون در چاه آب افتاده است و نمی‌تواند آن را تحویل دهد ولی در عقد مقرر می‌شود که انگشت را یک هفته دیگر تحویل دهد. اگر حمید بتواند در هفته آینده انگشت را تحویل دهد، آیا عقد صحیح است؟

الف. خیر، زیرا قدرت بر تسلیم در زمان وقوع عقد لازم است.

الف. بله، زیرا قدرت بر تسلیم در زمان اجرای عقد لازم است.

ج. خیر، زیرا قدرت بر تسلیم در زمان وقوع و اجرای عقد لازم است.

د. بله، زیرا امکان دارد مشتری بتواند خودش انگشت را خارج کند.

۱۰. کدام گزینه صحیح است؟

الف. وکیل همیشه طرف قرارداد است.

ج. قیم اغلب طرف قرارداد است.

۱۱. مریم و سیما عقدی را با یکدیگر منعقد می‌کنند و تردید می‌شود که آیا عقد صحیح است و یا مخالف با قانون بوده و باطل است. کدام گزینه صحیح است؟

الف. به استناد اصل عدم، عقد باطل است.

ب. اصل عدم و صحت تعارض پیدا کرده، لذا عقد تشکیل نشده است.

ج. قانون حکم امری دارد، لذا در صورت تردید در صحت، عقد باطل است.

د. به استناد اصل صحت، عقد صحیح است.

۱۲. در حقوق ایران، تعهد به نفع شخص ثالث و تعهد به ضرر شخص ثالث به ترتیب چه حکمی دارد؟

الف. صحیح - غیرنافذ ب. صحیح - باطل ج. غیرنافذ - غیرنافذ د. غیرنافذ - باطل

۱۳. تقی بدون آنکه فرزندش حسین از موضوع مطلع باشد، به بانک مراجعه کرده و اقساط بدھی او را می‌پردازد تا منزل خود را که برای رهن نزد بانک گذاشته بود آزاد کرده و آن را به فروش برساند، کدام گزینه صحیح است؟

الف. حسین دیگر به بانک بدھی ندارد ولی تقی نمی‌تواند برای اخذ پول خود به او رجوع کند.

ب. چون تقی پدر حسین بوده است، بدھی به بانک وجود نداشته و می‌تواند به حسین مراجعه کند.

ج. چون تقی بدون اذن حسین بدھی او را پرداخت کرده است، وفای به عهد محقق نمی‌شود.

د. وفای به عهد بدون اذن مدیون محقق نمی‌شود و تقی می‌تواند به حسین مراجعه کند.

۱۴. رضا و کریم نسبت به اقاله عقد بیع خودرو پس از دو ماه از تاریخ انعقاد آن اقدام می‌کنند. این اقاله چه تأثیری در عقد می‌گذارد؟

ب. عقد را از زمان تشکیل، باطل می‌کند.

د. عقد را از زمان اقاله، منحل می‌کند.

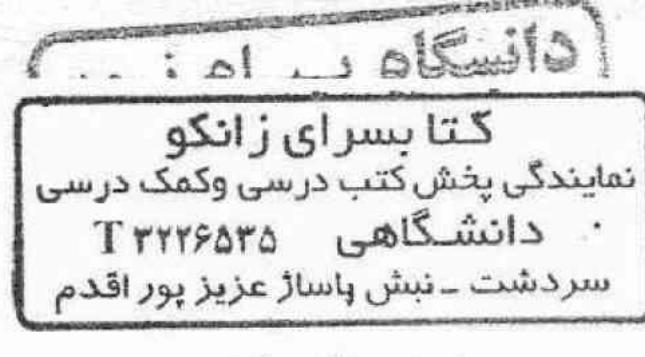
الف. آن را از زمان تشکیل، منحل می‌کند.

ج. عقد را از زمان تشکیل، منفسخ می‌کند.

تعداد سوال: نسخه ۲۴ تکمیلی -- تشریعی ۴
 زمان امتحان: نسخه و تکمیلی ۳۰ نوبه تشریعی ۴۰ نوبه
 تعداد کل صفحات: ۴

نام درس: حقوق مدنی ۳
 رشته تحصیلی-گرایش: حقوق
 کد درس: ۱۲۲۳۰۳۲

۱۵. سعید نسبت به اخذ وکیل برای پیگیری دعوای خود بر علیه احمد اقدام می‌کند. اگر پس از مدتی حسین که وکیل اوست اقدام به طرح دعوا کند ولیکن قبل از تشکیل اولین جلسه دادرسی سعید مبتلا به جنون شود، آیا حسین می‌تواند به عنوان وکیل در جلسه دادرسی شرکت کند؟



الف. خیر، زیرا عقد وکالت از روز ابتلای به جنون، منفسخ شده است.

ب. خیر، زیرا جنون موکل سبب غیرنافذ شدن عقد وکالت می‌شود.

ج. بله، زیرا حسین در زمان افاقه سعید اقدام به طرح دعوا کرده است.

د. بله، زیرا جنون سعید موجب ازاله آثار عقد وکالت به هیچ وجه نمی‌شود.

۱۶. اگر متعهدله، مافی‌الذمه متعهد را به شخص ثالث منتقل کند، کدام ماهیت حقوقی تشکیل می‌شود؟

الف. تهاهر ب. تبدیل تعهد ج. انتقال طلب د. انتقال دین

۱۷. تساقط قهری دو دین متقابل تا میزان کمترین آن، چه ماهیت حقوقی نام دارد؟

الف. انتقال قهری دین ب. انتقال قهری طلب ج. تهاهر د. ابراء متقابل

۱۸. محسن یک دستگاه یخچال از جواد می‌خرد و مقرر می‌شود وجه آن را به حساب او واریز کند. اگر واریز وجه به حساب محسن محتاج هزینه باشد، چه کسی باید آن را پرداخت کند؟

الف. محسن ب. جواد ج. هر دو بالمناصفة

د. اگر قرارداد مسئول پرداخت هزینه را مشخص نکرده است، عقد باطل است.

۱۹. علی منزلی را از اکبر می‌خرد و در برابر آن یک فقره چک پرداخت می‌کند و مقرر می‌شود اگر چک وصول نشود، معامله منحل شود. کدام گزینه صحیح است؟

الف. عقد صحیح است و در صورت عدم وصول چک، اکبر حق فسخ پیدا می‌کند.

ب. عقد صحیح است و در صورت عدم وصول چک، عقد منفسخ می‌شود.

ج. معامله مذبور غیرنافذ است و در صورت عدم وصول چک منحل می‌شود.

د. معامله مذبور صحیح است و اگر چک وصول نشود، طرفین حق فسخ دارند.

۲۰. محمود در تاریخ ۱۰/۱/۸۰ تعداد ده رأس گوسفند از جواد می‌خرد و مقرر می‌شود که در تاریخ ۱۰/۷/۸۰ ثمن معامله را پردازد. اگر در تاریخ ۱۰/۶/۸۰ معامله اقاله شود، کدام گزینه صحیح است؟

الف. اقاله عقد را باطل می‌کند، لذا محمود ثمن معامله را به جواد نمی‌دهد ولی منافع مدت تشکیل عقد متعلق به او است.

ب. اقاله عقد را منحل می‌کند ولی آثار آن را از میان نمی‌برد، لذا منافع مدت تشکیل عقد متعلق به محمود است لیکن باید معادل آن را به قیمت روز به جواد بدهد.

ج. اقاله سبب انحلال عقد شده و محمود لازم نیست پولی به جواد بدهد ولی منافع گوسفندان در مدت تشکیل عقد متعلق به او است.

د. اقاله سبب انحلال عقد از روز تشکیل شده و محمود لازم نیست پولی به بایع بدهد و منافع نیز متعلق به بایع است.

تعداد سوال: نسخه ۲۴ تکمیلی -- نشریه ۴
 زمان امتحان: تستی و تکمیلی ۳۰ لفته نشریه ۴۰ لفته
 تعداد کل صفحات: ۴

نام درس: حقوق مدنی ۳
 رشته تحصیلی-گرایش: حقوق
 کد درس: ۱۲۲۳۰۳۲

۲۱. کدام گزینه صحیح است؟
- الف. سبب تعهد یا امر ارادی است یا غیر ارادی
 - ج. امورا خباری از نظر ثبوتی منشاء حق نیست.
 - ب. امور اخباری یا عقد است و یا ایقاع
 - د. امور انسایی شامل عقد و واقعه حقوقی می شود.
۲۲. اگر حمید بگوید که عقد واقع شده بین او و محمود متعلق از نوع تعلیق در انشاء بوده و باطل است و محمود مدعی شود که از نوع تعلیق در منشأ بوده و صحیح است، کدام گزینه صحیح است؟
- الف. به استناد اصل صحت، عقد صحیح است.
 - ج. به دلیل عدم احراز اراده طرفین عقد باطل است.
 - ب. به استناد اصل عدم، عقد تشکیل نشده است.
۲۳. کدامیک از انواع قراردادهای زیر، قرارداد الحاقی است؟
- الف. قرارداد کارگر با کارفرما
 - ب. قرارداد خرید آب از سازمان برق
 - ج. قرارداد فروش خدمات توسط شهرداری ها
 - د. قرارداد خرید تجهیزات اداری توسط اشخاص حقوقی حقوق عمومی
۲۴. رشد اشخاص چگونه ثابت می شود؟
- الف. دلیل ثبوتی
 - ب. اماره قضایی
 - ج. اثبات نسب
 - د. اخبار فرد

«سوالات تشریحی»

هر کدام ۲ نمره دارد.

۱- مخاطب ایجاب آن را در تهران دریافت، در مشهد قبول و نامه قبولی را در اهواز برای ایجاب کننده ارسال می کند. هرگاه قبولی در تبریز به دست ایجاب کننده بر سرداشت و از آن مطلع شود، عقد کی و کجا منعقد شده است؟ چرا؟ با عنایت به نظر بعضی حقوقدانان دو اشکال اساسی پذیرفتن تشکیل قرارداد در مشهد را بنویسید.

۲- در شرایط کنونی حقوق ایران، آیا معامله به قصد فرار از دین صحیح است؟ توضیح دهید و دلایل نظر خود را با تحلیل حقوقی و استناد به قوانین بنویسید. (ذکر شماره مواد قانونی لازم نیست)

۳- هرگاه مکان و فای به عهد از پیش تعیین نشده باشد و متعهد و متعهد له در این باره با هم اختلاف نظر داشته باشند، چگونه می توان مکان و فای به عهد را تعیین کرد؟ به اختصار توضیح دهید. (ذکر شماره مواد قانونی لازم نیست)

۴- آثار ابراء را توضیح دهید.



نمونه سوالات پیام نور
 فادری ۹۱۴۳۴۴۱۲۹۴

ریاضیات اولیه و ارزشیابی



1	X				ج	ب	عادي
2		X					حذف با تأثیر هفتت
3	X			X		الف	عادي
4			X			د	عادي
5				X		د	عادي
6	X				الف		عادي
7				X	ح		عادي
8		X				ب	حذف با تأثیر هفتت
9				X		ب	عادي
10	X				الف		عادي
11		X				ب	عادي
12		X				ب	عادي
13	X				الف		عادي
14			X		ح		عادي
15	X				الف.د		حذف با تأثیر هفتت
16				X		د	عادي
17		X				ب	عادي
18	X				الف		عادي
19			X		ح		عادي
20			X			ح	عادي
21	X				الف		عادي
22			X			ب	عادي
23				X		د	عادي
24				X		د	عادي
25				X		ب،ح	عادي
26	X				ب،ح		حذف با تأثیر هفتت
27		X				ب،ح	عادي
28				X		الف.د	عادي
29	X					ب،ح	حذف با تأثیر هفتت
30				X		الف.د	حذف با تأثیر هفتت



۱۴۰۳۰۳۲

نمره

بانک سازمان

حوزه

منزه

NX-11X01

پاسخ سوالات شعبه

پاسخ سوال ۱: ص ۶۹

۱۸۲۲

ص ۲

۱۰۱۹۱۳ - ۱۹۲

ص ۲

۱۰۲۸۵ - ۲۸۸

ص ۲

هر سوال تمرکز ۱۰ نمره دارد

هر سوال تقریباً ۱۰ نمره دارد